

Besluitenlijst van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen van 24 april 2025

Datum: 24/04/2025

Uur: 19:00

01.01 Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige zitting

Toelichting

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf worden onder de verantwoordelijkheid van de secretaris opgesteld.

Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad van bestuur worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de raad van bestuur en de secretaris.

01.02 Vaststelling van de zevende aanpassing van het meerjarenplan 2020 - 2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen (Boekjaar 2025)

Toelichting

De bestaande meerjarenplannen dienden als vertrekpunt voor de opmaak van de aanpassing van dit meerjarenplan. De doelstellingenboom, de acties en actieplannen werden behouden en ook aan de verdeling in prioritair en niet prioritair werd niet gekomen. Deze zevende aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 is een pure actualisatie van de toestand.

Omwille van de puur technische aard van de aanpassing, zijn de verschillende diensten in dit beslissingstraject minder intensief betrokken geworden. In de loop van het jaar werden er nog onduidelijkheden weggewerkt en verfijningen toegepast om uiteindelijk tot een definitief voorstel te komen op maandag 3 maart 2025.

Rekening houdend met de aanpassingen van het meerjarenplan 2020-2025 die in

deze bundel worden voorgesteld, komen we tot volgende resultaten voor het autonoom gemeentebedrijf Oudsbergen voor het jaar 2025:

• Beschikbaar budgettair resultaat	€ 555.734
• De autofinancieringsmarge	€ 231.860
• Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	- € 616.467

In het exploitatiebudget wordt er steeds een positief saldo voorzien. Dezelfde bedragen als in de zesde aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 worden grotendeels behouden. Er is een lichte actualisatie van € 10.110 aan de uitgavenzijde.

Er zijn geen wijzigingen doorgevoerd met betrekking tot de investeringen. Er is een bedrag van € 1.654.790 voorzien aan uitgaven en € 0 aan ontvangsten. Dit resulteert in een negatief investeringssaldo van € 1.654.790 over de planningsperiode 2025-2027.

Qua financieringen is er voor het jaar 2025 een positief saldo gebudgetteerd. De tussenkomst van de gemeente voor de nieuwe sporthal in Opglabbeek speelt hierbij een rol.

Door de toevoeging van het beschikbaar budgettair resultaat van het boekjaar 2024 voor een bedrag van € 323.874,76 is het beschikbaar budgettair resultaat in geen enkel jaar negatief. Dit is wettelijk gezien een goed evenwicht.

De gecorrigeerde autofinancieringsmarge wijkt in negatieve zin ongeveer € 848.327 af van de autofinancieringsmarge in 2025. Dit heeft te maken met het feit dat de openstaande leningen gemiddeld gezien een langere looptijd hebben dan 12,5 jaar. De looptijd van deze leningen, aangegaan bij de gemeente, komt overeen met de aflossingstabel van de investering en deze zijn bijna altijd hoger dan 12,5 jaar: voor nieuwbouw 33 jaar, voor grote herstellingswerken 20 jaar. Enkel voor kleinere investeringen ligt deze onder 12,5 jaar wat de gemiddelde looptijd van leningen is en deze norm wordt bij de gecorrigeerde autofinanciering gehanteerd.

01.03 Goedkeuring van de renteloze leningsovereenkomst met een definitieve aflossingstabel ten belope van de transactiekredieten van de investeringsenveloppe 2024 van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen

Toelichting

Het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen heeft een goedgekeurd meerjarenplan voor de periode 2020-2025, waarin de transactiekredieten in de investeringsenveloppe voor 2024 worden geraamd op € 615.220,00. In de loop van het jaar 2024 heeft het AGB echter € 239.495,93 aan investeringsuitgaven

gerealiseerd die daadwerkelijk gefinancierd moeten worden.

De liquiditeitspositie van het Autonoom Gemeentebedrijf laat geen integrale en onmiddellijke financiering van de transactiekredieten toe. Het is aangewezen dat de gemeente ter financiering een renteloze lening toestaat aan het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen.

Hierbij verwijzen we naar een voorafgaande beslissing nr. 2010.047 op datum van 30 maart 2010 die bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een gemeente aan een autonoom gemeentebedrijf niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het autonoom gemeentebedrijf.

De datum van de betrokken investering is van belang. Dit wil zeggen dat de investering niet toegekend kan worden aan een volledig jaar, maar enkel pro rata de resterende periode van het jaar en dit op dagbasis. Deze aanpak wordt gehanteerd door het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen en is ook van toepassing op de renteloze aflossingen.

01.04 Goedkeuring van de renteloze leningsovereenkomst ten belope van de transactiekredieten van de investeringsenveloppe 2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen

Toelichting

Met het oog op de zevende aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen, wordt het bedrag voor de transactiekredieten in de investeringsenveloppe 2025 geraamd op € 981.909,38.

In 2025 dient een bedrag van € 981.909,38 gefinancierd te worden voor investeringsuitgaven, mits deze daadwerkelijk gerealiseerd worden.

De liquiditeitspositie van het Autonoom Gemeentebestuur Oudsbergen maakt het niet mogelijk om de transactiekredieten integraal en onmiddellijk te financieren. Het is daarom noodzakelijk dat de gemeente een lening verstrekt ter financiering van deze kredieten.

In dit kader wordt verwezen naar de voorafgaande beslissing nr. 2010.047 van 30 maart 2010, waarin bevestigd wordt dat het renteloze karakter van een lening van de gemeente aan het Autonoom Gemeentebestuur niet wordt beschouwd als een abnormaal of goedgunstig voordeel voor het Autonoom Gemeentebestuur.

01.05 Goedkeuring van de aanpassing van de openingsuren betreffende de concessie voor de uitbating van de cafetaria bij het sportcomplex 'De Duin'

Toelichting

Op 24 juni 2024 keurde de raad van bestuur de concessieovereenkomst goed betreffende de uitbating van de cafetaria van het sportcomplex in Opglabbeek. Deze concessieovereenkomst zou aanvangen op 6 januari 2025, maar door vertragingen bij de aannemer werd het sportcomplex op 1 februari 2025 geopend. Hiertoe werd een addendum aan deze overeenkomst goedgekeurd door de raad van bestuur op 25 november 2024.

Na een grondige evaluatie blijkt dat de huidige openingsuren niet optimaal zijn. De concessiehouder wenst dan ook de openingsuren beter af te stemmen op de bezetting van het sportcomplex.

De concessiehouder vraagt dan ook om de openingsuren te mogen aanpassen als volgt:

- iedere werkdag (behalve maandag) van 10:30 u tot 23:30 u
- zaterdag en zondag van 10:30 u tot 23:30 u
- tijdens schoolvakanties worden dezelfde openingsuren gehanteerd

Het is de concessiehouder toegestaan de cafetaria ook buiten deze momenten te openen. Het AGBO kan, na overleg, eisen dat de cafetaria op andere momenten is geopend voor specifieke activiteiten. Het AGBO zal hier evenwel maximaal rekening houden met een sluitingsdag en de verlofperiode.