

# Besluitenlijst van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen van 27 mei 2024

Datum: 27/05/2024

Uur: 19:00

## 01.01 Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige zitting

### *Toelichting*

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf worden onder de verantwoordelijkheid van de secretaris opgesteld.

Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad van bestuur worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de raad van bestuur en de secretaris.

## 01.02 Goedkeuring van het advies aan de gemeente Oudsbergen het prijssubsidiereglement voor sport- en culturele infrastructuren van het autonoom gemeentebedrijf Oudsbergen voor de periode van 1 juni 2024 tot en met 31 december 2025

### *Toelichting*

Om economisch leefbaar te zijn is het nodig dat het autonoom gemeentebedrijf van Oudsbergen vanwege de gemeente Oudsbergen prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het verlenen van recht op toegang tot en/of gebruik van de sport- en culturele infrastructuur van Oudsbergen.

De prijssubsidies die de gemeente aan het autonoom gemeentebedrijf toekent, zijn tussenkomsten in de prijs voor het verlenen van recht op toegang tot en/of gebruik van de sport- en culturele infrastructuur van Oudsbergen. De gemeente komt per prestatie tussen in het tarief dat het autonoom gemeentebedrijf aanrekent aan burgers, verenigingen en andere gebruikers.

Met dit besluit adviseert de raad van bestuur om de volgende verfijning toe te passen op de prijssubsidiefactoren vanaf 1 juni 2024 tot en met 31 december 2025.

1. Recht op toegang tot sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 15,00 in plaats van een factor 30,00;
2. Recht op toegang tot culturele infrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 0,00 blijft ongewijzigd;
3. Recht op ticketaankoop te vermenigvuldigen met een factor 5,00 blijft ongewijzigd.

### 01.03 Goedkeuring van de ophef van de erfpacht op het perceel gelegen Weg naar Gruitrode 2

#### *Toelichting*

Op 29 juni 2010 keurde de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Opglabbeek de overeenkomst tussen de gemeente Opglabbeek als eigenaar en het Autonoom Gemeentebedrijf Opglabbeek als erfpachter, tot vestiging van een recht van erfpacht voor de sporthal gelegen aan de Weg naar Gruitrode 2, goed.

Deze overeenkomst werd door de gemeenteraad van de gemeente Opglabbeek goedgekeurd op 21 juni 2010.

De akte voor het vestigen van deze erfpacht werd verleden op 9 juli 2010 voor het ambt van notaris Dirk Vanderstraeten, te Opglabbeek.

Door de oprichting van het nieuwe sportcomplex te Opglabbeek is dit erfpachtrecht niet meer noodzakelijk.

De bestaande sporthal op dit perceel zal immers na de ingebruikname van het nieuwe sportcomplex afgebroken worden. Op de locatie van de oude sporthal zal gedeeltelijk de nieuwe parking ten behoeve van het nieuwe sportcomplex aangelegd worden. De afbraakwerken en de werken voor de aanleg van deze parking zullen uitgevoerd worden in opdracht van het gemeentebestuur Oudsbergen.

Het erfpachtrecht zal opgeheven worden met ingang vanaf 6 januari 2025.

### 01.04 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze voor de opdracht 'Aankoop sportmaterialen'

#### *Toelichting*

Het nieuwe sportcomplex in Opglabbeek zal door de verenigingen in gebruik genomen worden vanaf 6 januari 2025.

Veel sportmaterialen uit de oude sporthal in Opglabbeek zijn versleten, onveilig of niet langer bruikbaar. Deze materialen dienen dan ook vervangen te worden. Enkel

de nog in goede staat zijnde sportmaterialen uit deze oude sporthal zullen verhuisd worden naar het nieuwe sportcomplex.

Tevens koopt het AGB Oudsbergen jaarlijks ter vervanging en/of uitbreiding nieuwe sportmaterialen aan.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- Perceel 1 (Wedstrijd turnvloer):
  - o Raming (eenmalige aankoop): € 50.000,00 excl. btw
- Perceel 2 (Beschermmateriaal sportvloer):
  - o Raming voor een periode van 4 jaren: € 18.000,00 excl. btw
  - o Het maximale bestelbedrag voor deze periode bedraagt € 25.000,00 excl. btw
- Perceel 3 (Airtracks en airbags):
  - o Raming voor een periode van 4 jaren: € 15.500,00 excl. btw
  - o Het maximale bestelbedrag voor deze periode bedraagt € 30.000,00 excl. btw
- Perceel 4 (Plinten):
  - o Raming voor een periode van 4 jaren: € 19.000,00 excl. btw
  - o Het maximale bestelbedrag voor deze periode bedraagt € 30.000,00 excl. btw of € 25.000,00 incl. 21% btw
- Perceel 5 (Algemeen turnmateriaal):
  - o Raming voor een periode van 4 jaren: € 145.000,00 excl. btw
  - o Het maximale bestelbedrag bedraagt € 230.000,00 excl. btw
- Perceel 6 (Algemeen sportmateriaal):
  - o Raming: € 52.000,00 excl. btw
  - o Het maximale bestelbedrag voor deze periode bedraagt € 135.000,00 excl. btw.

De opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure

## 01.05 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze voor de opdracht 'Leveren van dranken ten behoeve van de gemeentelijke vrijetijdsgebouwen in Oudsbergen'

### *Toelichting*

In de gemeentelijke vrijetijdsgebouwen worden verschillende dranken voorzien.

Het huidig contract loopt af op 31 juli 2024.

Het bestek met nr. 2024/14 en de raming worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt €220.000,00 (excl. BTW).

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

## 01.06 Goedkeuring van de bevragsleidraad betreffende de concessie 'uitbating De Kastelein in het Cultuurpunt te Gruitrode'

### *Toelichting*

De concessie met de uitbater van De Kastelein loopt af op 29 juli 2024. De uitbater wenste de concessie niet verder te zetten.

Omwille van recente ontwikkelingen is het niet raadzaam om de leidraad in deze vorm goed te keuren. Dit punt wordt verdaagd en op een latere raad van bestuur geagendeerd.

## 01.07 Goedkeuring van de intrekking van de besluiten van de raad van bestuur van 29 april 2024 in verband met de 'Goedkeuring van de toetreding tot de aankoopcentrale CREAT' en de 'Goedkeuring van de aanduiding van een vaste stemgerechtigde vertegenwoordig

### *Toelichting*

Openbare besturen zijn onderhevig aan de wetgeving op overheidsopdrachten.

Hierdoor worden zij geconfronteerd met complexere technisch-administratieve vraagstukken en meer eisen op vlak van vakspecifieke kennis. Het gemeente-, OCMW-bestuur Oudsbergen en het AGB Oudsbergen doen daarom ook regelmatig beroep op raamovereenkomsten, aanbesteed via aankoopcentrales.

CREAT is zo'n aankoopcentrale waarvan het gemeentebestuur en het OCMW-bestuur reeds gebruik maken.

Op 29 april 2024 keurde raad van bestuur van het AGB eveneens de toetreding tot de aankoopcentrale CREAT goed voor het AGB. In dezelfde vergadering werd ook een afgevaardigde aangeduid om te zetelen in de Algemene Vergadering.

Op 7 mei 2024 ontvingen wij echter een e-mail van CREAT waarin zij ons meldden dat zij in een verkiezingsjaar geen nieuwe toetredingsbeslissingen verwerken.

De raad van bestuur was bij het nemen van de toetredingsbeslissing van mening dat een autonoom gemeentebedrijf in tegenstelling tot het gemeentebestuur en het

OCMW niet gebonden was aan het verkiezingsjaar.

Uit het schrijven van CREAT blijkt dat zij dit anders zien en dat zij daarom in 2024 geen nieuwe toetredingsbeslissingen verwerken.

Daarom is het nodig om de besluiten van de raad van bestuur van 29 april 2024 in verband met de 'Goedkeuring van de toetreding tot de aankoopcentrale CREAT' en de 'Goedkeuring van de aanduiding van een vaste stemgerechtigde vertegenwoordiger en een plaatsvervanger in de algemene vergadering van TMVS' in te trekken.

Door het intrekken van de besluiten worden ze met terugwerkende kracht afgeschaft en worden ze geacht nooit te hebben bestaan.

In dit besluit wordt de intrekking van 2 eerdere besluiten goedgekeurd.