

# Besluitenlijst van de gemeenteraad van 26 februari 2024

## OPENBARE ZITTING

### 01.01 Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige zitting

#### *Toelichting*

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

### 01.02 Kennisname van het ontslag van mevrouw Sara Nies als schepen en goedkeuring van de invulling van het opgevallen schepenmandaat

#### *Toelichting*

Mevrouw Sara Nies, schepen, heeft per brief van 5 februari 2024 aan de voorzitter van de gemeenteraad haar ontslag ingediend als schepen.

Conform artikel 49, § 1 Decreet Lokaal Bestuur kan de gemeenteraad beslissen om het opgevallen schepenmandaat niet in te vullen.

Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat wel in te vullen, wordt tot een nieuwe verkiezing van een schepen overgegaan binnen twee maanden na het openvallen van het schepenmandaat.

Aan de raad wordt gevraagd om kennis te nemen van het ontslag van mevrouw Sara Nies als schepen en om een beslissing te nemen over het al dan niet opnieuw invullen van het schepenmandaat.

## 01.03 Verkiezing van mevrouw Kristel Schrooten als nieuwe schepen en eedaflegging

### *Toelichting*

Tijdens de huidige zitting van 26 februari 2024 nam de gemeenteraad kennis van het ontslag van mevrouw Sara Nies als schepen.

De gemeenteraad besloot eveneens om het opengevallen schepenmandaat opnieuw in te vullen.

Een akte van voordracht van kandidaat-schepen werd overhandigd aan de waarnemend algemeen directeur op 13 februari 2024. De waarnemend algemeen directeur heeft hiervan een afschrift aan de burgemeester bezorgd.

De waarnemend algemeen directeur heeft de akte van voordracht van de kandidaat-schepen ter zitting overhandigd aan de voorzitter van de gemeenteraad.

De voorzitter van de gemeenteraad heeft vastgesteld dat de akte van voordracht van kandidaat-schepen ontvankelijk is.

De voorgedragen kandidaat-schepen is mevrouw Kristel Schrooten die reeds de eed als gemeenteraadslid heeft afgelegd en die zich niet in een situatie van onverenigbaarheid bevindt.

De verkozen verklaarde schepen legt de decretaal voorziene eed af in handen van de burgemeester.

## 01.04 Vaststelling van de nieuwe rangorde van de schepenen

### *Toelichting*

Tijdens de huidige vergadering van de gemeenteraad van 26 februari 2024 werd mevrouw Kristel Schrooten verkozen als nieuwe schepen. Zij volgt mevrouw Sara Nies, die ontslag nam, op.

De gemeenteraad kan de rangorde van de schepenen opnieuw vaststellen.

Mevrouw Sara Nies was zesde schepen. Haar opvolgster, mevrouw Kristel Schrooten, zal die plaats ook innemen.

## 01.05 Goedkeuring van de overdracht van twee percelen naar het openbaar domein

### *Toelichting*

Wonen In Limburg (WIL) is eigenaar van een perceel gelegen in de verkaveling langs de Speltstraat. Zij hebben een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bebouwen van dat perceel. Beide aangrenzende percelen (7/B/952C en 7/B/952D) zijn eigendom van de gemeente Oudsbergen. Deze percelen worden ingericht als groenzone en bufferzone. Omwille van subsidieredenen dienen de percelen echter openbaar domein te zijn.

Dit besluit keurt de overdracht van beide percelen naar het openbaar domein goed.

## 01.06 Goedkeuring van de overdracht van een perceel naar het openbaar domein van de Loofstraat

### *Toelichting*

Op 29 april 1980 verleende het college van burgemeester en schepenen van Meeuwen-Gruitrode een verkavelingsvergunning voor enkele percelen langs de Loofstraat.

Voorliggend aan het lot 1 liggen twee percelen in eigendom van de gemeente. Het perceel kadastraal gekend als Oudsbergen, eerste afdeling, sectie A, nummer 1044R is eigendom van de gemeente. Dit perceel werd afgestaan binnen de verkaveling om op te nemen in het openbaar domein. De overdracht werd echter nog niet gerealiseerd en zal doorgegeven aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën. Het ander perceel kadastraal gekend als Oudsbergen, eerste afdeling, sectie A, nummer 1044M is ook eigendom van de gemeente. Van dit perceel is geen informatie terug te vinden over een opname in het openbaar domein. Dat perceel dient ook opgenomen te worden in het openbaar domein van de Loofstraat.

Dit besluit keurt de overdracht van het perceel 1/A/1044M naar het openbaar domein van de Loofstraat goed.

## 01.07 Goedkeuring van de nominatieve subsidies aan de kerkfabrieken van Oudsbergen voor het dienstjaar 2024

### *Toelichting*

Binnen de budgetten van de 8 verschillende kerkfabrieken van Oudsbergen voor het boekjaar 2024 was telkens een gemeentelijke exploitatietoelage nodig om

budgettair een nulsaldo te bekomen binnen de exploitatie-uitgaven. Deze exploitatietoelagen zien er als volgt uit:

Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw der Kempen:	€ 16.220,28
Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Tenhemelopneming:	€ 15.307,43
Kerkfabriek Sint-Gertrudis Gruitrode:	€ 14.100,52
Kerkfabriek Sint-Harlindis en Relindis Ellikom	€ 1.277,73
Kerkfabriek Sint-Hubertus	€ 7.905,60
Kerkfabriek Sint-Jozef Louwel	€ 12.450,57
Kerkfabriek Sint-Lambertus Opglabbeek	€ 29.551,74
Kerkfabriek Sint-Martinus Meeuwen	€ 28.479,28
Totaal	€ 125.293,15

Uit de afweging aan de hand van het afwegingskader kunnen we afleiden dat het om subsidies en niet over overheidsopdrachten gaat.

Artikel 52/1 §1 van het erediensdecreet bepaalt dat de gemeentebesturen de exploitatietekorten van de kerkfabrieken moeten bijpassen en dat ze moeten bijdragen in de investeringen in de gebouwen van de eredienst.

## 01.08 Goedkeuring van een investeringssubsidie aan kerkfabriek Sint-Lambertus voor de inrichting van de Sint-Jozefskapel in de kerk van Opglabbeek centrum

### *Toelichting*

De kerkfabriek van Sint-Lambertus heeft in de kerk van Opglabbeek centrum een Sint-Jozefskapel ingericht waarbij enkele investeringen werden gedaan waaronder een laptop en televisietoestellen. De investeringssubsidie bedraagt € 5.417,99, verdeeld als volgt:

- Offerte laptop € 419,99
- Factuur tv-toestellen € 4.998,00
- Totaalbedrag € 5.417,99

Artikel 52/1 §1 van het erediensdecreet bepaalt dat de gemeentebesturen de exploitatietekorten van de kerkfabrieken moeten bijpassen en dat ze moeten bijdragen in de investeringen in de gebouwen van de eredienst.

De investeringssubsidie zal pas uitbetaald worden na voorlegging van de originele facturen.

## 01.09 Goedkeuring van het subsidiereglement voor veiligheidsmaatregelen voor jeugdfuiven in Oudsbergen

### *Toelichting*

Jeugdverenigingen die een evenement of fuif organiseren waarvan de doelgroep hoofdzakelijk jongeren zijn t.e.m. 26 jaar en waarvoor specifieke veiligheidsmaatregelen noodzakelijk zijn zoals security en/of EHBO konden tot op heden hiervoor een tussenkomst vragen via een projectsubsidie.

Die projectsubsidie bedraagt maximum 30% van de totale factuurbedragen voor deze veiligheidsmaatregelen, met een maximum van 500,00 euro.

Deze subsidie kon als uitzondering worden aangevraagd via de projectsubsidies tot er een nieuw fuifbeleid werd uitgewerkt.

Dit fuifbeleid is nu klaar en wordt in februari voorgelegd op het College van burgemeester en schepenen.

Hierdoor is er een apart reglement uitgewerkt om deze veiligheidsmaatregelen uit de projectsubsidies te halen waardoor deze ook apart aangevraagd kunnen worden per evenement zoals ooit vooropgesteld is.

De bedragen voor subsidietoekenning blijven voorlopig ongewijzigd. De aanvraag zal gemakkelijker verlopen omdat deze subsidie achteraf aangevraagd kan worden en niet meer vooraf ingediend moet worden zoals verwacht wordt bij de projectsubsidies. De uitbetaling van deze subsidie gebeurt wel nog via de hiervoor voorziene budgetten van jeugdprojectsubsidies via onze dienst evenementen.

## 01.10 Goedkeuring van de aanpassing van het tariefreglement voor het gebruik van de sportaccommodaties

### *Toelichting*

Naar aanleiding van de bouw van het nieuwe sportcomplex in Opglabbeek, is een wijziging van de tarieven voor het gebruik van de sportaccommodaties noodzakelijk.

Het uitgangspunt is dat de tarieven voor de sportaccommodaties in Oudsbergen overal gelijk moeten zijn. De huidige tarieven worden niet verhoogd en aangehouden voor dezelfde ruimtes in het nieuwe sportcomplex. Omdat er een volkssportcentrum bijkomt dat er voorheen niet was, worden hiervoor tarieven vastgesteld.

Daarnaast werden federaties (categorie 1 en 2) toegevoegd als mogelijke huurders van de sportaccommodaties.

Aangezien de tarieven best ruim op voorhand gecommuniceerd worden en deze tarieven best doorgevoerd worden bij de start van een nieuw seizoen gaan de

nieuwe tarieven in vanaf 1 augustus 2024. De prognose is dat het nieuwe sportcomplex in gebruik zal genomen worden vanaf januari 2025.

Deze tarieven gelden voor alle sportaccommodaties die worden beheerd door het AGBO.

Aangezien er nieuwe tarieven worden vastgesteld, is het AGBO conform de bepalingen uit artikel 240 van het decreet over het lokaal bestuur en conform de beheerovereenkomst verplicht deze aanpassing van de tarieven ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

## 01.11 Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met Stijn vzw, dienstencentrum Sint Oda, voor de ondersteuning aan vakantieopvang BijZONder

### *Toelichting*

Stijn vzw, dienstencentrum Sint Oda, organiseert vakantieopvang BijZONder voor kinderen van schoolgaande leeftijd met een zware beperking. Voor deze kinderen is reguliere kinderopvang niet mogelijk. Sint Oda financieert dit initiatief met middelen van het Vlaams Agentschap Personen met een Handicap (VAPH), voor rechtstreeks toegankelijke hulp. Deze financiering, aangevuld met de maximale ouderbijdrage van €11,92/dag, volstaat niet om kwalitatieve en veilige opvang te bieden.

Om vakantieopvang BijZONder te kunnen continueren in de toekomst vraagt Sint Oda een bijdrage van €15,20 per kind van Oudsbergen per opvangdag.

## 01.12 Goedkeuring van de statutenwijziging van de cvba Service Op Maat (SOM)

### *Toelichting*

Het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV) is in werking getreden op 1 mei 2019.

Sinds de aanpassing van het wetboek, bestaan enkel nog volgende vennootschapsvormen:

- de maatschap
- de besloten vennootschap (bv)
- de naamloze vennootschap (nv)
- de coöperatieve vennootschap (cv)
- de commanditaire vennootschap (commV)
- de vennootschap onder firma (VOF).

De oude vennootschapsvormen zoals een bvba en cbva moet men dus omvormen naar één van deze nieuwe vennootschapsvormen.

In toepassing tot het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen beslist de algemene vergadering van SOM om de statuten aan te passen.  
Het voorwerp van SOM beantwoordt niet aan de definitie van een coöperatieve vennootschap zoals bepaald in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Er wordt dan ook besloten dat SOM de vennootschapsvorm van de besloten vennootschap (afgekort BV) zal aannemen.

## 01.13 Kennisname van het geactualiseerde overzicht van de samenwerkingsverbanden van het gemeentebestuur en OCMW van Oudsbergen

### *Toelichting*

Jaarlijks wordt de gemeenteraad op de hoogte gebracht van het geactualiseerde overzicht van de samenwerkingsverbanden waarin het gemeentebestuur en OCMW van Oudsbergen deelneemt. De wijzigingen van het afgelopen jaar worden ook ter kennis genomen.