



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

openbare zitting van: 01/10/2025
aanwezig: Michel Creemers, voorzitter;
René Leyssen, Frans Heijlen, Ilse Wevers, Lieve Dierickx, Jo
Seutens, Leo Haex, Marco Goossens, Hanne Schrooten, Jan
Schonkeren, Renaud Hamal, Fabian Spreeuwers, Frieda Gijbels, An
Knoops, Jorn Neyens, Ilse Hindriks, Krisje Vandael, Joke Geerits,
Andy Cardeynaels, Katrien Leurs, Joyce Bongaerts, Lize
Dautzenberg, Sanne Creemers, Marijke Essers, Viviane Bosmans,
raadsleden;
en Joris Neyens, algemeen directeur
verontschuldigd: Katrien Croisiaux en Robbe Dreezen, raadsleden

Goedkeuring van het subsidiereglement voor het ontharden en vergroenen van voortuinen en bermen.

contactpersoon	functie	e-mail	dossier
Andries Magchiels	deskundige	andries.magchiels@oudsbergen.be	ad22.000570

Voorgeschiedenis en verwijzingsdocumenten

De gemeente Oudsbergen ondertekende het burgemeestersconvenant voor klimaat en energie 2030. In het kader hiervan werd op 29 juni 2020 het gemeentelijk klimaatactieplan (SECAP 2030) goedgekeurd. Door de ondertekening van het burgemeestersconvenant engageert de gemeente zich om te streven naar een reductie van 40 % CO₂-uitstoot tegen 2030 en de gemeente bestendig te maken tegen de gevolgen van de klimaatverandering zoals hitte, droogte en wateroverlast. Het gemeentelijk klimaatactieplan bevat zowel mitigatie als adaptatie maatregelen.

De gemeente Oudsbergen ondertekende het lokaal energie- en klimaatpact van de Vlaamse regering. Eén van de werven uit dit pact zet in op droogte en wateroverlast en heeft als concrete doelstelling 1 m² ontharding per inwoner tegen 2030.

Het hemelwater- en droogteplan werd door de gemeenteraad goedgekeurd op 29 januari 2024. In dit plan zijn concrete maatregelen opgenomen die de gemeente moeten wapenen tegen droogte en wateroverlast. Inzetten op ontharding is één van de belangrijkste onderdelen van dit plan.

Argumentatie

De gevolgen van de klimaatopwarming zijn nu al merkbaar. Hitte, extreme neerslag en langdurige droogte komen steeds vaker voor. Grote verharde oppervlakken versterken deze effecten omdat regenwater niet in de bodem kan infiltreren. Dit leidt tot wateroverlast en verhindert de aanvulling van het grondwater. Verharding draagt ook bij aan het hitte-eilandeffect.

Het wegnemen van overbodige verharding is een doeltreffende maatregel tegen deze klimaatproblemen. Deze ontharde oppervlaktes ook vergroenen bevordert ook de biodiversiteit en zorgt voor een aangename leefomgeving.

Ook in bermen voor woningen en in voortuinen komt veel onnodige verharding voor. Met een subsidie wil de gemeente Oudsbergen inwoners aanmoedigen om deze onnodige verharding te verwijderen.

Ontharding is een maatregel die zowel in het gemeentelijk klimaatactieplan, het lokaal energie- en klimaatpact als het hemelwater- en droogteplan is opgenomen.

De kostprijs voor het ontharden van een voortuin of berm varieert naargelang het type verharding en de gekozen groenaanleg. Rekening houdend met alle kosten voor zowel het verwijderen van verharding, het afvoeren van het puin, de aankoop van plantgoed en de groenaanleg kan een minimale kostprijs van ongeveer 10 € per m² worden vooropgesteld. Door een subsidie van 10 € per m² toe te kennen, met een maximum van 500 €, verlicht de gemeente een deel van deze kost en stimuleert zij inwoners om te kiezen voor ontharding en vergroening. De subsidiebedragen liggen ook in lijn met deze uit vergelijkbare subsidiereglementen van andere gemeenten.

Juridische context

Bevoegdheid:

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepalen dat de gemeenteraad bevoegd is voor deze materie.

Grond:

Gemeentelijk klimaatactieplan (SECAP) 2030, goedgekeurd door de gemeenteraad op 29 juni 2020

Lokaal energie- en klimaatpact, goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 september 2021

Hemelwater- en droogteplan, goedgekeurd door de gemeenteraad op 29 januari 2024

Adviezen en inspraak

Over dit punt werd geen advies gevraagd, noch vond er inspraak plaats.

Plaats in het meerjarenplan en financiële gevolgen

De uitvoering van dit besluit kadert binnen het meerjarenplan:

- beleidsdoelstelling : 20BD02
- beleidsdoelstelling omschrijving : veilig duurzame omgeving
- actieplan nummer : 20BD02AP02
- actieplan omschrijving : duurzaamheid
- actie nummer : 20BD02AP02A01
- actie omschrijving : De bevolking stimuleren en sensibiliseren rond duurzaamheid

De geraamde uitgave voor het uitvoeren van dit besluit werd opgenomen in de kredieten:

- algemene rekening nummer : 6490000
- algemene rekening omschrijving : werkingssubsidie/-toelage
- beleidsitem nummer : 038199
- beleidsitem omschrijving : Algemeen (geïntegreerde milieuprojecten)
- bedrag of raming van het krediet : € 10.000,00

Visum

De uitvoering van dit besluit valt niet onder de visumplicht van de financieel directeur.

Stemming, na beraadslaging

Met unanimitéit van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt onderstaand subsidiereglement goed:

Subsidiereglement voor het ontharden en vergroenen van voortuinen en bermen:

Artikel 1

De gemeente Oudsbergen kan een subsidie verlenen aan haar inwoners voor het ontharden en vergroenen van voortuinen en bermen gelegen op het openbaar domein voor hun woning.

Artikel 2

Definities en begrippen:

Verharding: een niet-overdekt grondoppervlak dat een bewerking heeft ondergaan waardoor het harder wordt en/of beter toegankelijk. Dat kan gaan van het eenvoudig uitspreiden van steenslag tot een volledige wegverharding bestaande uit een onderfundering, een fundering en een of meer eindlagen. Met andere woorden een oppervlakte waarvan de aard en/of toestand van het bodemoppervlak gewijzigd is door het aanbrengen van artificiële, (semi-)ondoorlaatbare materialen waardoor essentiële ecosysteemfuncties van de bodem verloren gaan.

Gesloten verharding: oppervlakten bestaande uit niet-waterdoorlatende materialen (klinkers, asfalt, beton, tegels, kiezels met fundering, kunstgras ...)

Open verharding: oppervlakten bestaande uit niet-levende (deels) waterdoorlatende materialen (kiezels zonder fundering, dolomiet, steenslag, gravel,...)

Voortuin: de private strook tussen de rooilijn en de voorgevel van de woning.

Berm: de strook gelegen op openbaar domein gelegen tussen de rooilijn en de openbare weg.

Streekeigen beplanting: planten die van nature voorkomen in Vlaanderen. Een lijst met streekeigen soorten wordt als bijlage toegevoegd en is op de gemeentelijke website terug te vinden.

Klimaatbomen: boomsoorten die voorkomen op de Limburgse klimaatbomenlijst. Deze lijst wordt als bijlage toegevoegd.

Goede staat: het regelmatig onderhouden en vrijwaren van de ontharde en vergroende oppervlakte van verwaarlozing of schade. De oppervlakte moet vrij blijven van nieuwe verharding.

Artikel 3

De subsidie bedraagt: 10 € per m² die onthard en vergroend wordt. Als vergroening kan gekozen worden voor gazon, bloemenweide of streekeigen beplanting (struiken of bomen) of klimaatbomen. Dit met een maximum van 500,00 €.

Artikel 4

De subsidie wordt slechts toegekend wanneer er een minimale oppervlakte van 5 m² onthard en vergroend wordt.

Artikel 5

Voor dit reglement komen zowel gesloten als open verhardingen in aanmerking.

Artikel 6

Wanneer de ontharding en vergroening betrekking heeft op een berm op het openbaar domein,

geldt de subsidieaanvraag ook als een aanvraag tot toelating om te ontharden. De gemeente onderzoekt vooraf of de werken verenigbaar zijn met ondergrondse nutsleidingen en infrastructuur.

Artikel 7

De aanvrager moet eigenaar of huurder van het perceel zijn waarop de ontharding en vergroening plaats vindt. Het perceel is gelegen op het grondgebied van de gemeente Oudsbergen. Wanneer de aanvrager huurder van het perceel is moet een schriftelijke toestemming van de eigenaar aan het aanvraagformulier worden toegevoegd.

Artikel 8

Ontharding en vergroeningen die gebeuren in het kader van een actief handhavingstraject, opgelegde voorwaarden in een vergunning, bij een aanmaning of andere wettelijke verplichtingen komen niet in aanmerking voor de subsidie.

Artikel 9

De subsidie kan slechts éénmalig per adres aangevraagd worden.

Artikel 10

De aanvrager verbindt zich ertoe de ontharde en vergroende oppervlakte minimaal 15 jaar in goede staat te behouden. Eventuele aanplant dient op een manier te gebeuren zodat de overlevingskansen van de planten zo groot mogelijk is. Bij uitval dient in het eerstvolgende plantseizoen de opgevallende plaats terug te worden ingevuld. Aanplant van bomen en hagen dient volgens de geldende wetgeving te gebeuren.

De aanvrager verbindt er zich toe om de opgebroken ontharding niet elders op het perceel te compenseren. Binnen een periode van 15 jaar mag de netto verharde oppervlakte op het perceel niet toenemen tenzij er hiervoor een vergunning wordt afgeleverd. De ontharde oppervlakte waarvoor de subsidie bekomen wordt mag niet opnieuw verhard worden.

Bij niet-naleving van deze verplichtingen kan de subsidie geheel of gedeeltelijk worden teruggevorderd. De gemeente bezorgt in dat geval een schriftelijke kennisgeving met vermelding van de reden. De aanvrager krijgt het recht om binnen 30 kalenderdagen zijn standpunt schriftelijk of mondeling toe te lichten voordat een beslissing tot terugvordering wordt genomen.

Artikel 11

Om de subsidie te bekomen moet een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier worden ingediend bij het gemeentebestuur. Hieraan dienen volgende bewijsstukken worden toegevoegd: foto's van de voortuin voor de uitvoering van de werken, plan of schets met aanduiding van de te ontharden oppervlaktes met correcte afmetingen, foto's van de voortuin na de uitvoering van alle werken, een lijst met de gebruikte soorten voor aanplant, eventuele toestemming van de perceel eigenaar. De aanvraag gebeurt binnen de 12 maanden na uitvoering van de werken.

Artikel 12

De subsidieaanvraag kan gecombineerd worden met de subsidie voor de aankoop van streekeigen groen.

Artikel 13

De aanvrager gaat akkoord met een mogelijke controle.

Artikel 14

Op advies van de gemeentelijke diensten zal het college van burgemeester en schepenen een beslissing nemen om de subsidie al dan niet uit te betalen. De aanvraag wordt beoordeeld door de milieudienst van de gemeente Oudsbergen op basis van de volledigheid van de aanvraag, de

geschiktheid van de gekozen beplanting en de technische haalbaarheid. Indien nodig wordt advies ingewonnen bij de groendienst. Controles op de uitvoering gebeuren steekproefsgewijs of bij vermoeden van niet-naleving. De controle wordt uitgevoerd door een bevoegde ambtenaar van de gemeente.

Artikel 15

Indien de subsidie geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd of teruggevorderd, kan de aanvrager binnen 30 kalenderdagen na kennisgeving schriftelijk bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het college neemt een gemotiveerde beslissing binnen 60 dagen na ontvangst van het bezwaar.

Artikel 16

Indien het aantal aanvragen het totaal voorziene budget overstijgt, zal de subsidie worden toegekend in functie van de datum van aanvraag. Aanvragen die na uitputting van het budget worden ingediend zullen het volgend dienstjaar worden behandeld.

Artikel 17

Het aanvraagformulier, een lijst met invasieve en/of schadelijke plantensoorten en de Limburgse klimaatbomenlijst zijn op de website van de gemeente Oudsbergen terug te vinden.

Artikel 18

Dit subsidiereglement wordt uiterlijk drie jaar na inwerkingtreding geëvalueerd door de gemeenteraad, op basis van het aantal aanvragen, de gerealiseerde ontharding, en de budgettaire impact.

Artikel 2

Iedereen kan tegen dit besluit een klacht indienen bij de toezichthoudende overheid. Deze klacht moet ingediend worden binnen een periode van 30 dagen die volgt op de dag van de bekendmaking van dit besluit op de website van de gemeente Oudsbergen.

Dit kan door het klachtenformulier in te vullen op <https://www.vlaanderen.be/lokaal-bestuur/dien-een-klacht-in>, of door een aangetekende brief te schrijven naar:

Agentschap Binnenlands Bestuur
Koning Albert II laan 15, bus 215
1210 Brussel

Artikel 3

Dit besluit wordt overeenkomstig de bepalingen uit artikels 285 tot en met 287 van het decreet lokaal bestuur bekendgemaakt op de website van de gemeente Oudsbergen.

Namens de gemeenteraad

(get.) Joris Neyens
algemeen directeur

(get.) Michel Creemers
voorzitter

Voor eensluidend afschrift



Joris Neyens
algemeen directeur



Ilse Wevers
burgemeester