

Agenda met toelichtingen van de gemeenteraad van 25 november 2024

OPENBARE ZITTING

01.01 Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige zitting

Toelichting

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de waarnemend algemeen directeur opgesteld.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de waarnemend algemeen directeur.

01.02 Goedkeuring van het aangepaste belastingreglement op tweede verblijven

Toelichting

Op 25 november 2019 keurde de gemeenteraad een belastingreglement op tweede verblijven goed.

De gemeente Oudsbergen maakt deel uit van de intergemeentelijke samenwerking 'Lokaal Woonbeleid GAOZ', waardoor het aangewezen dat het belastingreglement dat reeds werd ingevoerd in de gemeente As, Zutendaal en Genk wordt overgenomen en ons bestaande reglement dus wordt aangepast en vervangen door een nieuwe versie. Hoewel de uniformiteit van de reglementen van de verschillende gemeenten het uitgangspunt was, konden er wel eigen gemeentelijke accenten worden gelegd.

De voornaamste reden om een belasting te heffen op tweede verblijven is het feit dat de gemeente belangrijke inspanningen levert aan de gehele gemeenschappelijke infrastructuur en gemeenschappelijke diensten, ook in zones waar tweede verblijven gesitueerd zijn. Ook geven niet-permanent bewoonde eigendommen aanleiding tot een grotere zorg voor de veiligheid, het milieu en de openbare ruimte, wat zijn financiële weerslag op het gemeentelijk budget heeft.

Het reglement bepaalt dat eigenaren van een tweede verblijf binnen de gemeentegrenzen jaarlijks een belasting van 1.000 euro moeten betalen.

Een tweede verblijf wordt gedefinieerd als elke constructie die niet als hoofdverblijf dient, zoals weekendhuizen, appartementen, chalets, wooncaravans of andere verblijfsruimten waar de eigenaar niet officieel is ingeschreven. Verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens vallen niet onder deze belasting.

De belasting wordt geheven op naam van de eigenaar, vruchtgebruiker of erfpachter die op 1 januari van het jaar eigenaar is. Bij mede-eigendom wordt de aanslag verzonden naar de oudste mede-eigenaar.

Het reglement voorziet enkele vrijstellingen. Zo zijn tweede verblijven vrijgesteld indien:

- Er verbouwwerken aan de gang zijn met omgevingsvergunning
- Er grondige renovatiewerken worden uitgevoerd
- Het tweede verblijf toebehoort aan een inwoner van Oudsbergen die er gedomicilieerd is

Belastingplichtigen moeten hun tweede verblijf aangeven via een gemeentelijk formulier. De gemeente kan constructies ook ambtshalve opnemen in het belastingkohier.

01.03 Goedkeuring van de gemeentelijke dotatie aan de Brandweerzone Oost-Limburg voor het dienstjaar 2025

Toelichting

De zonale verdeelsleutel voor de gemeenten is bepaald op 50% belastbaar KI + 50% aantal inwoners. Deze verdeelsleutel wordt jaarlijks op 1 juli aangepast op basis van de actuele gegevens die de Studiedienst van de Vlaamse regering aan de Brandweerzone Oost-Limburg overmaakt. De gegevens van de Studiedienst van de Vlaamse Regering zijn terug te vinden op www.statistiekvlaanderen.be. Op 1 juli 2023 waren de meest actuele gegevens van het jaar 2023.

De totale jaarlijkse dotatie van de gemeenten in 2024 werd bij besluit van de zoneraad van 29 september 2023 bepaald op € 13.878.617,85. Gelet op inflatie en indexeringen wordt de dotatie in 2025 met 1% verhoogd. De totale gemeentelijke dotatie in 2025 zal bijgevolg € 14.017.404,03 bedragen.

Op 30 september 2022 ging de zoneraad akkoord met een stijging van de gemeentelijke conform volgende percentages:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2%	2%	1%	2%	2%	1%

De toepassing van de zonale verdeelsleutel op het overeengekomen totaalbedrag zorgt ervoor dat de dotatie van de gemeente Oudsbergen aan de Brandweerzone Oost-Limburg € 1.020.937,30 bedraagt. Dit komt overeen met een percentage van 7,29%.

De zoneraad voorziet een korting op de financiële bijdrage voor iedere gemeente waarvan de opkomsttijd in de situatie DAG én de situatie ANW (avond-nacht-weekend) lager is dan de norm die de zoneraad vooropstelt. De korting is niet van toepassing voor de gemeente Oudsbergen omdat er vanaf oktober 2021 een snel interventievoertuig aanwezig is op het grondgebied van Oudsbergen.

01.04 Goedkeuring van de verlenging van het recht van erfpacht tussen de gemeente Oudsbergen en vzw Labor Arbeidskansen

Toelichting

Labor Arbeidskansen is een vzw die werkgelegenheid biedt aan mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

Op 2 juli 1998 heeft de gemeenteraad van Meeuwen-Gruitrode de goedkeuring gegeven voor het verlenen van de erfpacht aan de vzw LABOR ARBEIDSKANSEN. Deze beslissing werd gevolgd door de goedkeuring van de erfpachtovereenkomst door het schepencollege op van 16 juli 1998. De akte werd verleden voor het ambt van notaris Marc van Nerum destijds te Oudsbergen.

Labor Arbeidskansen wil investeringen doen en vraagt een verlenging aan om zo meer zekerheid te bekomen. Het is daarom noodzakelijk om de erfpacht te verlengen met een nieuwe termijn van 30 jaar, die ingaat op 21 september 2028 en van rechtswege eindigt op 21 september 2058.

01.05 Goedkeuring van de verlenging van de erfpachtovereenkomst met K.S.A. ROY en het vestigen van een recht van opstal voor zonnepanelen

Toelichting

De gemeenteraad van Oudsbergen verlengt de erfpachtovereenkomst met K.S.A. ROY, die betrekking heeft op het jeugdheem aan de Kruisveldstraat 20. Deze verlenging is nodig om de organisatie zekerheid te bieden voor geplande investeringen, zoals renovaties en de installatie van zonnepanelen, waarvoor zij een opstalrecht vestigen met een externe partij.

De verlenging tot 2102 maakt het mogelijk voor K.S.A. ROY om subsidies aan te

vragen en duurzaamheidsmaatregelen te nemen. Dit besluit ondersteunt de belangrijke rol van K.S.A. ROY in de lokale gemeenschap en sluit aan bij de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente.

01.06 Goedkeuring van de wijziging van de datum voor de ophef van de erfpacht op het perceel gelegen Weg naar Gruitrode 2

Toelichting

Op 29 juni 2010 keurde de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Opglabbeek de overeenkomst tussen de gemeente Opglabbeek als eigenaar en het Autonoom Gemeentebedrijf Opglabbeek als erfpachter, tot vestiging van een recht van erfpacht voor de sporthal gelegen aan de Weg naar Gruitrode 2, goed. Deze overeenkomst werd door de gemeenteraad van de gemeente Opglabbeek goedgekeurd op 21 juni 2010.

De akte voor het vestigen van deze erfpacht werd verleden op 9 juli 2010 voor het ambt van notaris Dirk Vanderstraeten, te Opglabbeek.

Door de oprichting van het nieuwe sportcomplex te Opglabbeek is dit erfpachtrecht niet meer noodzakelijk.

De bestaande sporthal op dit perceel zal immers na de ingebruikname van het nieuwe sportcomplex afgebroken worden. Op de locatie van de oude sporthal zal gedeeltelijk de nieuwe parking ten behoeve van het nieuwe sportcomplex aangelegd worden. De afbraakwerken en de werken voor de aanleg van deze parking zullen uitgevoerd worden in opdracht van het gemeentebestuur Oudsbergen.

Op 27 mei 2024 keurde de gemeenteraad de ophef van het erfpachtrecht met ingang vanaf 6 januari 2025 goed.

Door vertraging bij de bouw van het nieuwe sportcomplex is de timing voor de ingebruikname van dit sportcomplex zeer krap.

Om de sportverenigingen zekerheid te bieden, is dan ook beslist om de verhuis en de ingebruikname van dit sportcomplex te verschuiven naar februari 2025.

Het AGBO zal dan ook tijdens de loop van januari 2025 de uitbating van de oude sporthal verderzetten.

Het erfpachtrecht zal dan ook pas opgeheven worden met ingang vanaf 15 februari 2025.

01.07 Goedkeuring van lastvoorwaarden en gunningswijze voor de opdracht 'Leveren en plaatsen van banieren en masten'

Toelichting

Gemeente Oudsbergen wil met de opdracht voor het leveren en plaatsen van banieren en masten de openbare ruimte op een zichtbare en uniforme manier aankleden. Door het plaatsen van paalbanieren en spandoeken op strategische locaties draagt het bij aan een herkenbare en aantrekkelijke uitstraling van de gemeente.

In het kader van de opdracht 'Leveren en plaatsen van banieren en masten' werd een bestek met nr. 2024/31 opgesteld door het clusterhoofd burgercontact.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 54.450,00 (incl. 21% btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

01.08 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze voor de opdracht 'Aankoop van een bestelwagen'

Toelichting

Om het voertuigenpark efficiënt te houden en te verduurzamen, zal het gemeentebestuur jaarlijks een aantal voertuigen vervangen of aankopen. Om deze aankopen te spreiden heeft de technische dienst een voertuigenplan opgesteld. Dit jaar vervangen we overeenkomstig dit plan onder andere het voertuig Citroën Berlingo (maaiers groendienst). Dit voertuig is momenteel 23 jaar oud.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 36.300,00 (incl. 21% btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

01.09 Goedkeuring van de verkoop van een perceel grond aan de Ophovenbosstraat, kadastraal gekend als Oudsbergen, 7e afdeling – Opglabbeek, 2e afdeling, sectie b, 623/2A

Toelichting

De eigenaar van het perceel aan de Ophovenbosstraat 29 in Opglabbeek diende een aanvraag tot omgevingsvergunning in (dossier OV/2024/00162) voor het bouwen van een tweewoonst met een vrijstaand bijgebouw en de aanleg van verhardingen. Het perceel van de gemeente (623/2A) maakt hier deel van uit. Het college van 7 oktober 2024 verleende deze vergunning met als voorwaarde de aankoop van het voornoemd perceel. Dit perceel heeft een oppervlakte van 0a14ca, volgens het opmetingsplan van een beëdigd landmeter-expert.

De verkoopprijs voor het perceel (0a14ca) bedraagt € 577,50 volgens het schattingsverslag van Landmeters en Vastgoedexperten (dossier 9964). De aanvrager is bereid dit stuk perceel aan te kopen.

01.10 Goedkeuring van het starten van de procedure van openbare verkoop van een perceel landbouwgrond aan de Ophovenstraat - Anjerstraat

Toelichting

De gemeente is eigenaar van een perceel landbouwgrond aan de Ophovenstraat-Anjerstraat. Dit perceel wordt momenteel nog verpacht.

Dit perceel wordt verkocht via een openbare verkoop georganiseerd door een notaris. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd dit perceel definitief toe te wijzen aan de meest biedende.

Dit besluit keurt de opstart van de procedure van openbare verkoop goed.

01.11 Goedkeuring van de definitieve vaststelling van de rooilijn van de Wildbroekstraat

Toelichting

In de gemeenteraad van 25 september 2023 werd het verzoekschrift tot erkenning van de Wildbroekstraat als gemeenteweg op grond van het dertigjarig openbaar gebruik goedgekeurd.

Er werd hiervoor een rooilijnplan opgesteld. Dit rooilijnplan werd op 23 september 2024 voorlopig vastgesteld. Er werd hierover een openbaar onderzoek georganiseerd van 8 oktober 2024 tot en met 6 november 2024.

In dit besluit wordt de definitieve vaststelling van de rooilijn goedgekeurd.

01.12 Goedkeuring van de samenwerking met Opvoedingswinkel Noord-Limburg voor 2025

Toelichting

Opvoedingsondersteuning is een verplichte pijler binnen het Huis van het Kind.

Om hieraan invulling te geven werken we samen met Opvoedingswinkel vzw PAS en Opvoedingswinkel Noord-Limburg. De samenwerking met twee verschillende opvoedingswinkels vloeit voort uit de bestaande samenwerkingsverbanden van voor de fusie.

Opglabbeek en Meeuwen-Gruitrode behoorden beiden tot een ander regionaal samenwerkingsgebied, met verschillende samenwerkingspartners als gevolg.

Ter voorbereiding van het meerjarenplan 2026-2031 moet onderzocht worden op welke manier we opvoedingsondersteuning in Oudsbergen willen aanbieden en met welke partners we dat best doen.

Om de huidige dienstverlening rond opvoedingsondersteuning te continueren is het nodig om voor 2025 een engagement aan te gaan met Opvoedingswinkel vzw PAS en Opvoedingswinkel Noord-Limburg.

In dit dossier keuren we de samenwerking goed met opvoedingswinkel Noord-Limburg.

01.13 Goedkeuring van de samenwerking met Opvoedingswinkel vzw PAS voor 2025

Toelichting

Opvoedingsondersteuning is een verplichte pijler binnen het Huis van het Kind.

Om hieraan invulling te geven werken we samen met Opvoedingswinkel vzw PAS en Opvoedingswinkel Noord-Limburg. De samenwerking met twee verschillende opvoedingswinkels vloeit voort uit de bestaande samenwerkingsverbanden van voor de fusie.

Opglabbeek en Meeuwen-Gruitrode behoorden beiden tot een ander regionaal samenwerkingsgebied, met verschillende samenwerkingspartners als gevolg.

Ter voorbereiding van het meerjarenplan 2026-2031 moet onderzocht worden op welke manier we opvoedingsondersteuning in Oudsbergen willen aanbieden en met welke partners we dat best doen.

Om de huidige dienstverlening rond opvoedingsondersteuning te continueren is het

nodig om voor 2025 een engagement aan te gaan met Opvoedingswinkel vzw PAS en Opvoedingswinkel Noord-Limburg. In dit dossier keuren we de samenwerking goed met opvoedingswinkel vzw PAS.

01.14 Goedkeuring van een nominatieve subsidie voor ECO Volkstuinen Opglabbeek en Samentuin De Vredeshofkes voor het werkjaar 2024

Toelichting

In het meerjarenplan 2020-2025 heeft de gemeente Oudsbergen een aantal subsidies voorzien. Enerzijds zijn er de subsidies die gebaseerd zijn op door de gemeenteraad goedgekeurde subsidiereglementen, waarvoor er slechts een besluit van het college van burgemeester en schepenen nodig is om over te gaan tot uitbetaling. Anderzijds zijn er ook subsidies voorzien waarvoor geen reglement voorhanden is, de zogenaamde 'nominatieve subsidies'. Dit besluit handelt over deze laatste vorm van subsidies.

Een samentuin heeft als doel om inwoners elkaar te laten ontmoeten en samen op een ecologische manier te tuinieren. Een samentuin heeft een sociale functie en focust ook op ecologie en biodiversiteit. Aangesloten tuinders krijgen een stukje tuin toegewezen dat ze zelf mogen gebruiken en onderhouden. Hiernaast worden gemeenschappelijke delen samen onderhouden en worden er verschillende (educatieve) activiteiten georganiseerd. De gemeente Oudsbergen hecht veel belang aan de doelstellingen van een samentuin en geeft jaarlijks een nominatieve subsidie aan ECO Volkstuinen Opglabbeek en Samentuin De Vredeshofkes Meeuwen. Deze subsidie wordt gebruikt voor de dagelijkse werking van de samentuin. Beide samentuinen werden opgericht met ondersteuning van de gemeente, Centrum Duurzaam Groen en Velt.

01.15 Goedkeuring van de nominatieve subsidies voor het schoolzwemmen voor het schooljaar 2023-2024

Toelichting

De scholen van Oudsbergen ontvangen een subsidie van maximaal 45 euro per leerling van het lager onderwijs, op basis van de effectief gemaakte kosten.

De gemeente Oudsbergen hecht groot belang aan de veiligheid, gezondheid en ontwikkeling van haar jongste inwoners. Zwemvaardigheid is een essentiële levensreddende vaardigheid die alle kinderen zouden moeten beheersen. Schoolzwemmen speelt een cruciale rol in het aanleren van deze vaardigheid en in de watergewenning bij kinderen in de basisschoolleeftijd.

Door subsidies te verstrekken voor schoolzwemmen en het bijbehorende busvervoer, beogen we meerdere doelen:

- Het verbeteren van zwemvaardigheden draagt bij aan het voorkomen van verdrinkingsongevallen.
- Niet alle ouders hebben de financiële middelen voor privézwemlessen. Schoolzwemmen zorgt ervoor dat alle kinderen, ongeacht hun achtergrond, zwemonderwijs kunnen volgen.
- De kosten voor schoolzwemmen en busvervoer kunnen een aanzienlijke last vormen voor scholen en ouders. Door subsidies te verstrekken, verlicht de gemeente deze financiële druk.
- Zwemmen draagt bij aan de fysieke en mentale gezondheid van kinderen. Door zwemonderwijs te ondersteunen, bevordert de gemeente een actieve levensstijl.

Deze maatregel past binnen het bredere beleid van de gemeente om onderwijs te ondersteunen, gelijke kansen te bevorderen en de levenskwaliteit van alle inwoners te verbeteren.

01.16 Goedkeuring van nominatieve subsidies ter ondersteuning van het schoolzwemmen schooljaar 2023-2024 voor leerlingen van het buitengewoon onderwijs

Toelichting

Kinderen uit Oudsbergen die naar het buitengewoon onderwijs gaan ontvangen een subsidie voor het schoolzwemmen van maximaal €45 per schooljaar op basis van de gemaakte kosten.

01.17 Kennisname van de eindejaarsstukken 2023 van de Interlokale Vereniging Noord-Limburgs Kunstonderwijs

Toelichting

De gemeente Oudsbergen werkt samen met andere gemeenten in Noord-Limburg voor de kunstacademie. Deze samenwerking is de 'interlokale vereniging Noord-Limburgs kunstonderwijs'. Deze heeft geen eigen rechtspersoonlijkheid. Het is een afspraak tussen de gemeenten om samen het kunstonderwijs te organiseren.

Elke gemeente heeft één afgevaardigde in het bestuur. Daarnaast zitten er 7 leden namens de vzw NIKO (Noord-Limburgs Instituut voor Kunstonderwijs) in het bestuur.

De organisatie van het kunstonderwijs is overgedragen aan de vzw NIKO. Deze vzw

gebruikt de naam Kunstacademie Noord-Limburg (KaNL). De academie is erkend als deeltijds kunstonderwijs door de Vlaamse Gemeenschap.

De interlokale vereniging Noord-Limburgs kunstonderwijs houdt toezicht op de financiën van de kunstacademie. Ze heeft ook een adviserende rol.

De gemeenteraad van Oudsbergen neemt elk jaar kennis van de jaarrekeningen van zowel de interlokale vereniging Noord-Limburgs kunstonderwijs als de vzw NIKO. Zo is er transparantie over de financiën van de organisatie.

Nu neemt de gemeenteraad kennis van de jaarrekeningen 2023:

-Jaarrekening Interlokale 2023

-Jaarrekening Kunstacademie Noord-Limburg 2023

-Investerings 2020-2025

-Kasverslag kunstacademie noord-Limburg 2023

01.18 Goedkeuring van het beleidsplan en begroting 2025 van Kunstacademie Noord-Limburg

Toelichting

In Oudsbergen zijn 2 kunstacademies actief. De Genkse Academie voor Kunst organiseert lessen muziek en woord in Opplabbeek. De Kunstacademie Noord-Limburg organiseert lessen muziek, woord en dans in Meeuwen en Gruitrode en lessen beeld in Meeuwen, Gruitrode en Opplabbeek.

Voor Kunstacademie Noord-Limburg wordt het beleidsplan en de begroting 2025 ter goedkeuring voorgelegd. Het beleidsplan en de begroting 2025 zijn toegevoegd aan dit dossier.

In het beleidsplan wordt de organisatie van de verschillende studierichtingen en het budget voor Kunstacademie Noord-Limburg toegelicht. Dit werd uitgewerkt zoals afgesproken in het intergemeentelijk samenwerkingsverband. Voor Oudsbergen voorzien we voor 2025 een investeringstoelage van € 986 (€ 25/leerling die les volgt in het hoofdgebouw) en een werkingsbijdrage aan de interlokale vereniging van € 48192 (€ 110,57 /leerling/cursus + € 200 kosten aan de interlokale vereniging). De budgetten voor Oudsbergen werden voorzien in het meerjarenplan.

01.19 Goedkeuring van de weigering tot het afsluiten van een convenant met betrekking tot de uitbating van een vaste kansspelinrichting klasse IV op Hoogstraat 40

Toelichting

Er werd een aanvraag ingediend om een vergunning F2 te bekomen van de kansspelcommissie om een wedkantoor te exploiteren te Hoogstraat 40. Voor de uitbating van een wedkantoor is een convenant tussen de gemeente van vestiging en uitbater noodzakelijk.

De voorgestelde locatie is gelegen nabij onderwijsinstellingen en plaatsen die door jongeren worden bezocht. Hierdoor kan het afsluiten van een convenant geweigerd worden.

In dit besluit weigert de gemeenteraad om een convenant af te sluiten voor de uitbating van deze vaste kansspelinrichting.

01.20 Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergadering van Limburg.net op 17 december 2024

Toelichting

Op 18 oktober 2024 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen een schrijven van Limburg.net betreffende de oproeping van de algemene vergadering van Limburg.net op 17 december 2024.

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten:

1. Welkom door de voorzitter
2. Goedkeuring verslag van de vorige algemene vergadering
3. Aanduiding secretaris en stemopnemers (art. 38 statuten)
4. Begroting 2025, te ontwikkelen activiteiten en strategie
5. Varia

Op 27 juni 2022 duidde de gemeenteraad mevrouw Sara Nies aan als vertegenwoordiger op de algemene vergaderingen van Limburg.net.

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Limburg.net. Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Er zijn geen redenen voor handen om de goedkeuring van de agendapunten, zoals hierboven weergegeven, te weigeren.

01.21 Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IGL van 19 december 2024

Toelichting

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband IGL.

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Op 24 oktober 2024 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen de oproeping voor de algemene vergadering van IGL die doorgaat op 19 december 2024.

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten:

1. Financieel rapport over het eerste semester 2024, balans, resultaat en saldo per 30 juni 2024: kennisneming
2. Begroting 2025: goedkeuring
3. Algemene Vergadering IGL 27 maart 2025: De algehele vernieuwing van de Raad van Bestuur door de verkiezing van 15 bestuurders: kennisneming

Op 25 februari 2019 duidde de gemeenteraad mevrouw Lieve Dierickx aan als vertegenwoordiger op de algemene vergaderingen van IGL. Mevrouw Kristel Schrooten is aangeduid als plaatsvervanger.

Met dit besluit wordt het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergadering van IGL van 19 december 2024 vastgesteld.

01.22 Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering van VitaS van 18 december 2024

Toelichting

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband VitaS.

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Op 7 november 2024 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen van VitaS via e-mail de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van 18 december

2024.

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten:

1. Vervanging bedrijfsrevisor.
2. Te ontwikkelen activiteiten en strategie voor het volgende boekjaar.
3. Budget 2025.
4. Varia.

Op 24 januari 2022 duidde de gemeenteraad de heer Marco Goossens aan als vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van VitaS. Mevrouw Ilse Wevers is aangeduid als plaatsvervanger.

Met dit besluit wordt de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering van VitaS van 18 december 2024 goedgekeurd.

01.23 [Kennisname van de brief via het digitaal loket van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende een klacht tegen het besluit van de gemeenteraad van 23 september 2024 over de definitieve vaststelling van het RUP Centrum – woonzorgzone](#)

Toelichting

Op 7 november 2024 ontvingen wij via het digitaal loket van het Agentschap Binnenlands Bestuur een brief vanwege de Afdeling Lokale Organisatie en Werking, betreffende een klacht tegen het besluit van de gemeenteraad van 23 september 2024 over de definitieve vaststelling van het RUP Centrum - woonzorgzone.

Het antwoord aan de klager over de klacht tegen het besluit van de gemeenteraad van 23 september 2024 over de definitieve vaststelling van het RUP Centrum - woonzorgzone, moet ter kennisname op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad gebracht worden.

INTERPELLATIES

Interpellaties vanwege fractie N-VA

01. Opvang asielzoekers Ellikom

We vernemen dat er opnieuw asielzoekers zullen worden opgevangen in Ellikom. Aangezien er ons vorig jaar toch wel enkele problematieken ter ore zijn gekomen, stellen we hierover graag enkele vragen:

- Is er geweten wat de profielen zijn van de asielzoekers? Hoeveel zullen het er zijn? Gaat het om gezinnen of niet?
- Werd de buurt geïnformeerd en zo ja, wanneer?
- Werd de school geïnformeerd en zo ja, wanneer?
- Vanaf wanneer en tot wanneer zullen de asielzoekers worden opgevangen?
- Is er sprake van andere potentiële opvangplaatsen in onze gemeente?
- Werd er een terugkoppeling gedaan van de ervaringen van vorig jaar? Met wie? Met de buurtbewoners? Met de school? Wat waren daarvan de resultaten en de verbeterpunten?

02. Bever

Op 3 oktober woonden we een informatiesessie bij over de bever in Oudsbergen. Vooral vanuit Plockroy krijgen we signalen van overlast bij bewoners die dichtbij de A-beek wonen. Door de dammen die de bevers bouwen, wordt de waterhuishouding verstoord en is er al jarenlang sprake van onderlopende kelders. Met de hevige regenval van de laatste maanden is het er natuurlijk niet op verbeterd.

Onlangs vernamen we dat er een omgeknaagde boom lag over de Schansdijk. De bever lijkt dus nog niet op zijn retour.

Door de vernatting van de bodem is het niet mogelijk werken uit te voeren in de achtertuinen van de omwonenden, waardoor de problematiek blijft aanhouden.

Bovendien kan er blijkbaar geen schadevergoeding worden aangevraagd voor schade aan woningen.

Het spreekt voor zich dat de omwonenden er genoeg van hebben.

We stellen dan ook graag op de gemeenteraad nog volgende vragen, om duidelijkheid te hebben over de stand van zaken en het plan van aanpak;

- Wat zijn de gevolgen van de aanwezigheid van de bever op ons grondgebied? Zijn er nog andere plaatsen in Oudsbergen waar er sprake is van overlast door de bever?
- Welke stappen kan een lokaal bestuur vandaag zetten om de overlast ten gevolge van de bever aan te pakken?
- Welke ondersteuning kan een lokaal bestuur geven in deze materie?

- Aangezien de problematiek al vele jaren aansleept, vragen we graag een chronologisch overzicht op van de stappen (door het gemeentebestuur of op aansturen van het gemeentebestuur) die al zijn gezet in het kader van de beverproblematiek in de A-beek vallei.

03. Verkeerssituatie Industrierrein Opglabbeek

Verkeersveiligheid is terecht een speerpunt in het beleid. Belangrijk om de zwakke plekken te blijven identificeren en actieplannen te definiëren om de risico's te minimaliseren.

Er zijn vragen aan ons gesteld over de huidige situatie op het industrierrein te Opglabbeek. De verkeerssituatie is daar gewijzigd na de aanleg van de fietspaden. Het is een goede zaak dat werknemers van die site met de fiets en op een veilige manier naar hun werk kunnen. Maar is de situatie overall voldoende veilig op dit moment? Concreet werden er zorgen geuit over die plaatsen/bedrijventerreinen waar vrachtwagens gebruik moeten maken van (te) korte uitrijstroken en daardoor nagenoeg tot op het fietspad moeten rijden om voldoende zicht te hebben om te kunnen uitrijden.

1. Herkent u deze bezorgheden? Hebben er zich al incidenten voorgedaan?
2. Heeft er al een evaluatie plaatsgevonden van de 'nieuwe' verkeerssituatie en werden de meest kritische punten in kaart gebracht?
3. Hoe is de verkeersveiligheid en de signalisatie op dit moment geregeld? Lopen er verbeteracties en zo ja wat houden die concreet in en wat is de bijhorende tijdslijn?
4. Gebeurt dit in samenspraak met de bedrijven?