

Besluitenlijst van College van burgemeester en schepenen

Datum: 06 september 2021

Uur: 13:30

01 Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting

Toelichting

Het verslag van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen wordt nagezien en goedgekeurd.

02 Goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen: opdracht 05 - leveren van los meubilair'

Toelichting

De opdracht "Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen: opdracht 05 - leveren van los meubilair" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Belisia Interior Concepts nv, Stationlaan 33-35 te 3740 Bilzen, tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 34.725,79 (incl. 21% btw).

03 Goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen: opdracht 06 - leveren van magazijnmeubilair'

Toelichting

De opdracht "Nieuwbouw technische dienst te Oudsbergen: opdracht 06 - leveren van magazijnmeubilair" wordt gegund aan de firma met de enige regelmatige offerte (op basis van de prijs), zijnde Jafor, Groeningenweg 13 te 3590 Diepenbeek, tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 87.782,85 (incl. 21% btw).

04 Goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Leveren van verkeerssignalisatie: dienstjaar 2021'

Toelichting

De basisopdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Wayfinding Belgium, Burchtstraat 2/002 te 2470 Retie, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

De leveringstermijn voor de individuele afroepen wordt vastgesteld op 10 werkdagen.

De verlengingen worden mogelijks gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.

05 Goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Onderhoud van AED-toestellen'

Toelichting

De opdracht "Onderhoud van AED-toestellen " wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde CardioService (Half Blue bvba), Steenweg Op Brussel 213 te 1780 Wemmel, tegen een eenheidsprijs van € 116,60 incl BTW per toestel per jaar.

06 Goedkeuring van de verlenging van de overeenkomsten met betrekking tot het onderhoud van 8 AED-toestellen (Cardio Service - Half Blue)

Toelichting

De all-inservice contracten voor 9 AED-toestellen (aangekocht door de gemeente Meeuwen-Gruitrode in 2013 en 2016) eindigen op 11 september 2021 en op 21 september 2021.

Deze contracten dienen dan ook verlengd te worden.

07 Goedkeuring van de oplevering van de opdracht 'Digitaliseren dossiers diensten ruimtelijke ordening en milieu van de gemeenten Meeuwen-Gruitrode en Opglabbeek'

Toelichting

De opdracht "Digitaliseren dossiers diensten ruimtelijke ordening en milieu van de gemeenten Meeuwen-Gruitrode en Opglabbeek" wordt opgeleverd.

08 Goedkeuring van het nieuwe addendum bij de samenwerkingsovereenkomst afgesloten met het Agentschap Zorg en Gezondheid in het kader van het verderzetten van de engagementen om de contract- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid 19-pandemie te versterken

Toelichting

Op 25 januari 2021 werd er reeds een samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid afgesloten om het contactonderzoek en de bronopsporing lokaal te ondersteunen. Bijkomend werd er op 31 mei 2021 een addendum tot verlenging van deze overeenkomst goedgekeurd. De overeenkomst is echter maar geldig tot en met 31 augustus 2021. Gelet op het aantal indexpatiënten, heeft de Vlaamse Regering beslist om een nieuw addendum toe te voegen waarin de verlenging van de overeenkomst voor de lokale bronopsporing en quarantaine coaching wordt vastgelegd. Dit addendum wordt voorgelegd ter goedkeuring.

09 Goedkeuring van het besluit: bezwaarschrift FM betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen aanslagjaar 2021

Toelichting

Het reglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen voor het dienstjaar 2021 werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 26 november 2020.

Op 30/07/2021 ontving de gemeente Oudsbergen een bezwaarschrift aangaande de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen van de heer FM, wonende xxx, 3670 Oudsbergen. Het bezwaarschrift kan als volgt samengevat worden:

- Waarom wordt de betaling met maar liefst 10% verhoogd op één jaar?
- Waarom wordt de betaling met liefst 2 maanden vervroegd?

Het college van burgemeester en schepenen treedt het bezwaar ingediend door FM, in kader van de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen niet bij.

10 Goedkeuring van de lijst met bestelaanvragen van 25 augustus 2021 tot en met 31 augustus 2021 overeenkomstig het financieel management als onderdeel van het organisatiebeheerssysteem

Toelichting

De bestelaanvragen werden door de verschillende verantwoordelijken binnen de gemeente Oudsbergen opgesteld en dit allemaal overeenkomstig het proces van financieel management. Zij werden door de clustercoördinatoren goedgekeurd en in de boekhouding ingeboekt.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 aangaande de afspraken, processen en procedures met betrekking tot financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersing-systeem, wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om de lijst van bestelaanvragen van 25 augustus 2021 tot en met 31 augustus 2021 goed te keuren. Het gaat hierbij enerzijds om bestelaanvragen waarvan het facturatiedrag hoger is dan € 8.500,00 exclusief BTW in geval het exploitatie-uitgaven betreft, anderzijds om investeringsuitgaven. Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen zal de dienst financiën de bestelaanvragen omzetten naar definitieve bestelbonnen. De bestelaanvragers zullen daarna overgaan tot de bestellingen.

11 Goedkeuring van de lijst met inkomende facturen van 25 augustus 2021 tot en met 31 augustus 2021 overeenkomstig het financieel management als onderdeel van het organisatiebeheerssysteem

Toelichting

De inkomende facturen werden door de verschillende verantwoordelijken binnen de gemeente Oudsbergen gecontroleerd op ontvangst en levering van de goederen, op de uitvoering van de diensten en dit allemaal overeenkomstig de opgestelde bestelbonnen en afspraken. Zij werden door deze verantwoordelijken goedgekeurd en werden in de boekhouding ingeboekt.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 aangaande de afspraken, processen en procedures met betrekking tot financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersing-systeem, wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om de lijst van inkomende facturen van 25 augustus 2021 tot en met 31 augustus 2021 goed te keuren. Het gaat hierbij enerzijds om inkomende facturen waarvan het facturatiedrag hoger is dan € 8.500,00 exclusief BTW in geval het exploitatie-uitgaven betreft, anderzijds om

investeringsuitgaven. Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen zal dienst financiën overgaan tot een definitieve vaststelling en worden de facturen ter betaling aangeboden aan de bankinstelling.

12 Goedkeuring van het proces-verbaal van de einddeliberatie, van de vaststelling van de geslaagde kandidaten en de vaststelling van een wervingsreserve voor de functie van Technisch Assistent Gebouwen (D1-D3)

Toelichting

De functie van Technisch assistent gebouwen werd op 12 juli 2021 door het college van burgemeester en schepenen vacant verklaard. (het betreft de vervanging van JM die op 1 mei 2021 op pensioen ging)

13 Goedkeuring van de praktische uitwerking van de procedure om kinderbegeleiders voor de buitenschoolse kinderopvang te kunnen aanwerven via een verkorte procedure

Toelichting

Door ziektes en andere afwezigheden kampt de buitenschoolse kinderopvang quasi permanent met een tekort aan begeleiders. Nochtans is het voor een goede werking van de opvang cruciaal (en wettelijk verplicht) om een voldoende aantal begeleiders aanwezig te hebben.

Op 24 februari 2021 werd op het vast bureau een besluit goedgekeurd betreffende de praktische uitwerking van een procedure om kinderbegeleiders voor de buitenschoolse kinderopvang te kunnen aanwerven via een verkorte procedure. Omwille van de overdracht van de BKO van het OCMW naar gemeente, is het vast bureau niet meer bevoegd voor deze materie, maar ligt deze bevoegdheid nu bij het college van burgemeester en schepenen.

Om de continuïteit van de dienstverlening in de kinderopvang te garanderen, is het aangewezen dat het college van burgemeester en schepenen hetzelfde besluit betreffende de praktische uitwerking van de procedure om kinderbegeleiders voor de buitenschoolse kinderopvang te kunnen aanwerven.

14 Goedkeuring van de arbeidsovereenkomsten - deeltijds - voor jobstudent kinderbegeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang in de maand September 2021

Toelichting

Er gaan op korte termijn twee medewerkers binnen de buitenschoolse kinderopvang uit dienst, alsook hebben twee medewerkers aangegeven om in de loop van September voor langere periode afwezig te zijn wegens medische redenen. Op korte termijn zal een verkorte en lange procedure worden opgestart om deze afwezigheden structureel te kunnen opvangen, echter om de tijd tussen het opstarten van de procedures en het effectief aanwerven van kandidaten enigszins te kunnen opvangen, wordt geadviseerd om enkele jobstudentencontracten te verlengen voor de maand september, ter vervanging van zieke medewerkers. Voor een goede werking van de buitenschoolse kinderopvang is een kwalitatief en kwantitatief goede personeelsbezetting noodzakelijk.

15 Goedkeuring van de vervangingsovereenkomsten bepaalde duur voor 2 kinderbegeleid(st)ers BKO via verkorte procedure

Toelichting

Binnen de buitenschoolse kinderopvang zijn er momenteel twee medewerkers die vroegtijdig hebben aangegeven in de loop van september uit te zullen vallen wegens ziekte-medische redenen. Beide dames zijn tewerkgesteld voor de gemeente Oudsbergen met een 19/38ste tewerkstellingsbreuk. De functiebeschrijving voor kinderbegeleid(st)er BKO werd door de algemeen directeur goedgekeurd op 16 september 2019.

Om de continuïteit van de dienstverlening van de buitenschoolse kinderopvang niet in het gedrang te brengen, is het opportuun om bovengenoemde twee medewerkers te vervangen vanaf het moment van hun ziekte en volgens hun tewerkstellingsbreuk (19/38ste).

De functie van kinderbegeleidster BKO staat op niveau C1-C3 en zal ingevuld worden via een vervangingsovereenkomst van onbepaalde duur (tot terugkomst titularis). Aangezien het hier om tijdelijke arbeidsovereenkomsten gaat, zullen de beide functies ingevuld worden via verkorte procedure.

16 Goedkeuring van de afsluiting van het arbeidsongeval van EV, hem overkomen op 07 juli 2021, zonder blijvende arbeidsongeschiktheid, noch een restletsel, op 06 september 2021

Toelichting

De heer EV heeft op 07 juli 2021 een arbeidsongeval gehad.

Hiervan is aangifte gedaan op 07 juli 2021 via Ethias Extranet.

Op 08 juli 2021 werd per brief via Ethias Extranet meegedeeld dat het ongeval aanvaard werd als arbeidsongeval.

Aangezien dit een arbeidsongeval was met een tijdelijke arbeidsongeschiktheid van minder dan 30 dagen; nl. geen werkverlet, en gezien de heer EV een genezingsattest van zijn arts heeft bezorgd, gedateerd op 19 juli 2021, dient het gemeentebestuur van Oudsbergen dit arbeidsongeval nu af te sluiten met een officiële beslissing zonder gevolg van slachtoffer en als genezingsdatum 19 juli 2021 te bekrachtigen. Het slachtoffer (personeelslid) wordt hierover per aangetekend schrijven op de hoogte gebracht.

Het slachtoffer (personeelslid) kan enkel via zijn werkgever naar Medex toe hierover in beroep gaan en daarnaast kan hij dan ook een opstart doen van procedure naar de arbeidsrechtbank van zijn woonplaats; nl. afhankelijk van waar de betrokkene woont, is dit Hasselt of Tongeren.

Bij deze beslissing wordt er tevens aan het slachtoffer meegedeeld dat de datum van het aangetekend schrijven tegelijkertijd de aanvangsdatum is van de 3-jarige herzienings- en verjaringstermijn.

17 Goedkeuring van een tijdelijke aanvullende politieverordening betreffende de verkeersregeling in de Gildenstraat (parking dorpsplein) op 19 september 2021

Toelichting

Chirojongens-Opglabbeek wensen op 19 september 2021 hun 'startdag' te organiseren in de Gildenstraat (parking dorpsplein). Voor de veiligheid van de organisatoren en de deelnemers is het aangewezen om de parking deels autovrij te maken. Het verkeer kan alsnog via de buitenste rijweg op de parking naar het binnengebied rijden.

18 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00138 - Benjamin Gieraerts en Aicha Atsa - Taelstraat 9

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met geïntegreerde carport.

Volgende lasten worden opgelegd:

- Alle nodige voorzieningen in functie van een goede waterhuishouding moeten getroffen worden. De bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 moeten gevolgd worden.
- De bouwheer dient tijdens de bouwwerken de voorliggende wegenis zuiver te houden. Indien dit niet gebeurt, zal het opruimen door de gemeentediensten uitgevoerd worden en dit op kosten van de bouwheer. Tevens mogen geen werkmaterialen gestort worden in de slokkers van het openbaar rioleringsnet.
- Indien er bemaling nodig blijkt te zijn, dienen aan alle onderrichtingen en wetgevingen voldaan te worden.
- Eventuele verhardingen ter hoogte van de inrit/berm op het openbaar domein dienen uitgevoerd te worden in opbrekbare materialen. Monolietverhardingen (zoals asfalt, printbeton,...) zijn niet toegelaten.
- Het is verboden om in de kelder afval- en of regenwater rechtstreeks af te voeren naar de riolering, zonder pompinstallatie.

19

Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00172 - Stijn Clijsters en Lieselotte Janssens - Breekiezel 25

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning verleend met voorwaarden aan de heer Stijn Clijsters en mevrouw Lieselotte Janssens, Breekiezel 25 te 3670 Oudsbergen voor het bouwen van een tuinhuis, de aanleg van verhardingen en gescheiden riolering. De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Breekiezel 25 te 3670 Oudsbergen, kadastraal bekend: Afdeling 72011, sectie C, perceel 637Z. De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

Volgende voorwaarde wordt opgelegd:

- De inlichtingen, beperkingen en aandachtspunten opgenomen in het gunstig advies van het agentschap wegen en verkeer - AWW - district Oost-Limburg, uitgebracht op 28/07/2021, moeten gevolgd worden.

Volgende lasten worden opgelegd:

- Alle nodige voorzieningen in functie van een goede waterhuishouding moeten getroffen worden. De bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 moeten gevolgd worden.
- De kosten voor werken aan het openbaar domein, die door de gemeente moeten worden uitgevoerd ten gevolge deze bouwvergunning, vallen ten laste van de aanvrager.

- De bouwheer dient tijdens de bouwwerken de voorliggende wegenis zuiver te houden. Indien dit niet gebeurt, zal het opruimen door de gemeentediensten uitgevoerd worden en dit op kosten van de bouwheer. Tevens mogen geen werkmaterialen gestort worden in de slokkers van het openbaar rioleringsnet.
- Eventuele verhardingen ter hoogte van de inrit/berm op het openbaar domein dienen uitgevoerd te worden in opbrekbare materialen. Monolietverhardingen (zoals asfalt, printbeton,...) zijn niet toegelaten.

20

Goedkeuring van de omgevingsvergunning OV/2021/00176 - Danny Witters - Boomgaardstraat /Lentestraat 1 en 3

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning met voorwaarden verleend aan de heer Danny Witters, Hoofdstraat 34 te 3941 Hechtel-Eksel.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Boomgaardstraat 2, Lentestraat 1, Lentestraat 3 te 3670 Oudsbergen, kadastraal bekend: Afdeling 72022, sectie B, perceel 630D, 632D, 639H2, 639K2, 639L2

Het betreft een aanvraag tot het wijzigen van de vergunde terreinaanleg met parking en het aanleggen van een bijkomende parking met uitrit bij een funerarium.

Er werd 1 collectief bezwaarschrift ingediend ondertekend door 14 personen. Het bezwaar wordt ontvankelijk verklaard en deels gegrond.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- Rondom de nieuwe parking en de uitrit ter hoogte van de Boomgaardstraat dient op eigen terrein een groene buffer aangeplant te worden in de vorm van een bladhoudende haag die reeds bij aanplant een voldoende hoogte heeft en dient uit te groeien tot een hoogte van min. 2m. Ter hoogte van de eerste 5 meter vanaf de rooilijn van de Boomgaardstraat dient de hoogte van de haag beperkt te blijven tot max. 1m.
- De nieuwe bomen dienen streekeigen en duurzame bomen (linde, gewone es, beuk, inlandse eik) te zijn en moeten voorzien worden met de nodige steunpalen en veebescherming. In geval van uitval in het eerstvolgende plantseizoen moet(en) de opgevallen plaats/plaatsen terug worden ingevuld.
- De groenvoorzieningen (haag en bomen) dienen aangeplant te worden uiterlijk in het eerste plantseizoen volgend op de aanleg van de parking en uiterlijk 31/12/2022.

Volgende lasten worden opgelegd:

- De kosten voor werken aan het openbaar domein, die door de gemeente moeten worden uitgevoerd ten gevolge deze bouwvergunning, vallen ten laste van de aanvrager.
- De bouwheer dient tijdens de bouwwerken de voorliggende wegenis zuiver te houden. Indien dit niet gebeurt, zal het opruimen door de gemeentediensten

uitgevoerd worden en dit op kosten van de bouwheer. Tevens mogen geen werkmaterialen gestort worden in de slokkers van het openbaar rioleringsnet.
- Eventuele verhardingen ter hoogte van de inrit/berm op het openbaar domein dienen uitgevoerd te worden in opbrekbare materialen en dienen beperkt te blijven tot de vergunde in- en uitrit. Monolietverhardingen (zoals asfalt, printbeton,...) zijn niet toegelaten.

21 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00189 - Kevin Van Aeken - Speltstraat 42

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning verleend aan Kevin Van Aeken voor het plaatsen van een terrasoverkapping.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Speltstraat 42 te 3660 Oudsbergen, kadastraal bekend: Afdeling 71562, sectie B, perceel 947A.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen. Er werd 1 bezwaar ingediend. Het bezwaar wordt ongegrond verklaard.

22 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00199 - Liesbet Jansen - Torenstraat 4 bus 3

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning verleend voor het wijzigen van de bestemming van ruimtes voor dienstverlening tot wonen (appartement). Op die manier krijgt dit appartement terug zijn oude bestemming.

23 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00201 - Tom Hoogmartens - Weg naar Opoeteren 91

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning verleend met voorwaarden voor het bouwen van een poolhouse en zwembad met bijhorende verhardingen en het regulariseren van verhardingen.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- De huidige grindverharding aan de linker voorzijde van het perceel moet vervangen worden door een plantenperk conform de intekening op het inplantingsplan nieuwe toestand en dit uiterlijk op 21/12/2022.
- De parkeerplaatsen in de voortuinzone moeten volledig op eigen terrein aangelegd worden en dit uiterlijk op 31/12/2022.

Volgende lasten worden opgelegd:

- Alle nodige voorzieningen in functie van een goede waterhuishouding moeten getroffen worden. De bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 moeten gevolgd worden.
- De bouwheer dient tijdens de bouwwerken de voorliggende wegnis zuiver te houden. Indien dit niet gebeurt, zal het opruimen door de gemeentediensten uitgevoerd worden en dit op kosten van de bouwheer. Tevens mogen geen werkmaterialen gestort worden in de slokkers van het openbaar rioleringsnet.
- Indien er bemaling nodig blijkt te zijn, dienen aan alle onderrichtingen en wetgevingen voldaan te worden.
- Eventuele verhardingen ter hoogte van de inrit/berm op het openbaar domein dienen uitgevoerd te worden in opbrekbare materialen. Monolietverhardingen (zoals asfalt, printbeton,...) zijn niet toegelaten.

24

Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00221 - Mathieu Vandewaerde en Eveline Beerden - Azaleastraat 13

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning met voorwaarden verleend aan de heer Mathieu Vandewaerde en mevrouw Eveline Beerden, Azaleastraat 13 te 3660 Oudsbergen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Azaleastraat 13 te 3660 Oudsbergen, kadastraal bekend: Afdeling 71562, sectie B, perceel 904X43.

Het betreft een aanvraag tot het dichtmaken van de garagepoort, de niveauwijziging van de oprit en de regularisatie van de kelder.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- De uitzichthoek van dit hoekperceel dient vrijgehouden te worden richting Azaleastraat. Elke vorm van afsluiting op de perceelgrens, aan de voorzijde en op de hoek mag max. een hoogte hebben van 100cm of dient open te zijn indien hoger dan 100cm en dient voorzien te zijn van een groene aanplanting zoals aangegeven op het inplantingsplan.

Volgende lasten worden opgelegd:

- De kosten voor werken aan het openbaar domein, die door de gemeente moeten worden uitgevoerd ten gevolge deze bouwvergunning, vallen ten laste van de aanvrager.
- De bouwheer dient tijdens de bouwwerken de voorliggende wegnis zuiver te houden. Indien dit niet gebeurt, zal het opruimen door de gemeentediensten uitgevoerd worden en dit op kosten van de bouwheer. Tevens mogen geen werkmaterialen gestort worden in de slokkers van het openbaar rioleringsnet.

- Eventuele verhardingen ter hoogte van de inrit/berm op het openbaar domein dienen uitgevoerd te worden in opbrekbare materialen. Monolietverhardingen (zoals asfalt, printbeton,...) zijn niet toegelaten.

25 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00222 - Wendy Haesen i.n.v. Fluvius System Operator - Weg naar Opoeteren zn

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning verleend onder voorwaarden voor het plaatsen van een elektriciteitscabine en volgende rubriek uit bijlage I van Vlarem II:

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse
12.2.1°	Elektriciteitscabine met 1 transformator van max 1000 kVa. - totaal: 630,0 kVA - aard: nieuw	3

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM zijn van toepassing. De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigatie, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.
- De aanvrager moet advies vragen aan de brandweer. De elektriciteitscabine kan pas in gebruik genomen worden na het bekomen van een (voorwaardelijk) gunstig advies van de brandweer.

Volgende lasten worden opgelegd:

- De bouwheer dient tijdens de bouwwerken de voorliggende wegenis zuiver te houden. Indien dit niet gebeurt, zal het opruimen door de gemeentediensten uitgevoerd worden en dit op kosten van de bouwheer. Tevens mogen geen werkmaterialen gestort worden in de slokkers van het openbaar rioleringsnet.
- Eventuele verhardingen ter hoogte van de inrit/berm op het openbaar domein dienen uitgevoerd te worden in opbrekbare materialen. Monolietverhardingen (zoals asfalt, printbeton,...) zijn niet toegelaten.

26 Goedkeuring van de aanstelling van een raadsman inzake het dossier 'Herinrichting bedrijventerrein'

Toelichting

De herinrichtingswerken op het bedrijventerrein te Opglabbeek lopen vertraging op. Deze vertraging is te wijten aan een foute inschatting van de uitvoeringstermijn nodig voor het uitvoeren van de voorbereidende werken door de nutsmaatschappijen.

Aangezien de aannemer Willemen nu zijn rendabiliteit niet haalt, vraagt hij nu schadevergoedingen.