

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen

Datum: 08 november 2021

Uur: 13:30

01.01 Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting

Toelichting

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 25 oktober 2021 wordt nagezien en goedgekeurd.

01.02 Goedkeuring van de vaststelling en uitvoerbaarverklaring van de gemeentelijke belastingrollen - dienstjaar 2021 - reclaimedrukwerk - tweede kwartaal

Toelichting

De gemeenteraad van Oudsbergen heeft op 29 januari 2019 een belasting op huis-aanhuisverspreiding van reclaimedrukwerk goedgekeurd.

Voor het tweede kwartaal van het dienstjaar 2021 wordt deze gemeentebelasting vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor de totale som van € 36.750,00 EUR.

01.03 Goedkeuring van besluit: weerlegging van een bezwaarschift inzake de belastingaanslag op tweede verblijven

Toelichting

Betrokkene stelt samengevat:

- Er is geen elektriciteit, geen stromend water en geen mogelijkheid om te blijven slapen;
- tuinhuis dient enkel als bergplaats voor tuinstoelen, vismateriaal, onderhoudsmateriaal;
- belasting wordt zonder uitleg of overleg zomaar verhoogd van ca. 370 euro naar 1.000 euro;
- Natuurpunt maakte geen gebruik van voorkoprecht toen betrokkene het goed aankocht;
- het goed ligt niet in de Abeekvallei maar in de Berkenstraat.

Voorstel van weerlegging:

- Het gegeven dat er ter plaatse geen openbare nutsvoorzieningen aanwezig zijn, doet geen afbreuk aan de mogelijkheid om ter plaatse te verblijven.
- Het betreft een houten chalet die geschikt is om te verblijven.
- De hoogte van de belasting werd goedgekeurd door de gemeenteraad van Oudsbergen op 25/11/2019.
- Het al dan niet gebruik maken door een begunstigde van een voorkooprecht is niet relevant.
- De ligging van een tweede verblijf doet niet ter zake.

01.04 Goedkeuring van besluit: weerlegging van een bezwaarschrift inzake de belastingaanslag op tweede verblijven

Toelichting

Betrokkene stelt samengevat:

Trekcaravans zijn door het reglement vrijgesteld. De schaftwagen die op mijn perceel staat heeft alle kenmerken van een trekcaravan, nl. wielen, lichten en een dissel. Het feit dat deze schaftwagen geen papieren heeft wil niet zeggen dat hij niet op de openbare weg mag. Deze mag perfect op de openbare weg komen met Z platen of handelaarsplaten. Mijn schaftwagen heeft geen permanent karakter en kan te allen tijden weg gereden worden van mijn perceel.

Voorstel van weerlegging:

Het belastingreglement stelt inderdaad dat verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens niet als tweede verblijf worden beschouwd, maar stelt bijkomend wel letterlijk ook het volgende:

"Met verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens worden alle soorten van caravans en woonaanhangwagens bedoeld die op de wettelijke voorgeschreven tijdstippen aan de technische controle onderworpen worden en waarvan een geldig schouwingsbewijs kan worden voorgelegd, waardoor ze op elk moment in het verkeer gebracht kunnen worden."

Op 15/06/2021 (voorafgaandelijk aan het bezwaarschrift) stelde bezwaarindienaar dat de werfkeet een gewicht zou hebben van minder dan 750 kg en daarom vrijgesteld zou zijn van vergunning. Op onze vraag om daarvan de nodige bewijzen te leveren werd echter nooit ingegaan. Wij concluderen daarom dat de werfkeet een maximaal toegelaten massa heeft van meer dan 750 kg.

Op de door de bezwaarindienaar zelf aan het bezwaar toegevoegde foto's is een oude verrijdbare schaftwagen/werfkeet te zien. Het is zeer onwaarschijnlijk dat de maximum toegelaten massa van deze werfkeet minder zou bedragen dan 750 kg. Daarom dient dit voertuig periodiek gekeurd te worden en een eigen nummerplaat te dragen. De bezwaarindienaar leverde hiervan op geen enkel moment bewijs. De foto's tonen bovendien een werfkeet zonder nummerplaat.

Het toegelaten zijn om een aanhangwagen (in dit geval de werfkeet) te mogen

trekken op de openbare weg door middel van Z-platen of handelaarsplaten, is niet voorzien in het belastingreglement. Er kan bovendien bezwaarlijk genoemd worden dat d.m.v. Z-platen een aanhangwagen op elk moment in het verkeer kan gebracht worden. Deze platen hebben een uitzonderlijk en tijdelijk karakter om te rijden tot een herstelwerkplaats, en verkoopplaats of een keuringsstation. Op basis van bovenstaande wordt geoordeeld dat de werfkeet niet op de openbare weg mag komen en dus wel onder het belastingreglement valt.

01.05 Goedkeuring van besluit: weerlegging van een bezwaarschift inzake de belastingaanslag op tweede verblijven

Toelichting

Betrokkene stelt samengevat:

- Op onze eigendom staat slechts 1 buitenverblijf 'De Schelp'. Het andere is een visserscabine die gebruikt wordt als opslagruimte voor hout en tuingerief.

Voorstel van weerlegging:

- Uit het vaststellingsverslag van 18/08/2021 blijkt dat er ter plaatse 2 constructies zijn, die elk apart onder de noemer van tweede verblijf kunnen geplaatst worden. In beide constructies kan immers apart verbleven worden.
- Het feit dat betrokkenen in het verleden al jaarlijks de belasting op tweede verblijven betaalden voor 2 aparte tweede verblijven, toont op zich al aan dat het 2 aparte tweede verblijven betreffen.

01.06 Goedkeuring van de lijst met bestelaanvragen van 20 oktober 2021 tot en met 03 november 2021 overeenkomstig het financieel management als onderdeel van het organisatiebeheerssysteem.

Toelichting

De bestelaanvragen werden door de verschillende verantwoordelijken binnen de gemeente Oudsbergen opgesteld en dit allemaal overeenkomstig het proces van financieel management. Zij werden door de clustercoördinatoren goedgekeurd en in de boekhouding ingeboekt.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 aangaande de afspraken, processen en procedures met betrekking tot financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersing-systeem, wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om de lijst van bestelaanvragen van 20

oktober 2021 tot en met 03 november 2021 overeenkomstig goed te keuren. Het gaat hierbij enerzijds om bestelaanvragen waarvan het facturatiedrag hoger is dan € 8.500,00 exclusief BTW in geval het exploitatie-uitgaven betreft, anderzijds om investeringsuitgaven. Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen zal de dienst financiën de bestelaanvragen omzetten naar definitieve bestelbonnen. De bestelaanvragers zullen daarna overgaan tot de bestellingen.

01.07 Goedkeuring van de lijst met inkomende facturen van 20 oktober 2021 tot en met 03 november 2021 overeenkomstig het financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersysteem.

Toelichting

De inkomende facturen werden door de verschillende verantwoordelijken binnen de gemeente Oudsbergen gecontroleerd op ontvangst en levering van de goederen, op de uitvoering van de diensten en dit allemaal overeenkomstig de opgestelde bestelbonnen en afspraken. Zij werden door deze verantwoordelijken goedgekeurd en werden in de boekhouding ingeboekt.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 aangaande de afspraken, processen en procedures met betrekking tot financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersing-systeem, wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om de lijst van inkomende facturen van 20 oktober 2021 tot en met 03 november 2021 overeenkomstig goed te keuren. Het gaat hierbij enerzijds om inkomende facturen waarvan het facturatiedrag hoger is dan € 8.500,00 exclusief BTW in geval het exploitatie-uitgaven betreft, anderzijds om investeringsuitgaven. Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen zal dienst financiën overgaan tot een definitieve vaststelling en worden de facturen ter betaling aangeboden aan de bankinstelling.

01.08 Goedkeuring van de onderhandelingsvoorwaarden met betrekking tot de bijkomende innames langs de Peerderbaan

Toelichting

Langs de Peerderbaan dienen bij drie percelen bijkomende innames te gebeuren voor de aanleg van de fietspaden en riolering.

De plannen en schattingsverslagen werden opgesteld door landmeter-expert Raoul Creemers.

Dit besluit keurt de onderhandelingsvoorwaarden goed.

01.09 Goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Riolerings- en wegeniswerken in de Kruisstraat'

Toelichting

De opdracht "Riolerings- en wegeniswerken in de Kruisstraat" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bidder (op basis van de prijs), zijnde APK Infra nv, Winkelomseheide 217 A te 2440 Geel, tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 1.341.046,52 incl. btw (€ 133.389,44 Btw medecontractant).

01.10 Goedkeuring van de wijziging van de opdracht 'Ontwerp en restauratie Commanderie Gruitrode in het kader van het masterplan Gruitrode: aanstellen ontwerper'

Toelichting

Deze wijziging heeft betrekking op het gedeelte scenografie. Aanvankelijk kreeg Idea Consult de opdracht voor storytelling en businessplan. Om dit conceptueel te verfijnen, namen zij idd NU+Kab onder de arm. Nu+Kab heeft deze opdracht bekeken vanuit een totaalvisie en aldus, naast loutere 'installaties' en 'toevoegingen' heel wat architecturale ingrepen voorgesteld. Dat was aanvankelijk niet het verwachtte resultaat (Oudsbergen verwachtte eerder een scenografie die niet architecturaal was), maar alle partijen (inclusief Michel Janssen, die eigenlijk de architectuur van het kasteel binnen zijn opdracht heeft) vonden de architecturale voorstellen een meerwaarde.

01.11 Goedkeuring van schorsing 1 van de opdracht 'Aanleg fietspaden en riolering langs de N73 - Peer - Oudsbergen (Grote Baan) - Bocholt'

Toelichting

Goedkeuring wordt verleend aan het verzoek om de opdracht "Aanleg fietspaden en riolering langs de N73 - Peer - Oudsbergen (Grote Baan) - Bocholt" te schorsen voor een periode van 21 oktober 2021 tot en met 8 mei 2022.

01.12 Goedkeuring van de stopzetting van de plaatsingsprocedure van de opdracht 'Rattenbestrijding: dienstjaar 2022'

Toelichting

Er werd 1 offerte ontvangen van De Verdelder, Sijlostraat 61 te 8020 Ruddervoorde (€ 68.000,00 (incl. 21% btw) per jaar).

Er is echter maar een budget voorzien van € 30.000,00.

01.13 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's van de opdracht 'Rattenbestrijding: dienstjaar 2022'

Toelichting

Ratten zorgen regelmatig voor overlast en het is dan ook in het belang van de volksgezondheid en de leefbaarheid aan de orde om ratten actief te bestrijden.

De bestrijding van ratten momenteel is opgesplitst in enerzijds de bestrijding bij particuliere inwoners en landbouwers/veehouders/risicobedrijven en anderzijds in de bestrijding van ongedierte op openbare domeinen, in grachten en in waterlopen.

De bestrijding bij particuliere inwoners en landbouwers gebeurt door een zelfstandige rattenvanger en dit in opdracht van de gemeentelijke milieudienst. De interventies, de opvolging en het vergif of andere bestrijdingsmiddelen voor de bestrijdingen bij particuliere inwoners worden door de gemeente bekostigd. De interventies en de opvolging voor de bestrijdingen bij landbouwers/veehouders en risicobedrijven (bakkerijen, restaurants,...) worden door de gemeente bekostigd, het vergif is voor rekening van de landbouwer/veehouder zelf.

De huidige opdracht 'rattenbestrijding' eindigt echter op 31 december 2021.

01.14 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's voor de opdracht 'Busvervoer: dienstjaren 2022 - 2023'

Toelichting

Het gemeentebestuur Oudsbergen doet op regelmatige tijdstippen beroep op een externe firma

voor het organiseren van busvervoer met chauffeur.

De lopende opdracht loopt echter ten einde op 31 december 2021.

01.15 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze voor de opdracht 'Huur van multifunctionele copiers'

Toelichting

De huidige huurovereenkomsten voor de multifunctionele kopieermachines dateren reeds van voor de fusie. Bijgevolg betreft het hier Èverouderdeë toestellen.

Het gemeentebestuur hecht echter grote waarde aan de bescherming van het milieu (oa. het energieverbruik, geluidswaarden, uitstoten van luchtverontreinigende stoffen en het gebruik van herbruikbare componenten). Het is dan ook aangewezen om de huidige toestellen te vervangen door nieuwe toestellen.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 162.261,00 (incl. 21% btw). De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 60 maanden.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat de gemeente Oudsbergen de procedure zal voeren en in naam van Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen bij de gunning van de opdracht zal optreden.

01.16 Goedkeuring van het starten procedure en de lijst uit te nodigen firma's voor de opdracht 'Opstellen van een groen-, boom- en bermbeheerplan'

Toelichting

In het kader van de opdracht 'Opstellen van een groen-, boom- en bermbeheerplan' werd een bestek met nr. 2021/19 opgesteld door de de deskundige groen en openbare ruimte.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 60.000,00 (incl. 21% btw).

De gemeenteraad verleende in zitting van 25 oktober 2021 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Sweco Belgium nv, Herkenrodesingel 8B bus 3.01 te 3500 Hasselt;
- Landmax, Koolmijnlaan 201 te 3582 Beringen;
- Ecotoop, Hoeverkerkweg 27 te 3660 Oudsbergen;
- Antea Belgium NV, Kempische Steenweg 293 - bus 32, Corda Campus, gebouw 6 te 3500 Hasselt;

- Buro LST nv, P.P.Rubensstraat 10 bus 2 te 3680 Maaseik;
- Bureau voor Urbanisme cvba, Sluisstraat 79 / 03.02 te 3000 Leuven.

01.17 Goedkeuring van verrekening 9 van de opdracht
'Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 04:
buitenaanleg'

Toelichting

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 9 - belijning van de opdracht "Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 04 : buitenaanleg" voor het totaal bedrag in meer van € 1.991,54 (incl. 21% btw).

01.18 Goedkeuring van verrekening 26 van de opdracht
'Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 01
: bouwwerken, afwerking en pilootopdracht'

Toelichting

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 26 (deurdrangers, deurschopplaten en deurmagneten) van de opdracht "Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 01 : bouwwerken, afwerking en pilootopdracht " voor het totaal bedrag in meer van € 1.842,70 (incl. 21% btw).

01.19 Goedkeuring van verrekening 27 van de opdracht
'Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 01
: bouwwerken, afwerking en pilootopdracht'

Toelichting

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 27 (Bijkomende voorzetwanden en schilderwerk) van de opdracht "Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 01 : bouwwerken, afwerking en pilootopdracht " voor het totaal bedrag in meer van € 1.753,88 (incl. 21% btw).

01.20 Goedkeuring van verrekening 28 van de opdracht
'Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 01
: bouwwerken, afwerking en pilootopdracht'

Toelichting

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 28 - Extra lockers technische dienst van de opdracht "Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 01 : bouwwerken, afwerking en pilootopdracht " voor het totaal bedrag in meer van € 4.618,53 (incl. 21% btw).

01.21 Goedkeuring van verrekening 29 van de opdracht
'Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 01
: bouwwerken, afwerking en pilootopdracht'

Toelichting

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 29 - Bijkomend gedeelte aan wasstraat tbv ANB van de opdracht "Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 01 : bouwwerken, afwerking en pilootopdracht " voor het totaal bedrag in meer van € 20.151,00 (incl. 21% btw)

01.22 Goedkeuring van verrekening 11 van de opdracht
'Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 02
: elektriciteit'

Toelichting

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 11 - bekabeling fotocellen poorten van de opdracht "Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 02 : elektriciteit" voor het totaal bedrag in meer van € 208,76 (incl. 21% btw)

01.23 Goedkeuring van verrekening 10 van de opdracht
'Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 02
: elektriciteit'

Toelichting

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 10 - diverse aanpassingen van de opdracht "Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen. Opdracht 02 : elektriciteit" voor het totaal bedrag in meer van € 4.206,36 (incl. 21% btw)

01.24 Goedkeuring van het onderhoudscontract met betrekking tot de brandinstallatie van de nieuwbouw technische dienst

Toelichting

De brandinstallatie voor de nieuwbouw technische dienst werd reeds geïnstalleerd. Het gemeentebestuur kan bij de leverancier van deze brandinstallatie een onderhoudscontract afsluiten.

01.25 Goedkeuring van het onderhoudscontract met betrekking tot het inbraakalarm van de nieuwbouw technische dienst

Toelichting

Het inbraakalarm voor de nieuwbouw technische dienst werd reeds geïnstalleerd. Het gemeentebestuur kan bij de leverancier van dit inbraakalarm een onderhoudscontract afsluiten.

01.26 Goedkeuring van de uitbetaling van een vormingssubsidie aan diverse begunstigden

Toelichting

Gedurende het afgelopen kwartaal ontving het gemeentebestuur meerdere aanvragen voor een vormingssubsidie.

De aanvragen voldoen aan alle voorwaarden zoals gesteld in het reglement dat door de gemeenteraad op 25 november 2019 werd goedgekeurd.

De aanvragers hebben recht op een terugbetaling van 100% van het inschrijvingsgeld voor de gevolgde vorming.

01.27 Goedkeuring van een arbeidsovereenkomst - arbeider - 38/38 - voor de functie van Technisch Assistent - Toezichter (D1-D3) voor een bepaalde duur met ingang van 08 november 2021 tot en met 07 mei 2022.

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 27 september 2021 de vacantverklaring van de functie van Technisch Assistent Toezichter-Schoonmaak (D1-D3) via verkorte procedure en de procedure om deze functie in te vullen goed. Het college van burgemeester en schepenen keurde op 25 oktober 2021 het proces-verbaal goed van de einddeliberatie en van de vaststelling van de geslaagde kandidaten voor de functie van Technisch Assistent-Toezichter (D1-D3) via verkorte procedure.

Er werd in september een verkorte procedure opgestart, om snel de openstaande vacatures binnen de dienst in te kunnen vullen, vandaar dat een contract van bepaalde duur wordt aangeboden. Op een later tijdstip zal een lange procedure worden opgestart.

Betrokkene was één van de geslaagde kandidaten binnen de verkorte procedure. Aan betrokkene wordt met ingang van 08 november 2021 een voltijdse arbeidsovereenkomst voor bepaalde duur tot en met 07 mei 2022 aangeboden. Betrokkene wenst hierop in te gaan.

01.28 Goedkeuring van een arbeidsovereenkomst - arbeider - 38/38 - voor de functie van Technisch Assistent - Toezichter (D1-D3) voor een bepaalde duur met ingang van 18 november 2021.

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 27 september 2021 de vacantverklaring van de functie van Technisch Assistent Toezichter-Schoonmaak (D1-D3) via verkorte procedure en de procedure om deze functie in te vullen goed. Het college van burgemeester en schepenen keurde op 25 oktober 2021 het proces-verbaal goed van de einddeliberatie en van de vaststelling van de geslaagde kandidaten voor de functie van Technisch Assistent-Toezichter (D1-D3) via verkorte procedure.

Er werd in september een verkorte procedure opgestart, om snel de openstaande vacatures binnen de dienst in te kunnen vullen, vandaar dat een contract van bepaalde duur wordt aangeboden. Op een later tijdstip zal een lange procedure worden opgestart.

Betrokkene was één van de geslaagde kandidaten binnen de verkorte procedure. Aan betrokkene wordt met ingang van 18 november 2021 een voltijdse arbeidsovereenkomst voor bepaalde duur tot en met 17 mei 2021 aangeboden. Betrokkene wenst hierop in te gaan.

01.29 Goedkeuring van een arbeidsovereenkomst – arbeider – 27/38 - voor de functie van Technisch Assistent Poets (D1-D3) voor onbepaalde duur met ingang van 08 november 2021 .

Toelichting

Het Vast Bureau keurde op 01 juli 2019 het eind PV van de examenverrichtingen, vastlegging gemeenschappelijke werfreserve van Technisch Assistent Poets en de aanstelling van een Technisch Assistent Poets (D1-D3) goed. Betrokkene stond op de vierde plaats in deze werfreserve.

Het Vast Bureau keurde op 16 september 2019 de arbeidsovereenkomst – vervangingsovereenkomst voor onbepaalde duur met betrokkene – deeltijds – met een prestatiebreuk van 15/38 ter vervanging van een personeelslid goed.

Het Vast Bureau keurde op 24 februari 2020 de arbeidsovereenkomst – vervangingsovereenkomst voor onbepaalde duur met betrokkene – deeltijds – met een prestatiebreuk van 10/38 ter vervanging van een personeelslid goed.

Bij het aanbieden van bovengenoemde vervangingscontracten aan betrokkene was de werfreserve van 01 juli 2019 uitgeput.

Op 18 juni 2021 keurde het College van Burgemeester en Schepenen de vacantverklaring van de functie van Technisch Assistent - Poets (D1-D3) en de procedure om deze functie in te vullen goed.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurde op 04 oktober 2021 het proces-verbaal van de einddeliberatie, van de vaststelling van de geslaagde kandidaten en de vaststelling van een wervingsreserve voor de functie van Technisch Assistent Poets (D1-D3) goed. Uit dit besluit blijkt dat er geen geschikte kandidaten zijn om de functie te vervullen.

Om de continuïteit van de afdeling te kunnen waarborgen, is het aangewezen om de vervangingsovereenkomsten van betrokkene om te zetten in een contract van onbepaalde duur van 27/38.

Omdat de vervangingscontracten onder de oude werfreserve zijn opgesteld, maar zij hier wel als geschikte kandidaat uit naar voren is gekomen, en omdat vanuit de aanwervingsprocedure opgestart op 18 juni 2021 geen geschikte kandidaten naar voren zijn gekomen, is het aangewezen om betrokkene een contract van onbepaalde duur aan te bieden.

In Januari zal een personeelslid eveneens met pensioen gaan. De uren die vrijkomen van dit personeelslid dienen eveneens opgevangen te worden. Er kan niet tijdig een aanwervingsprocedure opgestart worden om deze uren in te vullen, en aangezien er uit de vorige aanwervingsprocedure geen geschikte kandidaten naar voren zijn gekomen, is het eveneens aangewezen om deze uren mee te nemen in het arbeidscontract voor onbepaalde duur voor betrokkene. In het totaal betreft dit dan een prestatiebreuk van 27/38.

Betrokkene wenst de vervangingscontracten voor de personeelsleden (15/38) en (10/38) op te zeggen in onderling overleg vanaf de ingang van de arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur vanaf 08 november 2021.

Aan betrokkene wordt daarom met ingang van 08 november 2021 een deeltijdse arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur aangeboden (met een prestatiebreuk van 27/38). Betrokkene wenst hierop in te gaan.

01.30 Goedkeuring van de vaststelling van de kandidaten die in aanmerking komen om deel te nemen aan de selectieprocedure van de functie van Administratief Medewerker Bibliotheek (C1-C3).

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 27 september 2021 de vacantverklaring van de functie van Administratief Medewerker Bibliotheek (C1-C3) en de procedure om deze functie in te vullen goed.

De bekendmaking van deze vacature gebeurde van 28 september 2021 tot en met 23 oktober 2021.

Er werden 43 kandidaturen ontvangen.

Het is nu aan het college van burgemeester en schepenen om te bepalen welke kandidaten toegelaten worden tot de selectieprocedure omdat ze voldoen aan de gestelde voorwaarden, welke kandidaten aanvaard kunnen worden onder voorbehoud van het voorleggen van een bewijs van het gevraagde diploma en welke kandidaten niet aanvaard worden omdat ze niet voldoen aan de gestelde voorwaarden of dat er niet voldoende elementen aanwezig waren in hun sollicitatie om te kunnen controleren of ze voldoen aan de gestelde voorwaarden.

01.31 Goedkeuring van de vaststelling van de kandidaten die in aanmerking komen om deel te nemen aan de selectieprocedure van de functie van Technisch Assistent Gebouwen (D1-D3).

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 25 oktober 2021 de vacantverklaring van de functie van Technisch Assistent Gebouwen (D1-D3) en de procedure om deze functie in te vullen goed. Het betrof een procedure via interne personeelsmobiliteit via graadverandering.

De bekendmaking van deze vacature gebeurde van 26 oktober 2021 tot en met 01 november 2021.

Er werd één kandidatuur ontvangen.

Het is nu aan het college van burgemeester en schepenen om te bepalen of de kandidaat toegelaten wordt tot de selectieprocedure omdat deze voldoet aan de gestelde voorwaarden, of de kandidaat aanvaard kan worden onder voorbehoud van het voorleggen van een bewijs van het gevraagde diploma of dat de kandidaat

niet aanvaard wordt omdat deze niet voldoet aan de gestelde voorwaarden of dat er niet voldoende elementen aanwezig waren in de sollicitatie om te kunnen controleren of deze voldoet aan de gestelde voorwaarden.

01.32 Goedkeuring van de vacantverklaring voor de tijdelijke functie van kabinetsmedewerker (A1a - A3a) en de procedure om deze in te vullen.

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen heeft besloten over te willen gaan tot de aanwerving van een kabinetsmedewerker. In dit besluit wordt deze functie opengesteld en de procedure om deze in te vullen vermeld.

01.33 Goedkeuring van de vacantverklaring van de functie van Administratief Medewerker Omgeving (C1-C3) en de procedure om deze functie in te vullen.

Toelichting

De functiebeschrijving voor de functie van Administratief Medewerker werd door de algemeen directeur goedgekeurd op 18 mei 2020.

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 25 mei 2020 de aanleg van een gemeenschappelijke wervingsreserve voor de contractuele functie van administratieve medewerker – generiek (C1-C3) via een procedure van mobiliteit (intern en extern), bevordering (intern en extern) en aanwerving goed.

Het college van burgemeester en schepenen stelde op 29 juni 2020 de lijst met kandidaten die in aanmerking kwamen om deel te nemen aan de selectieprocedure van de functie van Administratief Medewerker (generiek) vast.

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 26 oktober 2020 het proces-verbaal van de einddeliberatie, van de vaststelling van de geslaagde kandidaten en de vaststelling van een wervingsreserve voor de functie van Administratief

Medewerker (generiek) goed. Het betrof een wervingsreserve zonder rangschikking.

Na de stopzetting van het contract van een personeelslid in 2019 als Administratief Medewerker Omgeving is er een halftijdse functie vrijgekomen voor Administratief Medewerker op de betrokken dienst. Het college van Burgemeester en Schepenen keurde op 02 september 2019 de procedure goed om deze functie via verkorte procedure in te vullen. De functie is tot nu toe ingevuld via arbeidsovereenkomsten van bepaalde duur. Het is aangewezen om de functie van Administratief

Medewerker Omgeving (C1-C3) vacant te verklaren voor onbepaalde duur en deze in te vullen via de wervingsreserve die het college van burgemeester en schepenen goedkeurde op 26 oktober 2020. Het is aangewezen om de betrokkene te contacteren om deze functie in te vullen, die deze functie al bekleedt (door contracten van bepaalde duur).

01.34 Goedkeuring van de afsluiting van een arbeidsongeval op 08 september 2020, zonder blijvende arbeidsongeschiktheid, noch een restletsel, op 08 november 2021.

Toelichting

Betrokkene is sinds 01 april 1989 in dienst binnen de gemeente Oudsbergen, is werkzaam binnen de dienst Ruimtelijke Ordening en heeft op 08 september 2020 een arbeidsongeval gehad.

Hiervan is aangifte gedaan op 12 oktober 2020 via Ethias Extranet.

Op 12 oktober 2020 werd per brief via Ethias Extranet meegedeeld dat het ongeval werd aanvaard als arbeidsongeval.

Op 08 september 2021 heeft Ethias per brief via Ethias Extranet gevraagd aan het gemeentebestuur om een genezingsbeslissing te nemen.

Aangezien dit een arbeidsongeval betrof met een tijdelijke arbeidsongeschiktheid van minder dan 30 dagen; namelijk vijf dagen werkverlet (werkhervatting op 14 september 2021), en aangezien betrokkene een genezingsattest van de arts heeft bezorgd, gedateerd op 14 september 2021, dient het gemeentebestuur van Oudsbergen dit arbeidsongeval nu af te sluiten met een officiële beslissing zonder gevolg van slachtoffer en als genezingsdatum 14 september 2021 te bekrachtigen. Het slachtoffer (personeelslid) wordt hierover per aangetekend schrijven van op de hoogte gebracht.

Het slachtoffer (personeelslid) kan enkel via haar werkgever naar Medex toe hierover in beroep gaan en daarnaast kan zij dan ook een opstart doen van procedure naar de arbeidsrechtbank van haar woonplaats, nl. afhankelijk van waar de betrokkene woont, is dit Hasselt of Tongeren.

Bij deze beslissing wordt er tevens aan het slachtoffer meegedeeld dat de datum van het aangetekend schrijven tegelijkertijd de aanvangsdatum is van de 3-jarige herzienings- en verjaringstermijn. Het slachtoffer wenst deze optie zeker open te houden. Ondanks dat het genezingsattest van de behandelende arts geen restletsel aangeeft, en zij niet belemmert wordt in haar dagelijkse activiteiten, geeft zij wel nog aan dat zij beperkt last ondervindt van het letsel. Mocht dit in de toekomst verergeren, dan wil zij het dossier opnieuw kunnen openen.

01.35 Goedkeuring van een afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters

Toelichting

De moeder heeft op 9 september 2021 gemeld dat de betrokkene de woning heeft verlaten. Tijdens de woonstcontrole werd de betrokkene niet aangetroffen. De

slaapkamer is leeg en er zijn geen persoonlijke spullen meer aangetroffen in de woning. De nieuwe verblijfplaats is niet gekend.

01.36 Goedkeuring van een afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters

Toelichting

De betrokkene heeft geen belangen meer op dit adres en de woning staat leeg. De woning werd gerenoveerd en de nieuwe huurders hebben ondertussen reeds hun intrek genomen in de woning. Uit het woonstverslag blijkt dat enkel de nieuwe huurders aan te treffen zijn op dit adres. De huidige verblijfplaats van de betrokkene is niet gekend.

01.37 Goedkeuring van een afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters

Toelichting

De betrokkene heeft een referentieadres bij het OCMW van Oudsbergen. Aangezien de betrokkene niet meer aan de voorwaarden voldoet, werd er door het OCMW beslist om de toekenning van dit referentieadres stop te zetten. Het OCMW van Oudsbergen heeft geen zicht op de huidige verblijfplaats van de betrokkene en heeft al weken geen contact meer kunnen maken met de betrokkene.

01.38 Goedkeuring van een afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters

Toelichting

De betrokkene staat nog steeds ingeschreven op dit adres maar woont er al niet meer sedert november 2020. De betrokkene is niet aangetroffen tijdens de woonstcontrole en de politie heeft een proces-verbaal opgesteld met betrekking tot deze persoon. De huidige verblijfplaats is niet gekend.

01.39 Goedkeuring van afvoeringen van ambtswege uit de bevolkingsregisters

Toelichting

Het pand staat leeg en de betrokkenen zouden al vanaf november 2020 het pand verlaten hebben. Het fietscafé "De Stoel" dat in dit pand gelegen is, wordt al maanden niet meer uitgebaat door de betrokkenen en staat ook leeg. De eigenaar van het pand bevestigt dat betrokkenen het pand hebben verlaten en dat zij zich ergens op het industrieterrein van Herentals zouden gevestigd hebben. Het juiste adres is niet gekend.

01.40 Goedkeuring van een afvoering van ambtswege

Toelichting

De betrokkene bevindt zich sedert 8 april 2021 in tijdelijke afwezigheid wegens hechtenis in de gevangenis. Volgens zijn moeder heeft de betrokkene geen belangen meer op dit adres. De betrokkene zal volgens de regelgeving voor gedetineerden na de ambtshalve afvoering worden ingeschreven op het referentieadres van het OCMW van Oudsbergen.

01.41 Goedkeuring van de aanvraag van 9 ANPR-trajectcontrolesystemen bij het Agentschap Wegen en Verkeer

Toelichting

Om de snelheid van het verkeer te doen dalen en de verkeersveiligheid te verhogen wil het gemeentebestuur investeren in trajectcontrole op ons grondgebied.

Bij trajectcontrole wordt de gemiddelde snelheid over een langere afstand gemeten en zorgt zo voor een gelijkmatige verkeersstroom, een rustiger wegbeeld en minder ongevallen. Trajectcontrole werkt met nummerplaatherkenning (ANPR). Als je met een te hoge gemiddelde snelheid rijdt tussen de meetpunten, dan wordt deze bestuurder geregistreerd en kan hij een boete krijgen.

01.42 Goedkeuring van de aanpassingen/toevoegingen aan de openbare verlichting op meerdere locaties in Oudsbergen

Toelichting

Aanpassingen aan de openbare verlichting zoals 's nachts doven of aanlaten van de lampen op meerdere locaties.

Bijplaatsen van verlichting.

Bijplaatsen van stopcontacten op de verlichtingspalen om extra kerstverlichting te plaatsen.

De kosten zullen afgehouden worden van de dividenden in het jaar van de beëindiging van de werken.

01.43 Goedkeuring van een tijdelijke aanvullende politieverordening betreffende de verkeersregeling tijdens het 'ministerbezoek in het kader van kindvriendelijk gemeente' op 13 november 2021

Toelichting

Op 13 november bezoekt Vlaams minister Benjamin Dalle Oudsbergen ter gelegenheid van het behalen van het label 'kindvriendelijke gemeente'. Tijdens het bezoek zetten we veilige mobiliteit in de kijker en lichten we aan de minister het Mobilab project toe. Om het thema veilige mobiliteit in de kijker te zetten sluiten we de schoolstraat bij de Daltonschool (Kiëstraat) af voor alle verkeer. Op de straat zullen er verschillende fietsattracties staan waar kinderen zich de hele voormiddag mee kunnen amuseren.

01.44 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00227 - Smithers Oasis Belgium NV - Nijverheidslaan 1558

Toelichting

Referentie omgevingsloket: OMV_2020014779

Referentie gemeente: OV/2021/00227

Projectnaam omgevingsloket: Smithers Oasis Belgium NV - Floralife Oudsbergen - OVA klasse 2

Projectnaam gemeente: Smithers Oasis Belgium NV - Floralife Oudsbergen - OVA klasse 2

Ligging: Nijverheidslaan 1558

Inrichting: 20190618-0088

De aanvraag ingediend door Smithers - Oasis Belgium NV gevestigd te Europark 1087 te 3530 Houthalen-Helchteren, werd ingediend op 13 augustus 2021. De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 2 september 2021.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Nijverheidslaan 1558, kadastraal bekend: afdeling 7 sectie B nr. 913A8

Het betreft een aanvraag tot de uitbreiding van een bestaande omgevingsvergunning op naam van Smithers Oasis Belgium nv - Floralife. De aanvraag omvat: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of

activiteiten.

De aanvraag ingediend door Smithers - Oasis Belgium NV gevestigd te Europark 1087 te 3530 Houthalen-Helchteren, wordt voorwaardelijk vergund.

01.45 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00248 - Goele Cuppens en Jannick Heijnix - Slagmolenweg 39B

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning verleend aan Goele Cuppens en Jannick Heijnix voor het bouwen van een halfopen woning met tuinberging.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein gelegen te Slagmolenweg 39B, kadastraal bekend als afdeling 6 sectie A nr. 1455B.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

Volgende lasten worden opgelegd:

- Alle nodige voorzieningen in functie van een goede waterhuishouding moeten getroffen worden. De bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 moeten gevolgd worden.
- De bouwheer dient tijdens de bouwwerken de voorliggende wegeis zuiver te houden. Indien dit niet gebeurt, zal het opruimen door de gemeentediensten uitgevoerd worden en dit op kosten van de bouwheer. Tevens mogen geen werkmaterialen gestort worden in de slokkers van het openbaar rioleringsnet.
- Eventuele verhardingen ter hoogte van de inrit/berm op het openbaar domein dienen uitgevoerd te worden in opbrekbare materialen. Monolietverhardingen (zoals asfalt, printbeton,...) zijn niet toegelaten.
- Mogelijke kosten voor netuitbreidingen van nutsleidingen ivf aanvragen voor aftakkingen zijn steeds ten laste van de aanvrager van de vergunning. Het is aan de aanvrager van de vergunning om mogelijke netuitbreidingen en de daaraan verbonden kosten na te vragen bij de desbetreffende nutsmaatschappijen.

01.46 Goedkeuring van de omgevingsvergunning OV/2021/00258 - Ronald Tolara en Vera Gabriëls - Broekstraat 48

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning verleend aan de heer Ronald Tolaro wonende te Deusterstraat 79B te 3990 Peer en mevrouw Vera Gabriëls wonende te Deusterstraat 79B te 3990 Peer.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Broekstraat 48, kadastraal bekend: afdeling 6 sectie A nr. 1108C

Het betreft een aanvraag tot het bouwen van een eengezinswoning met vrijstaande tuinberging/carport/overdekt terras.

Volgende lasten worden opgelegd:

- Alle nodige voorzieningen in functie van een goede waterhuishouding moeten getroffen worden. De bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 moeten gevolgd worden.
- De kosten voor werken aan het openbaar domein, die door de gemeente moeten worden uitgevoerd ten gevolge deze bouwvergunning, vallen ten laste van de aanvrager.
- De bouwheer dient tijdens de bouwwerken de voorliggende wegeis zuiver te houden. Indien dit niet gebeurt, zal het opruimen door de gemeentediensten uitgevoerd worden en dit op kosten van de bouwheer. Tevens mogen geen werkmaterialen gestort worden in de slokkers van het openbaar rioleringsnet.
- Indien er bemaling nodig blijkt te zijn, dienen aan alle onderrichtingen en wetgevingen voldaan te worden.
- Eventuele verhardingen ter hoogte van de inrit/berm op het openbaar domein dienen uitgevoerd te worden in opbrekbare materialen en dienen beperkt te blijven tot de breedte van de vergunde inritten. Monolietverhardingen (zoals asfalt, printbeton,...) zijn niet toegelaten.

01.47 Goedkeuring van omgevingsvergunning BVERK/2021/00010 - Freddy Jaeken, Oudsbergerweg 37.

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning verleend met voorwaarden voor het verkavelen van grond waarbij lot 1 wordt opgesplitst in lot 1a voor halfopen bebouwing en lot 1b uit de verkaveling wordt gesloten gelegen Oudsbergerweg, kadastraal bekend: Afdeling 72011, sectie C, perceel 893R2.

Volgende voorwaarden worden opgelegd :

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- Lot 1B wordt uit de verkaveling gesloten.
- De stedenbouwkundige voorschriften, door de ontwerper gevoegd bij de aanvraag, zijn van toepassing, maar dienen als volgt gewijzigd/aangevuld te worden:
 - o Kroonlijsthoogte: max. 6 meter i.p.v. min. 6 meter.
 - o Aanvulling met volgend voorschrift:
- De aansluiting tussen de twee panden in halfopen bebouwing (met de halfopen woning op perceel nr. 893/P2, zijnde lot 2 uit de oorspronkelijke verkaveling) dient op een esthetisch verantwoorde manier te gebeuren. Concreet betekent dit dat blinde gevelvlakken op duurzame wijze moeten worden afgewerkt.

Het gabarit van de naastliggende woning dient niet volledig gevolgd worden, maar er dient wel op een esthetische manier op aangesloten te worden. De beoordeling van de esthetische verenigbaarheid m.b.t. het gabarit van de woningen in halfopen bebouwing zal gebeuren bij een effectieve aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning in halfopen bebouwing.

o Er bestaat een discrepantie tussen de toegelaten bouwdiepte op het gelijkvloers volgens het verkavelingsplan (17 meter: 12,00 meter + 5,00 meter (aanhorigheden)) en de toegelaten bouwdiepte volgens de verordenende stedenbouwkundige voorschriften (14,00 meter). De voorschriften vormen een verstrenging t.o.v. het verkavelingsplan, en dienen bijgevolg nageleefd te worden. Als gevolg hiervan mag maximaal 14,00 meter diep worden gebouwd (inclusief aanhorigheden).

- De voorwaardelijk gunstige adviezen van De Watergroep d.d. 08/09/2021, en Fluvius d.d. 14 september 2021 met ref. D0000290111P, zijn strikt na te leven. Deze adviezen vormen één geheel met onderhavig vergunningsbesluit.

- De aandachtspunten geformuleerd in het gunstig advies van het Agentschap Wegen en Verkeer d.d. 24/09/2021 met ref. AV/718/2021/00768, dienen te worden gevolgd. Dit advies vormt één geheel met onderhavig vergunningsbesluit.

01.48 Kennisname door het college van burgemeester en schepenen van diverse documenten

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen dient formeel kennis te nemen van bepaalde stukken. Dit gebeurt aan de hand van dit besluit. De kennisname door het college van burgemeester en schepenen van deze stukken zegt evenwel niets over het standpunt dat het college van burgemeester en schepenen heeft over de inhoud ervan. Het houdt evenmin een goedkeuring in.

01.49 Goedkeuring van de agendapunten voor de gemeenteraad van 22 november 2021 die door het college van burgemeester en schepenen aan de voorzitter worden meegedeeld

Toelichting

Volgens het decreet lokaal bestuur beslist de voorzitter van de gemeenteraad tot bijeenroeping van de gemeenteraad. Hij stelt ook de agenda van de vergadering op.

De agenda bevat in ieder geval de punten die door het college van burgemeester en schepenen aan de voorzitter worden meegedeeld.

Via dit besluit deelt het college van burgemeester en schepenen haar punten mee aan de voorzitter van de gemeenteraad.

Andere gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering nog punten aan de agenda toevoegen. De gemeenteraadsleden bezorgen daarvoor hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad.

De algemeen directeur deelt de aanvullende agendapunten zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad onmiddellijk mee aan de gemeenteraadsleden, samen met de bijbehorende toegelichte voorstellen.