

Besluitenlijst van de burgemeester van 8 januari 2024

01. Goedkeuring van de maatregelen tot behandeling schadegeval - Grote Baan 63

De gemeente Oudsbergen ontving op 20 december 2023 een melding dat op 16 december 2023 op de grond, kadastraal gekend als afdeling 3, sectie A, nummer 75V7 en gelegen Grote Baan 63, 3670 Oudsbergen, een lek aan de leiding van een stookolietank aanleiding heeft gegeven tot een bodemverontreiniging.

De burgemeester van Oudsbergen van de gemeente Oudsbergen is van oordeel dat aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn om de bodemverontreiniging ingevolge het schadegeval te behandelen. Het schadegeval valt onder het toepassingsgebied van de schadegevallenregeling vermeld in artikel 74 tot en met artikel 82 van het Bodemdecreet.

Het schadegeval dat zich heeft voorgedaan op 16 december 2023 op de grond, kadastraal gekend als afdeling 3, sectie A, nummer 75V7 en gelegen Grote Baan 63, 3670 Oudsbergen, wordt op basis van de beschikbare informatie gekwalificeerd als een schadegeval dat valt onder het toepassingsgebied van schadegevallenregeling, vermeld in artikel 74 tot en met 82 van het decreet van 27 oktober 2007 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

De volgende maatregelen moeten genomen worden om de bodemverontreiniging te behandelen ingevolge het schadegeval op de grond:

- Aanstellen van een erkende bodemsaneringsdeskundige;
- De bodemsaneringsdeskundige laten verifiëren of er een bodemverontreiniging ontstaan is die een verdere aanpak vereist conform het Bodemdecreet;
- Afhankelijk van de bevindingen van de bodemsaneringsdeskundige overgaan tot (bijkomende) ontgraving van de verontreinigde grond en/of andere saneringsmaatregelen onder leiding van de bodemsaneringsdeskundige;
- Vervuilde, ontgraven grond laten verwerken door een centrum voor grondreiniging;
- Bewijsdocumenten verwerven;
- Controlestalen van bodem en grondwater (putbodem en – wanden) laten uitvoeren door de erkende bodemsaneringsdeskundige, conform de geldende richtlijnen van de OVAM;
- Het evaluatierapport, opgesteld door een bodemsaneringsdeskundige, zo spoedig mogelijk na het afronden van de maatregelen aan de gemeente en de OVAM (via het webloket van de OVAM) bezorgen;
- De gemeente informeren binnen de termijn, vermeld in de begeleidende brief bij dit besluit;
- De gemeente op geregelde tijdstippen op de hoogte houden van de verdere stappen;
- De bodemsaneringsdeskundige dient er op toe te zien dat de opgelegde (vergunningsplichtige) maatregelen overeenkomen met de effectief uit te voeren maatregelen. Indien nodig vraagt hij een nieuw aangepast besluit op aan de bevoegde overheid.

Die maatregelen moeten worden uitgevoerd door de eigenaars van het perceel, uiterlijk 180 dagen na ontvangst van dit besluit.

Indien alle noodzakelijke maatregelen ter behandeling van de bodemverontreiniging ingevolge het schadegeval niet binnen de vooropgestelde termijn van 180 dagen kunnen uitgevoerd worden, dient de bodemsaneringsdeskundige de bevoegde overheid en de OVAM hiervan onverwijld in kennis te stellen.