

# Besluitenlijst van de burgemeester van 16 september 2024

## 01. Goedkeuring van de stopzetting van de gerechtelijke herstelprocedure voor het proces-verbaal stedenbouwkundige misdrijf van het dossier D202434

De gerechtelijke herstelprocedure m.b.t. het proces-verbaal stedenbouwkundige overtreding voor het volledig verhard van het perceel zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of (destijds) stedenbouwkundige vergunning, wordt stopgezet omwille van de gerechtelijke verjaring.

Het stedenbouwkundige misdrijf blijft geregistreerd in het vergunningenregister.

## 02. Goedkeuring van het besluit tot opheffing van de ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring van een woning

Op 30/05/2022 werd de woning ongeschikt en onbewoonbaar verklaard. Ondertussen werd de woning afgebroken en kan de ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring opgeheven worden.

## 03. Goedkeuring van een uitstel van beslissing over de kwaliteit van een woning

In het kader van de hoorplicht meldde de eigenaar van de woning dat de herstellingswerken op korte termijn uitgevoerd zullen worden (voor eind oktober 2024).

De burgemeester verleent op basis van de aangehaalde argumenten een uitstel van beslissing over de kwaliteit van de woning tot 30/11/2024, om de nodige werken uit te voeren. Na deze datum zal er een nieuw conformiteitsonderzoek uitgevoerd worden. Als de gebreken niet of onvoldoende hersteld zijn, zal de burgemeester de woning alsnog ongeschikt of ongeschikt en onbewoonbaar verklaren.

## 04. Goedkeuring van een uitstel van beslissing over de kwaliteit van een woning

In het kader van de hoorplicht meldde de eigenaar van de woning op 28/08/2024 dat de herstellingswerken op korte termijn uitgevoerd zullen worden (binnen de 3 maanden).

De burgemeester verleent op basis van de aangehaalde argumenten een uitstel van beslissing over de kwaliteit van de woning tot 30/11/2024, om de nodige werken uit te voeren. Na deze datum zal er een nieuw conformiteitsonderzoek uitgevoerd worden. Als de gebreken niet of onvoldoende hersteld zijn, zal de burgemeester de woning alsnog ongeschikt of ongeschikt en onbewoonbaar verklaren.