

Agenda met toelichtingen van de gemeenteraad van 22 mei 2025

OPENBARE ZITTING

01.01 Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige zitting

Toelichting

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

01.02 Goedkeuring van het kerkenbeleidsplan Oudsbergen 2025

Toelichting

De gemeenteraad keurt het kerkenbeleidsplan Oudsbergen 2025 goed zoals opgemaakt door Archivolt, bureau voor erfgoedonderzoek, in samenwerking met Parcum, het expertisecentrum voor religieuze kunst en cultuur.

De gemeente werkte voor dit nieuwe kerkenbeleidsplan samen met het Centrale Kerkbestuur, de Pastorale Eenheid Sint-Franciscus, de Pastorale Eenheid Land van Galilea, het Bisdom Hasselt, de pastoor en alle geïnteresseerde Oudsbergenaren.

01.03 Goedkeuring van het reglement voor brievenbussen van sociale uitbetalingsinstellingen op openbaar domein in Oudsbergen

Toelichting

De digitalisering van dienstverlening leidt tot minder fysieke kantoren in dorpskernen, waaronder die van sociale uitbetalingsinstellingen zoals mutualiteiten en erkende uitbetalingsinstellingen voor werkloosheidsuitkeringen. Hierdoor verdwijnen ook de brievenbussen waar klanten documenten kunnen achterlaten. Niet alle inwoners kunnen of willen overschakelen naar digitale dienstverlening. Om

een minimale fysieke dienstverlening te behouden, wil de gemeente Oudsbergen onder bepaalde voorwaarden toelaten om brievenbussen op het openbaar domein te plaatsen.

01.04 Goedkeuring van een investeringssubsidie voor voetbalclub Nevok Gruitrode voor het plaatsen van verlichting rondom het B-terrein

Toelichting

Op 28/6/2024 diende Nevok Gruitrode een aanvraag in voor een investeringssubsidie voor het plaatsen van verlichting rondom het B-terrein en het plaatsen van kleedkamerunits.

Op 30/6/2024 werden er nog diverse ontbrekende documenten toegevoegd.

Op 21/4/2025 heeft Nevok Gruitrode aangegeven dat ze ten gevolge van een gewijzigde visie en bijkomende inzichten, enkel de verlichting van het B-terrein uit het ingediende subsidiedossier willen uitvoeren.

De aanvraag voldoet aan alle voorwaarden uit de herziening van het subsidiereglement betreffende investeringssubsidies voor onroerende investeringen voor erkende verenigingen uit Oudsbergen, goedgekeurd door de gemeenteraad van 29 april 2024.

Er werden offertes van drie verschillende firma's ingediend voor deze werken:

- Verlichting B-terrein: Ledcon, profleds.nl en Novilum
- Plaatsen van kleedkamerunits: Warsco, Bureau BR architecten en Drieskens en Dubois architecten.
- Extra werken rondom kleedkamerunits: Jehoul, Hendriks en Haex.

De totale subsidie wordt berekend op de offertes van de economisch meest voordelige aanbieders.

Ten gevolge van een gewijzigde visie en bijkomende inzichten, wil Nevok Gruitrode enkel het plaatsen van verlichting rondom het B-terrein uit het ingediende subsidiedossier uitvoeren.

Als gevolg van deze beslissing wordt afgezien van de investering in tijdelijke kleedkamerunits. Daarnaast vervallen deels de offertes voor bijkomende werken aan de kleedkamerunits, met uitzondering van de posten die verband houden met de aanleg van nutsleidingen, welke integraal betrekking hebben op de uitvoering van de verlichting rondom het B-terrein.

Volgende offertes worden dus in rekening gebracht voor de berekening van de investeringssubsidie voor het plaatsen van verlichting rondom het B-terrein:

- De meest voordelige offerte voor de verlichting van het B-terrein,

afkomstig van Novilum bv, ten bedrage van € 50.672,54 excl. BTW.

- De meest voordelige offerte voor bijkomende werken aan de kleedkamerunits, meer bepaald post 3 in de offerte van Bouwonderneming Jehoul, welke volledig gerelateerd is aan de uitvoering van de verlichting op het B-terrein. Deze post bedraagt € 7.995,00 excl. BTW.

- Totale investering: € 58.667,54

Het reglement voorziet in een subsidie van 33% van de geraamde kostprijs exclusief btw, hetgeen neerkomt op een investeringssubsidie van € 19.360,29.

01.05 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze voor de opdracht 'Vernieuwen speeltuin Langemanplein - Boekweitstraat'

Toelichting

De gemeente Oudsbergen wenst het speelterrein op het Langemanplein gelegen aan de Boekweitstraat in Oudsbergen te vernieuwen. Hiervoor werd een participatietraject doorlopen met de buurt.

Deze speeltoestellen dienen zoveel mogelijk geschikt gemaakt te worden voor zowel kinderen van 2 tot en met 6 jaar, als voor kinderen van 7 tot en met 14 jaar.

In het kader van de opdracht "Vernieuwen speeltuin Langemanplein - Boekweitstraat" werd een bestek met nr. 2025/13 opgesteld.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 67.760,00 (incl. 21% btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

01.06 Goedkeuring van het instappen in en de cofinanciering van een project voor een migratieknelpunt voor de otter in de Wijshagerbeek ter hoogte van de Gruitroderkiezel

Toelichting

Regionaal landschap Kempen en Maasland is bezig met een project om kansen te creëren voor de otter terug naar onze omgeving te migreren. Hiervoor hebben ze verschillende migratieknelpunten geïdentificeerd waarvan er zich één in onze gemeente situeert. Het betreft het brugje over de Wijshagerbeek ter hoogte van de Gruitroderkiezel. Men wilt onder de brug door een houten richel plaatsen waarover de otter zou kunnen migreren. De totale kost wordt geraamd op €1850 waarbij ze zelf 15% betalen, 70% via de projectsubsidie soorten aanvragen en 15% bij de gemeente vragen. Als de subsidie binnen gehaald wordt vragen ze van de gemeente dus €277,5 exclusief BTW. De subsidie wordt midden mei aangevraagd maar de uitvoering wordt voorzien voor 2026.

01.07

Goedkeuring van de machtiging voor het omleggen van een niet-geklasseerde beek ter hoogte van Verlorenstraat 14

Toelichting

Op 24/06/2024 keurde de gemeenteraad de verkoop van een stuk openbaar domein gelegen aan de Verlorenstraat goed (BD.24.0849) met volgende argumentatie:

De percelen kadastraal gekend als Oudsbergen, vierde afdeling, sectie C, nummers 775A en 774W zijn samen ontwikkelbaar voor woningbouw. Tussen deze percelen ligt een stuk openbaar domein, met name de ingebuisde Itterbeek.

Om de percelen te ontwikkelen dient de eigenaar het openbaar domein aan te kopen van de gemeente en de beek om te leiden.

De gemeente verkoopt het stuk openbaar domein, zoals aangeduid op het meetplan opgesteld door de heer Raoul Creemers, landmeter-expert te Oudsbergen op 14 april 2023 met dossiernummer 2023046, met een gemeten oppervlakte van 00a14ca.

De grond werd ondertussen effectief verkocht aan de ontwikkelaar bij akte van 23/10/2024 voor notaris Gwen Swenters en notaris Inge Colaers.

Het gemeentebestuur ontving op 31/12/2024 een aanvraag voor een omgevingsvergunning met referentie gemeente BVERK/2024/00322 voor het bijstellen van verkaveling VERK/2021/00009 (van 1 lot voor open bebouwing naar 2 loten voor halfopen bebouwing).

In de omgevingsvergunningsaanvraag wordt voorzien in het omleggen van de ingebuisde niet-geklasseerde beek. Het gaat hier om een niet ingeschreven ingebuisde beek waar nog aanpalende woningen op aangesloten zijn.

De ingebuisde beek doorkruist momenteel het lot van de verkaveling. Men wenst de beek om te leggen naar de achterzijde van het perceel (U-vormig) zodat het lot voor open bebouwing gewijzigd kan worden naar 2 loten voor halfopen bebouwing. De nodige plannen voor het omleggen van de beek werden toegevoegd aan de aanvraag.

Voor inrichtingswerken bij een gracht (definitie: zie artikel 1 van de wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen, zoals gewijzigd bij het decreet van 26 april 2019) is een machtiging van de waterbeheerder vereist, in dit geval de gemeente.

Er wordt voldaan aan artikel 22 van het besluit onbevaarbare waterlopen: Een vergunning voor stedenbouwkundige handelingen, zoals vermeld in artikel 4.2.1. Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, voor het volledig of gedeeltelijk dempen, voor het verdiepen of verleggen van grachten kan slechts goedgekeurd worden als voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:

1° de gracht dempen, verdiepen of verleggen is in overeenstemming met de

doelstellingen van het integraal waterbeleid, als vermeld in artikel 1.2.2. van het gecoördineerd decreet van 15 juni 2018;

2° de ingreep zorgt niet voor ongewenste verdroging of een versnelde afvoer van hemel- of drainagewater; de minister kan nadere regelen vaststellen voor de beoordeling van deze voorwaarde.

3° het bufferende volume en de infiltratiecapaciteit minimaal behouden blijft, al dan niet door compenserende maatregelen.

Het verleggen van de gracht is in overeenstemming met de doelstellingen van het integraal waterbeheer, de omlegging zorgt niet voor een verdroging of versnelde afvoer, en het bufferend volume en de infiltratiecapaciteit blijven minimaal behouden.

Bijgevolg kan de machtiging voor het omleggen van de niet-geklasseerde beek ter hoogte van Verlorenstraat 14 verleend worden.

Het uitvoeren van de werken en de kosten hiervan zijn ten laste van de verkavelaar.

Voor het toekomstige onderhoud van deze ingebuisde beek is het aangewezen om als voorwaarde op te leggen dat bij notariële akte, op kosten van de verkavelaar, een kosteloze ondergrondse erfdienstbaarheid gevestigd moet worden ten voordele van de gemeente Oudsbergen voor de nieuwe ligging van de beek, met een breedte van 1,40 meter, zoals ingetekend op het verkavelingsplan, opgemaakt door de heer Raoul Creemers, landmeter-expert te Oudsbergen op 03/12/2024 met dossiernummer 2024205.

De ontwerpakte voor het vestigen van deze erfdienstbaarheid dient voorafgaandelijk goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

De gemeenteraad verleent een machtiging voor het omleggen van een niet-geklasseerde beek ter hoogte van Verlorenstraat 14 volgens de plannen opgemaakt door de heer Raoul Creemers, landmeter-expert te Oudsbergen op 03/12/2024 met dossiernummer 2024205.

Het uitvoeren van de werken en de kosten hiervan zijn ten laste van de verkavelaar.

De machtiging wordt verleend op voorwaarde dat bij notariële akte, op kosten van de verkavelaar, een kosteloze ondergrondse erfdienstbaarheid wordt gevestigd ten voordele van de gemeente Oudsbergen voor de nieuwe ligging van de beek, met een breedte van 1,40 meter, zoals ingetekend op het verkavelingsplan, opgemaakt door de heer Raoul Creemers, landmeter-expert te Oudsbergen op 03/12/2024 met dossiernummer 2024205.

De ontwerpakte voor het vestigen van deze erfdienstbaarheid dient voorafgaandelijk goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

01.08 **Goedkeuring van de aanleg, wijziging of verplaatsing van de rooilijn van de zijweg Breekiezel oostkant in het kader van omgevingsaanvraag met ref. gemeente OV/2024/00257**

Toelichting

In de omgevingsvergunningsaanvraag met referentie gemeente OV/2024/00257 wordt de heraanleg van de wegenis en de aanleg van openbare riolering van twee zijwegen van Breekiezel aangevraagd. Dit besluit handelt over het rooilijnplan van de oostelijke zijtak.

Het gemeentewegendecreet bepaalt dat een gemeenteraad de goedkeuring moet geven om een gemeenteweg aan te leggen, te wijzigen, te verplaatsen of op te heffen.

Er werden tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren ingediend.

In dit besluit keurt de gemeenteraad de nieuwe rooilijn goed.

01.09 **Goedkeuring van de aanleg, wijziging of verplaatsing van de rooilijn van de zijweg Breekiezel westkant in het kader van omgevingsaanvraag met ref. gemeente OV/2024/00257**

Toelichting

In de omgevingsvergunningsaanvraag met referentie gemeente OV/2024/00257 wordt de heraanleg van de wegenis en de aanleg van openbare riolering van twee zijwegen van Breekiezel aangevraagd. Dit besluit handelt over het rooilijnplan van de westelijke zijtak.

Het gemeentewegendecreet bepaalt dat een gemeenteraad de goedkeuring moet geven om een gemeenteweg aan te leggen, te wijzigen, te verplaatsen of op te heffen.

Er werden tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren ingediend.

In dit besluit keurt de gemeenteraad de nieuwe rooilijn goed.

01.10 **Goedkeuring van de wijziging van de rooilijn van de Weg naar Opitter in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag OV/2024/00295**

Toelichting

De gemeente heeft een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning om de Weg naar Opitter in Oudsbergen (en een klein stuk in Bree) te vernieuwen. Dit

kadert binnen het provinciale fietsroutenetwerk.

Voor deze herinrichting moet de grenslijn van het openbare domein (de rooilijn) gewijzigd worden. Door deze wijziging ontstaat er meer ruimte om veiligere fietspaden aan te leggen en kunnen we het rioleringsstelsel verbeteren door regenwater en afvalwater gescheiden af te voeren. Dit is beter voor het milieu.

Het openbaar onderzoek heeft plaatsgevonden waarbij geen bezwaren werden ingediend. Nu vragen we aan de gemeenteraad om de wijziging van de rooilijn goed te keuren. De wijziging kan alleen doorgaan als naderhand ook de omgevingsvergunning zelf wordt goedgekeurd.

Deze beslissing zorgt voor een veiligere weg voor fietsers en een milieuvriendelijker rioleringsstelsel, wat past binnen ons gemeentelijk beleid voor duurzame mobiliteit.

01.11 Bevestiging van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 mei 2025 in verband met de voordracht van een vertegenwoordiger in de raad van bestuur van Landwaarts Sociaal Woonkrediet

Toelichting

Landwaarts Sociaal Woonkrediet is een door de Vlaamse regering rechtstreeks erkende kredietmaatschappij in toepassing van artikel 78 van de Vlaamse Wooncode.

Het uitsluitend maatschappelijk doel is het toekennen en beheren van sociale hypothecaire woonkredieten voor de bouw, de aankoop, de verbouwing of het behoud van een bescheiden woning ten behoeve van de fysieke personen die geen andere woning in volle eigendom bezitten en de woning zelf bewonen of zullen bewonen.

Landwaarts Sociaal Woonkrediet streeft dit doel na met inachtnaam van de erkenningsvoorwaarden en het toezicht gesteld door de Vlaamse regering zowel in verband met de werking van de erkende kredietmaatschappij als met de voorwaarden waaraan de ontlener, de bescheiden woning en de lening dienen te voldoen.

Tijdens de vorige legislatuur was er een mandataris afgevaardigd in de raad van bestuur van Landwaarts Sociaal Woonkrediet. Dit mandaat is intussen vervallen. In principe is de gemeenteraad bevoegd om een nieuwe vertegenwoordiger in de raad van bestuur voor te dragen. De volgende gemeenteraad vindt plaats op 22 mei 2025. Landwaarts Sociaal Woonkrediet beslist echter reeds tijdens de algemene vergadering van 13 mei 2025 over de benoeming tot bestuurder.

Bijgevolg besliste het college van burgemeester en schepenen in de vergadering van 12 mei 2025 om een vertegenwoordiger voor te dragen in de raad van bestuur van Landwaarts Sociaal Woonkrediet.

Deze beslissing wordt nu ter bevestiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

01.12 Goedkeuring van de aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger in de algemene vergadering van Landwaarts Sociaal Woonkrediet

Toelichting

Landwaarts Sociaal Woonkrediet is een door de Vlaamse regering rechtstreeks erkende kredietmaatschappij in toepassing van artikel 78 van de Vlaamse Wooncode.

Het uitsluitend maatschappelijk doel is het toekennen en beheren van sociale hypothecaire woonkredieten voor de bouw, de aankoop, de verbouwing of het behoud van een bescheiden woning ten behoeve van de fysieke personen die geen andere woning in volle eigendom bezitten en de woning zelf bewonen of zullen bewonen.

Landwaarts Sociaal Woonkrediet streeft dit doel na met inachtnaam van de erkenningsvoorwaarden en het toezicht gesteld door de Vlaamse regering zowel in verband met de werking van de erkende kredietmaatschappij als met de voorwaarden waaraan de ontlener, de bescheiden woning en de lening dienen te voldoen.

Bij het ingaan van de nieuwe legislatuur kan de gemeente Oudsbergen nog een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger voor de algemene vergadering aanduiden.

01.13 Goedkeuring van het voorstel tot statutenwijziging en het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de buitengewone algemene vergadering van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL) op 26 juni 2025

Toelichting

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband IGL. Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Op 28 maart 2025 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen van IGL een voorstel van statutenwijziging.

Conform de wetgeving terzake dienen bij een statutenwijziging de nodige administratieve stukken minimum 90 dagen voor de zitting van de buitengewone algemene vergadering aan de deelnemers te worden overgemaakt.

Het gemeentebestuur ontving op 28 maart 2025 eveneens de oproeping voor de buitengewone algemene vergadering van IGL van 26 juni 2025.

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten:

1. Ontwerp van statutenwijziging: goedkeuring
2. Machtiging aan de algemeen directeur om de statuten te coördineren en neer te leggen

Op 23 januari 2025 duidde de gemeenteraad mevrouw Viviane Bosmans aan als vertegenwoordiger op de algemene vergaderingen van IGL.

Mevrouw Sanne Creemers werd aangeduid als plaatsvervanger van de vertegenwoordiger.

Met dit besluit wordt het voorstel van statutenwijziging en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van IGL van 26 juni 2025 goedgekeurd.

01.14 Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergadering van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL) op 26 juni 2025

Toelichting

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband IGL.

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Op 8 mei 2025 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen de oproeping voor de algemene vergadering van IGL die doorgaat op 26 juni 2025.

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten:

1. Toelichting van het verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2024
2. Toelichting van het verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2024
3. De balans 2024 en de resultatenrekening 2024, en de vaststelling van het saldo (resultaatverwerking): goedkeuring
4. Kwijting aan de bestuurders: goedkeuring
5. Kwijting aan de commissaris-revisor: goedkeuring
6. Vaststelling van de werkingstoelage voor de deelnemers-gemeenten (aandelen A) voor het boekjaar 2025: goedkeuring
7. Aanstelling bestuurder Tongeren-Borgloon: goedkeuring
8. Gunning nieuw mandaat als commissaris-revisor voor de boekjaren 2025 - 2027: goedkeuring
9. Vastleggen van presentiegelden van de leden van de raad van bestuur vanaf 1 april 2025: goedkeuring

Op 23 januari 2025 duidde de gemeenteraad mevrouw Viviane Bosmans aan als vertegenwoordiger op de algemene vergaderingen van IGL.

Mevrouw Sanne Creemers is aangeduid als plaatsvervanger van de vertegenwoordiger.

Met dit besluit wordt de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van IGL van 26 juni 2025 goedgekeurd.

01.15 Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergadering van Creat Services dv op 17 juni 2025

Toelichting

Op 26 maart 2025 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen een brief van Creat Services dv betreffende de oproeping van de algemene vergadering op 17 juni 2025.

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten:

1. Wijziging van vermogen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2024
 4. Verslag van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2024 afgesloten per 31 december 2024
 - b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2024
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Aanstelling commissaris
 8. Actualisering presentievergoeding
 9. Statutaire benoemingen
- Varia

Op 23 januari 2025 duidde de gemeenteraad mevrouw Lize Dautzenberg aan als vertegenwoordiger en mevrouw An Knoops als plaatsvervanger op de algemene vergaderingen van Creat Services dv.

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Creat Services dv. Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Er zijn geen redenen voor handen om de goedkeuring van de agendapunten, zoals hierboven weergegeven, te weigeren.

01.16

Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergadering van opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg op 16 juni 2025

Toelichting

Op 4 april 2025 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen een schrijven van opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg betreffende de oproeping van de algemene vergadering op 16 juni 2025.

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius Limburg van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2024.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Limburg afgesloten op 31 december 2024 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgende WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de Regionale Bestuurscomités met betrekking tot het boekjaar 2024.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Evaluatierapport met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige 6 jaar en het ondernemingsplan 2025-2030.
7. Statutaire benoemingen.
8. Statutaire mededelingen.

Op 23 januari 2025 duidde de gemeenteraad mevrouw Joke Geerits aan als vertegenwoordiger en mevrouw Lize Dautzenberg als plaatsvervanger op de algemene vergaderingen van opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg.

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg. Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Er zijn geen redenen voor handen om de goedkeuring van de agendapunten, zoals hierboven weergegeven, te weigeren.

01.17 Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergadering van S-Lim dv op 3 juni 2025

Toelichting

Op 3 april 2025 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen een schrijven van S-Lim dv betreffende de oproeping van de algemene vergadering op 3 juni 2025.

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten:

1. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur over het verlengde boekjaar afgesloten per 31 december 2024
2. Kennisname van het verslag van de commissaris over het verlengde boekjaar afgesloten per 31 december 2024
3. Goedkeuring van de jaarrekening over het verlengde boekjaar afgesloten per 31 december 2024
4. Kwijting aan de bestuurders
5. Kwijting aan de commissaris
6. Kennisname evaluatierapport over de werking van de vereniging
7. Goedkeuring van het verslag, staande de meeting

Op 23 januari 2025 duidde de gemeenteraad mevrouw Ilse Wevers aan als vertegenwoordiger en de heer Fabian Spreeuwers als plaatsvervanger op de algemene vergaderingen van s-Lim dv.

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband S-Lim dv. Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Er zijn geen redenen voor handen om de goedkeuring van de agendapunten, zoals hierboven weergegeven, te weigeren.

01.18 Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergadering van DISV Regio Noord-Limburg op 10 juni 2025

Toelichting

Op 2 mei 2025 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen een schrijven van DISV Regio Noord-Limburg betreffende de oproeping van de algemene vergadering op 10 juni 2025.

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten:

- Goedkeuring verslag algemene vergadering 11 februari 2025

- Toelichting jaarverslag 2024 DISV Regio Noord-Limburg
- Vaststellen van de jaarrekening 2024
- Aanstelling bedrijfsrevisor
- Kwijting aan de bestuurders voor het werkingsjaar 2024

Op 23 januari 2025 duidde de gemeenteraad de heer Frans Heijlen aan als vertegenwoordiger en mevrouw Lieve Dierickx als plaatsvervanger op de algemene vergaderingen van DISV Regio Noord-Limburg.

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband DISV Regio Noord-Limburg. Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Er zijn geen redenen voor handen om de goedkeuring van de agendapunten, zoals hierboven weergegeven, te weigeren.

01.19 Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergadering van Limburg.net op 25 juni 2025

Toelichting

Op 5 mei 2025 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen een schrijven van Limburg.net betreffende de oproeping van de algemene vergadering van Limburg.net op 25 juni 2025.

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten:

1. Welkom door de voorzitter
2. Aanduiding secretaris en stemopnemers (art. 38 statuten)
3. Jaarrekening 2024 / Verslag van de raad van bestuur aan de aandeelhouders / Verslag van de commissaris (454 DLB, art. 40 statuten)
4. Activiteitenverslag 2024
5. Kwijting aan de bestuurders (art. 454 DLB, art. 40 statuten)
6. Kwijting aan de commissaris (art. 454 DLB, art. 40 statuten)
7. Ondernemingsplan 2025-2030, inclusief evaluatie afgelopen legislatuur
8. Aanpassing vermogen aan evolutie bevolkingscijfer (art.7 statuten)
9. Vastlegging presentiegelden
10. Code van goed bestuur
11. Benoeming leden en plaatsvervangers algemeen comité (art. 29 Statuten): Alken, Bocholt en Lanaken
12. Varia

Op 27 februari 2025 duidde de gemeenteraad de heer Fabian Spreeuwers aan als vertegenwoordiger en mevrouw Lize Dautzenberg als plaatsvervanger op de algemene vergaderingen van Limburg.net.

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Limburg.net. Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de

vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Er zijn geen redenen voor handen om de goedkeuring van de agendapunten, zoals hierboven weergegeven, te weigeren.

01.20 Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van het gemeentebestuur op de gewone algemene vergadering van EthiasCo bv van 12 juni 2025

Toelichting

Het gemeentebestuur van Oudsbergen is coöperant-lid binnen EthiasCo.

Het gemeentebestuur van Oudsbergen ontving op 5 mei 2025 van EthiasCo bv de oproeping voor de gewone algemene vergadering die plaatsvindt op 12 juni 2025.

De agenda van de gewone algemene vergadering ziet er als volgt uit:

1. Verslag van de Raad van bestuur over het boekjaar 2024
2. Goedkeuring van de jaarrekening op 31/12/2024 en bestemming van het resultaat (inclusief de toekenning van het dividend)
3. Kwijting aan de bestuurders
4. Kwijting aan de commissaris
5. Statutaire benoemingen - Client Board

In toepassing van artikel 23, lid 8 van de statuten vindt deze algemene vergadering plaats in digitale vorm met een stemming op afstand via een online platform.

De vergaderdocumenten zijn beschikbaar op het platform.

Op 23 januari 2025 duidde de gemeenteraad mevrouw Ilse Wevers aan als vertegenwoordiger op de algemene vergaderingen van EthiasCo bv. Mevrouw Lize Dautzenberg is aangeduid als plaatsvervanger.

Met dit besluit worden de agendapunten van de vergadering goedgekeurd en wordt de vertegenwoordiger gemandateerd om te handelen en te beslissen conform dit besluit.

01.21 Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergadering van VitaS van 18 juni 2025

Toelichting

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband VitaS.

Op 7 mei 2025 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen van VitaS via e-mail de uitnodiging voor de algemene vergadering van 18 juni 2025.

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten:

1. Wijziging adres maatschappelijke zetel VitaS naar J. H. Leynenstraat 28 te 3990 Peer.
2. Evaluatierapport dienstjaar 2024.
3. Jaarverslag 2024.
4. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering.
5. Verslag van de commissaris revisor aan de algemene vergadering.
6. Balans en resultatenrekening 2024.
7. Verdeling verlies/winst boekjaar 2024.
8. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris revisor.
9. Bouwdossiers. Stand van zaken.
10. Varia.

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Op 23 januari 2025 duidde de gemeenteraad mevrouw Ilse Wevers aan als vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van VitaS. Mevrouw An Knoops is aangeduid als plaatsvervanger.

Er zijn geen redenen voorhanden om de goedkeuring van de agendapunten, zoals hierboven weergegeven, te weigeren.

BESLOTEN ZITTING MET GEHEIME STEMMING

01.22 Goedkeuring van de individuele weddevaststelling voor Joris Neyens, algemeen directeur

Toelichting

De gemeenteraad stelde op 24 april 2025 de algemeen directeur aan. In deze zitting heeft betrokkene de eed afgelegd als algemeen directeur.

De gemeenteraad dient de weddevaststelling van de algemeen directeur goed te keuren.

Betrokkene wordt met de verworven geldelijke anciënniteit ingeschaald in de salarisschaal overeenkomstig de reglementaire bepalingen ter zake en dit vanaf de dag volgend op de eedaflegging.

INTERPELLATIES

Interpellaties vanwege fractie N-VA - Open Oudsbergen

01. Evaluatie herinrichting kruispunt Hoogstraat x Genitsstraat/Poortstraat (Meeuwen)

In het najaar van 2023 werden op initiatief van het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) ingrepen uitgevoerd aan het kruispunt Hoogstraat x Genitsstraat/Poortstraat in Meeuwen, met als doel de verkeersveiligheid te verbeteren. Deze werken kaderden in het programma 'Mobiliteit Innovatief Aanpakken' (MIA).

Ondanks deze ingrepen zijn er intussen opnieuw ongevallen gebeurd op deze locatie. Dat roept vragen op over de effectiviteit van de genomen maatregelen.

Vraagstelling aan het college:

1. Is er een overzicht beschikbaar van het aantal verkeersongevallen dat plaatsvond op het kruispunt Hoogstraat x Genitsstraat/Poortstraat sinds de voltooiing van de herinrichting (december 2023)?
2. Is er al een formele evaluatie uitgevoerd van de verkeersveiligheid na de aanpassingen? Zo ja, kunnen we deze resultaten inkijken?
3. Is er overleg gepland of lopende met AWV over mogelijke bijkomende aanpassingen of optimalisaties aan het kruispunt?
4. Wordt er actief feedback verzameld bij omwonenden en/of gebruikers over de situatie ter plaatse? Zo neen, is het college bereid dit alsnog op te starten?

Verzoek:

Ik verzoek het college om een evaluatieverslag te laten opmaken, met medewerking van AWV, waarin zowel ongevallencijfers, verkeersanalyses als gebruikerservaringen meegenomen worden, en om dit op een volgende gemeenteraad toe te lichten.

02. Evaluatie en eventuele renovatienood buurthuis Wijshagen

Het buurthuis van Wijshagen werd voor het laatst grondig gerenoveerd in 2012, met onder meer vernieuwing van het schrijnwerk, het toiletblok en een akoestische wandafwerking in de feestzaal. Sindsdien zijn er geen grote structurele aanpassingen meer gebeurd.

Recent kwamen vanuit gebruikers en verenigingen signalen over gebreken en verouderde voorzieningen, waaronder:

- Drankafnamesysteem waarbij volledige bakken moeten worden aangekocht, ook bij beperkt verbruik (bv. STAR 0% bier);
- Beperkt aanbod: vraag naar toevoeging van o.a. FLANDRIEN-bier;
- Afwezigheid van theaterspots die vroeger beschikbaar waren;

- Defecte geluidsinstallatie (ontbreken van hoge en middentonen).

Vragen:

1. Is het college op de hoogte van bovenstaande gebreken en opmerkingen vanuit gebruikers?
2. Werd er sinds 2012 nog een technische evaluatie of onderhoudsplan opgemaakt voor het buurthuis in Wijshagen?
3. Is het college bereid om een nieuwe evaluatie te laten uitvoeren van de infrastructuur en technische uitrusting?
4. Wordt er in de toekomst geïnvesteerd in de vernieuwing of modernisering van het buurthuis Wijshagen? Zo ja, wat is de timing en het voorziene budget?
5. Wat zijn de plannen voor de andere buurthuizen van Oudsbergen? Timing en het voorziene budget?

03. Onderhoud en renovatie kapel Genitsstraat Meeuwen - opvolging eerdere vragen

De kapel aan de Genitsstraat in Meeuwen is een waardevol en beschermenswaardig erfgoedobject dat dateert uit het einde van de 18e of het begin van de 19e eeuw. De kapel werd in juni 2020 reeds aangekaart op de gemeenteraad en opnieuw op 23 november 2022, wegens het uitblijven van opvolging. Deze tussenkomsten waren gebaseerd op de noodzaak tot inspectie, onderhoud of restauratie van de kapel, gelet op haar veroudering en erfgoedwaarde.

Tot op heden is er echter geen zicht op de uitkomst van deze eerdere tussenkomsten, noch op concrete onderhoudsacties of plannen. Volgens de beschikbare informatie is er ook geen recente renovatie gebeurd. De situatie roept dan ook vragen op, zeker gelet op de culturele waarde en het engagement van inwoners en lokale mandatarissen om deze kapel te bewaren voor de toekomst.

Vragen:

1. Heeft de gemeente sinds 2020 enige inspectie of onderhoudsactie uitgevoerd aan de kapel in de Kapelstraat te Meeuwen?
2. Wat is de huidige beoordeling van de technische staat van de kapel? Bestaat er een recent verslag van een erfgoed- of bouwkundige evaluatie?
3. Werd er gevolg gegeven aan de vattingsbrief van 23 november 2022? Zo ja, welke acties zijn er ondernomen en met welk resultaat?
4. Zijn er plannen om deze kapel op te nemen in een structureel onderhoudsplan of een project rond religieus erfgoed?
5. Kan het college zich engageren om de betrokken raadsleden schriftelijk te informeren over de huidige stand van zaken en eventuele toekomstplannen?