



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

openbare zitting van: 28/03/2022
aanwezig: Marco Goossens, burgemeester-voorzitter;
René Leyssen, Ilse Wevers, Kurt Plessers, Lieve Dierickx, Jo Seutens, Raf Vliegen, Bart Beelen, Hanne Schrooten, Rob Haex, Renaud Hamal, Jan Schonkeren, Kristel Schrooten, Frieda Gijbels, An Knoops, Sara Nies, Michel Creemers, Lotte Janssen, Ivan Roosen, Petra Vandewinkel, Lut Witters, Jorn Neyens en Joris Evens, raadsleden;
en Guy Bodeux, algemeen directeur
verontschuldigd: Katy Craeghs, Vanita Mertens, Carine Neyens en Ilse Hindrikkx, raadsleden

Goedkeuring van de wijziging van de gebruikstarieven voor de culturele infrastructuur

contactpersoon	functie	e-mail	dossier
Roel Ceyskens	deskundige vrije tijd	roel.ceyskens@oudsbergen.be	

Voorgeschiedenis en verwijzingsdocumenten

Op 29 juni 2020 werd de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf Oudsbergen goedgekeurd door de gemeenteraad.

Op 28 juni 2021 keurde de raad van bestuur van het AGB Oudsbergen nieuwe gebruikstarieven goed voor alle culturele infrastructuur in Oudsbergen. Op 7 maart 2022 werd de wijziging van deze gebruikstarieven voor de culturele infrastructuur ter goedkeuring voorgelegd aan de raad van bestuur van het AGB Oudsbergen.

Argumentatie

De gemeente en het OCMW Oudsbergen gebruiken regelmatig de culturele infrastructuur in beheer van het AGB Oudsbergen. Lokale besturen vallen onder het tarief 'non profit, niet commercieel'. Daardoor lopen de huurtarieven voor gemeentelijke activiteiten soms hoog op. In dit voorstel wordt artikel 3 van het reglement aangepast en worden lokale besturen toegevoegd aan gelijkgestelde organisaties voor het tarief voor erkende verenigingen. De toepassing van dit tarief gebeurt retroactief voor activiteiten van lokale besturen vanaf 1 januari 2022 en kan daardoor eenvoudig worden toegepast bij de facturatie voor het eerste kwartaal van 2022. Deze retroactiviteit heeft geen negatieve impact op de gebruikers. Lokale besturen worden daarom toegevoegd aan artikel 3 van het reglement.

Het systeem van derdebetalen uit artikel 4 wordt geschrapt. De activiteiten waarbij de gemeente het volledige gebruikstarief voor rekening neemt, zijn reeds vervat in gemeentelijke reglementen of afspraken en hoeven niet in het tariefreglement vermeld. Een systeem van gedeelde betaling door gebruiker en gemeente is te complex in beheer omdat dit het opsplitsen van facturen vraagt. Dit wordt vereenvoudigd door een nieuw tarief in te voeren dat 50% bedraagt van het normale gebruikstarief. Het gaat om een nieuw tarief en niet om een korting. Dit geldt voor ledenactiviteiten die zich voornamelijk richten op kinderen en jongeren tot 18 jaar. Voor hen verandert er niets. Voor wat betreft socio-culturele welzijnsverenigingen wordt dit tarief van toepassing op alle activiteiten in plaats van enkel de ledenactiviteiten. Zo kunnen deze laatste verenigingen ook voor publieke activiteiten het lagere tarief genieten.

In artikel 2 wordt de tekstuele indeling aangepast, zodat de bepalingen inzake opbouw en afbouw de dag voor of na de activiteit duidelijker zijn.

Juridische context

Bevoegdheid:

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepalen dat de gemeenteraad bevoegd is voor deze materie.

Grond:

Artikel 240 §4 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 stelt dat het autonoom gemeentebedrijf de tarieven en de tariefstructuren voor de prestaties die het levert, vaststelt binnen de grenzen van de grondregels voor de tarifiering, bepaald in de beheersovereenkomst. De maximumtarieven of de formules voor de berekening ervan die niet in de beheersovereenkomst zijn geregeld, worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Adviezen en inspraak

Over dit punt werd geen advies gevraagd, noch vond er inspraak plaats.

Plaats in het meerjarenplan en financiële gevolgen

De uitvoering van dit besluit kadert binnen het meerjarenplan. De geraamde uitgaven en inkomsten voor het uitvoeren van dit besluit werden opgenomen in de kredieten van het AGB Oudsbergen.

De uitvoering van dit besluit valt niet onder de visumplicht van de financieel directeur.

Stemming, na beraadslaging

Met unanimititeit van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Onderstaande gebruikstarieven van het AGB Oudsbergen voor het gebruik van de culturele infrastructuur worden goedgekeurd.

De tarieven zijn inclusief btw.

Gebruikstarieven voor erkende verenigingen van Oudsbergen en gelijkgestelde gebruikers

dagdelen	ledenactiviteit			ledenfeest			publiek evenement			fuif
	1	2	3	1	2	3	1	2	3	
klein lokaal	2,00 €	3,00 €	4,00 €	/	/	/	6,75 €	10,25 €	13,50 €	
middelgroot lokaal	5,00 €	7,50 €	10,00 €	12,50 €	18,75 €	25,00 €	16,75 €	25,50 €	33,50 €	
repetitie op podium	5,00 €	7,50 €	10,00 €							
grote zaal 't Heem, cultuurpunt en den Ichter	7,50 €	11,25 €	15,00 €	23,00 €	35,00 €	46,00 €	50,00 €	75,00 €	100,00 €	300,00 €
grote zaal buurthuizen	7,50 €	11,25 €	15,00 €	23,00 €	35,00 €	46,00 €	37,50 €	56,25 €	75,00 €	
keuken 't Heem, cultuurpunt en den Ichter	7,50 €	11,25 €	15,00 €	10,00 €	15,00 €	20,00 €	25,00 €	37,50 €	50,00 €	
keuken buurthuizen	7,50 €	11,25 €	15,00 €	10,00 €	15,00 €	20,00 €	12,50 €	18,75 €	25,00 €	
Krinkel - zaal incl. keuken	7,50 €	11,25 €	15,00 €	23,00 €	35,00 €	46,00 €	37,50 €	56,25 €	75,00 €	
Krinkel - extra lokaal	5,00 €	7,50 €	10,00 €	12,50 €	18,75 €	25,00 €	16,75 €	25,50 €	33,50 €	
Ichterplein apart			15,00 €			15,00 €			15,00 €	

Gebruikstarieven voor overige gebruikers zonder winstoogmerk (particulier, non-profit)

dagdelen	den lichter			't Heem / cultuurpunt			BHE / BHW / Zaal Eickerlyc			de Krinkel		
	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
klein lokaal	23,00 €	46,00 €	57,50 €	18,00 €	36,00 €	45,00 €	18,00 €	36,00 €	45,00 €			
middelgroot lokaal	45,00 €	90,00 €	112,50 €	37,50 €	75,00 €	93,75 €	37,50 €	75,00 €	93,75 €	37,50 €	75,00 €	93,75 €
grote zaal	150,00 €	300,00 €	350,00 €	100,00 €	200,00 €	250,00 €	62,50 €	125,00 €	156,25 €	55,00 €	110,00 €	137,50 €
repetitie op podium	23,00 €	46,00 €	57,50 €	18,00 €	36,00 €	45,00 €						
keuken	25,00 €	50,00 €	62,50 €	25,00 €	50,00 €	62,50 €	12,50 €	25,00 €	31,25 €			

Gebruikstarieven voor overige gebruikers met winstoogmerk (particulier, profit)

dagdelen	den lichter			't Heem / cultuurpunt			BHE / BHW / Zaal Eickerlyc			de Krinkel		
	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
klein lokaal	27,60 €	55,20 €	69,00 €	21,60 €	43,20 €	54,00 €	21,60 €	43,20 €	54,00 €			
middelgroot lokaal	54,00 €	108,00 €	135,00 €	45,00 €	90,00 €	112,50 €	45,00 €	90,00 €	112,50 €	45,00 €	90,00 €	112,50 €
grote zaal	180,00 €	360,00 €	420,00 €	120,00 €	240,00 €	300,00 €	75,00 €	150,00 €	187,50 €	66,00 €	132,00 €	165,00 €
repetitie op podium	27,60 €	55,20 €	69,00 €	21,60 €	43,20 €	54,00 €						
keuken	30,00 €	60,00 €	75,00 €	30,00 €	60,00 €	75,00 €	15,00 €	30,00 €	37,50 €			

De tarieven klein lokaal en middelgroot lokaal zijn van toepassing op volgende lokalen:

cultuurpunt	klein	hobby 0, hobby 1, hobby 2, lokaal 1
	middelgroot	hobby 3, projectielokaal, berging, kelderlokaal
't Heem	klein	zaal 5, zaal 6
	middelgroot	zaal 1, zaal 2, zaal 4
BHW	klein	zaal 1, zaal 2
	middelgroot	zaal 3+4, zaal 5, zaal 6
BHE	middelgroot	zaal 1, zaal 2
Elckerlyc	klein	zaal 1, zaal 3
	middelgroot	zaal 4
den Ichter	klein	vergaderzaal A, vergaderzaal B, crealokaal F, crealokaal G, crealokaal H, grote loge
	middelgroot	eetruimte C, conferentiezaal D, conferentiezaal E

Artikel 2

Voor de toepassing van de gebruikstarieven gelden volgende bijkomende bepalingen:

- Indien de keuken enkel wordt gebruikt voor het schenken van dranken en het afwassen van glazen of servies, is het gebruik van de keuken inbegrepen in het gebruikstarief van de ruimte waar de activiteit plaatsvindt. Het tarief keuken is altijd van toepassing indien de keuken gebruikt wordt voor de bereiding of het opwarmen van voedsel en/of bij het gebruik van ovens of kookvuren.
- Gebruik van het Ichterplein is mits voorafgaande reservatie inbegrepen in het gebruikstarief van de grote zaal van den Ichter. Het Ichterplein kan enkel apart worden gebruikt door erkende verenigingen. Het gebruik van de stroomkast op het plein kan enkel na reservatie via de gemeentelijke uitleendienst.
- Voor de danszaal in cultuurpunt zijn de uurtarieven voor sportinfrastructuur van het AGB Oudsbergen van toepassing.

Voor de opbouw of afbouw op de dag voor of na de activiteit, gelden volgende bepalingen:

- Indien de gebruiker een erkende vereniging is die omwille van de aard van de activiteit genooddaakt is om de dag voordien op te bouwen, wordt voor de dagdelen opbouw op de dag voordien het tarief ledenactiviteit toegepast.
- Voor particuliere gebruikers kan opbouw of afbouw op de dag voor of na de activiteit gereserveerd worden indien de zaal nog beschikbaar vanaf maximum 6 maanden voor de activiteit. Hiervoor wordt hetzelfde tarief aangerekend als voor de activiteit.

Artikel 3

Volgende gebruikers worden gelijkgesteld aan erkende verenigingen:

- Lokale besturen
- Schoolbesturen van Oudsbergen
- Kerkbesturen van Oudsbergen
- WZC Kloosterhof
- Kunstacademie Noord-Limburg (KANL) en de Genkse Academie voor Kunst (GA voor Kunst) voor activiteiten die niet gelinkt zijn aan de lessen in Oudsbergen

Artikel 4

Voor volgende gebruikers en activiteiten bedraagt het gebruikstarief 50% van het normale gebruikstarief voor erkende verenigingen:

- Ledenactiviteiten van erkende verenigingen, indien de activiteit zich in hoofdzaak richt tot kinderen en jongeren jonger dan 18 jaar.
- Alle activiteiten van erkende socio-culturele welzijnsverenigingen.

Artikel 5

Voor het gebruik van theatertechnische voorzieningen in GC den Ichter en cultuurpunt gelden onderstaande tarieven.

Zijn steeds inbegrepen in de gebruiksvergoeding voor de zaal, mits voorafgaande reservatie van de materialen:

- Gebruik van telescopische tribune, inclusief opbouw en afbouw;
- Gebruik van projectie;
- Gebruik van basisset geluid bestaande uit een frontstelsysteem met mediaspeler en 2 microfoons;
- Gebruik van basisset licht bestaande uit dimbaar zaallicht en dimbaar podiumlicht (12 lampen frontlicht in zaaltek, eventueel met gebruik van kleuren.

Zijn beschikbaar tegen meerprijs voor publieke podiumvoorstellingen:

	Erkende verenigingen	Overige gebruikers
LICHT		
Uitbreiding theaterlicht: 16 dimbare lampen tegenlicht aan podiumtrekken, inclusief gebruik van kleuren, opbouw en richten.	100,00 € / opbouw	250,00 € / opbouw
Theaterlicht op maat: volgens lichtplan, op basis van beschikbaar materiaal en mits akkoord van de zaaltechnicus.	300,00 € / opbouw	400,00 € / opbouw
GELUID		
Bepaalde uitbreiding op de basisset waarbij eenvoudige bediening door de gebruiker mogelijk. Enkel mogelijk mits akkoord van de zaaltechnicus.	Inbegrepen in de gebruiksvergoeding van de zaal	Inbegrepen in de gebruiksvergoeding van de zaal
PA-systeem op maat, op basis van beschikbaar materiaal en mits akkoord van de zaaltechnicus. Dit pakket is enkel mogelijk in combinatie met bediening door de zaaltechnicus.	Inbegrepen in de gebruiksvergoeding van de zaal	400,00 € / opbouw
BEDIENING		
Bediening van licht en/of geluid door zaaltechnicus. Of licht en geluid samen bediend kunnen worden door één technicus, wordt ingeschat door de zaaltechnicus.	250,00 € per technicus per voorstelling met een maximum van 4 uur	250,00 € per technicus per voorstelling met een maximum van 4 uur
Per bijkomend uur bovenop de 4 uur per voorstelling	25,00 €	25,00 €

Artikel 6

Deze tarieven gaan in vanaf 1 januari 2022 en vervangen alle voorgaande gebruikstarieven voor culturele infrastructuur.

Artikel 7

Tegen dit besluit kan een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Deze klacht moet ingediend worden binnen een periode van 30 dagen die volgt op de dag van de bekendmaking van dit besluit op de website van de gemeente Oudsbergen.

De klacht kan via een aangetekend schrijven gericht worden aan:

Agentschap Binnenlands Bestuur
VAC Herman Teirlinck Brussel
Havenlaan 88, bus 70
1000 Brussel

De klacht kan ook via een aangetekend e-mail verstuurd worden naar: binnenland@vlaanderen.be

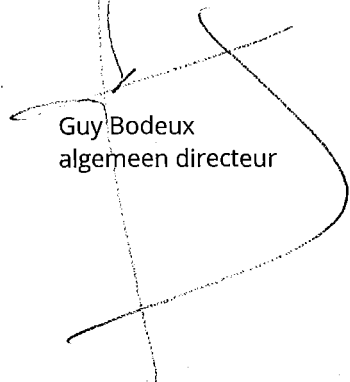
Artikel 8

Dit besluit wordt overeenkomstig de bepalingen uit artikels 285 tot en met 287 van het decreet lokaal bestuur bekendgemaakt op de website van de gemeente Oudsbergen.

Namens de gemeenteraad

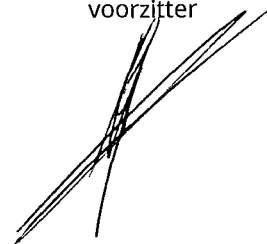
(get.) Guy Bodeux
algemeen directeur

Voor eensluidend afschrift



Guy Bodeux
algemeen directeur

(get.) Marco Goossens
voorzitter



Marco Goossens
voorzitter