

# Agenda met toelichtingen van de gemeenteraad van 25 september 2023

## OPENBARE ZITTING

### 01.01 Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige zitting

#### *Toelichting*

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

### 01.02 Kennisname van het besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2022 van het autonoom gemeentebedrijf Oudsbergen

#### *Toelichting*

De raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Oudsbergen van de gemeente Oudsbergen heeft op 22 mei 2023 de jaarrekening over het financiële boekjaar 2022 vastgesteld met de volgende saldi:

- Budgettair resultaat boekjaar: - € 11.628,82
- Gecumuleerd budgettair resultaat boekjaar: € 691.920,07
- Beschikbaar budgettair resultaat: € 591.920,07
- Balanstotaal: € 5.695.417,26
- Overschot van het boekjaar: € 98.582,05

De gemeenteraad heeft op 22 mei 2023 een positief advies gegeven over het financiële boekjaar 2022 van het autonoom gemeentebedrijf Oudsbergen.

De jaarrekening werd gepubliceerd op de webtoepassing van de gemeente. Het autonoom gemeentebedrijf bracht de toezichthoudende overheid op de hoogte van

deze publicatie op 23 mei 2023 en bezorgde de digitale rapportering op 23 mei 2023.

Het nazicht van de jaarrekening door het Agentschap Binnenlands Bestuur afdeling lokale financiën heeft niet geleid tot formele vaststellingen. Er zijn wel een beperkt aantal bemerkingen van eerder technische aard gemaakt. Deze zijn via e-mail aan de algemeen directeur en de financieel directeur van het bestuur bezorgd.

### 01.03 Goedkeuring van het verlenen van kwijting aan de bestuurders en de commissaris-bedrijfsrevisor van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen over de jaarrekening van het financiële boekjaar 2022

#### *Toelichting*

Het nazicht van de jaarrekening door het Agentschap Binnenlands Bestuur afdeling lokale financiën heeft niet geleid tot formele vaststellingen. Er zijn wel een beperkt aantal bemerkingen van eerder technische aard gemaakt. Deze zijn via e-mail aan de algemeen directeur en de financieel directeur van het bestuur bezorgd.

De gemeenteraad beslist jaarlijks over de kwijting aan de bestuurders en de commissaris-bedrijfsrevisor van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen voor de uitoefening van hun mandaat na de goedkeuring van de jaarrekening.

### 01.04 Goedkeuring van de procedure voor de opdracht voor het aangaan van een lening ter financiering van goedgekeurde investeringsprojecten binnen het meerjarenplan 2020-2025

#### *Toelichting*

Ter financiering van goedgekeurde investeringsprojecten binnen het meerjarenplan 2020-2025 dient het bestuur een lening van € 15.000.000,00, en de hierbij horende diensten, aan te gaan.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten sluit de opdrachten voor het aangaan van leningen uit van de toepassing van de wet (artikel 28, §1, 6°). Deze uitsluiting wil niet zeggen dat leningen niet langer een overheidsopdracht zijn maar betekent dat voor de totstandkoming van het contract niet langer de wetgeving overheidsopdrachten moeten worden gevolgd. Bijgevolg dient bij het voeren van de procedure nog steeds rekening te worden gehouden met de principes zoals mededinging, gelijke behandeling, transparantie en proportionaliteit. Om hieraan te voldoende wordt voorgesteld de markt te consulteren aan de hand van het

voorliggend opdrachtdocument (contract voor kredietopening - contractnummer: leningen 2023/01).

## 01.05 Goedkeuring van het prijssubsidiereglement voor sport- en culturele infrastructuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen voor de periode van 1 oktober 2023 t.e.m. 31/12/2023 en boekjaar 2024

### *Toelichting*

Om economisch leefbaar te zijn is het nodig dat het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen vanwege de Gemeente Oudsbergen prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het verlenen van recht op toegang tot en/of gebruik van de sport- en culturele infrastructuur van Oudsbergen.

De prijssubsidies die de gemeente aan het Autonoom Gemeentebedrijf toekent zijn tussenkomsten in de prijs voor het verlenen van recht op toegang tot en/of gebruik van de sport- en culturele infrastructuur van Oudsbergen. De gemeente komt per prestatie tussen in het tarief dat het Autonoom Gemeentebedrijf aanrekent aan burgers, verenigingen en andere gebruikers.

Voor de infrastructuur betekent dit: van factor 12,50 naar 30,00 voor het recht op toegang tot en het gebruik van de sportinfrastructuur en voor het recht op ticketaankoop te vermenigvuldigen met factor 10,00 in plaats van 5,00.

Om de continuïteit en de financiële optimalisatie van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen te garanderen, is het noodzakelijk deze factor op dit niveau te brengen.

## 01.06 Goedkeuring van de gemeentelijke dotatie aan de politiezone Carma

### *Toelichting*

Er is een (onverwachte) druk op de begroting van de politiezone in 2022. De 2 indexverhogingen bovenop de geplande indexverhogingen samen met de tegenvallende federale inkomsten zijn de oorzaak van deze aanpassing van de planning. Daarom stelt de zone een aanpassing van het financieel plan 2020-2025 zonder bijkomende druk op de autofinancieringsmarge voor 2025.

In het politiecollege van 6 mei 2022 werd de dotatieaanpassing aan PolitieZone Carma voor het budget 2022 en het meerjarenplan 2023-2025 goedgekeurd.

In vergelijking met het goedgekeurde besluit van 20 december 2021 verandert er

het volgende: Van het afgesproken scenario '2%-3%-3%-3%' voor 2022-2025 wordt er overgegaan naar '6,09%-3%-2%0%'.

Voor Oudsbergen geeft dit volgende wijzigingen: Een bijkomende uitgave van € 183.901 voor het totale meerjarenplan, verdeeld over € 65.127 in 2022, € 67.081 in 2023 en € 51.693 in 2024.

Voor de jaren 2022 tot en met 2025 betekent dit dus het volgende voor onze gemeente:

2022: verhoging van 4,09 % (ten opzichte van 2021):	€ 1.689.323 (€ 96.974 meer dan in 2021)
2023: gelijkblijvend (ten opzichte van 2021):	€ 1.740.003 (€ 50.680 meer dan in 2022)
2024: verlaging van 1,00 % (ten opzichte van 2021):	€ 1.774.803 (€ 34.800 meer dan in 2023)
2025: verlaging van 3,00 % (ten opzichte van 2021):	€ 1.774.803 (€ 0 meer dan in 2024)

## 01.07 Goedkeuring van de ontwerpakte minnelijke verwerving door het AWV van twee percelen grond

### *Toelichting*

Het Dorpsplein in centrum Opglabbeek is deel van een gewestweg (N730) en valt onder het beheer van het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) van de Vlaamse Overheid. Het AWV wenst het Dorpsplein heraan te leggen en heeft daarvoor bijkomende ruimte nodig. Hiervoor zijn een aantal innames nodig waaronder twee innames in eigendom van de gemeente Oudsbergen.

Het gaat om twee percelen kadastraal gekend als Oudsbergen, zevende afdeling, sectie B, deel van nummers 537M3 en 530T, met een oppervlakte van respectievelijk 80ca en 06ca. De gemeente ontvangt hiervoor een bedrag van 4.600 euro.

Dit besluit keurt de verkoop en het akteontwerp goed.

## 01.08 Goedkeuring van het niet uitoefenen van het voorkeurecht van een woning gelegen op de Boomgaardstraat 18

### *Toelichting*

Via het e-voorkooploket werd op 23 augustus 2023 door de geassocieerde notarissen Coemans & Colaers, Hoogstraat 62/B te 3670 Oudsbergen een recht van voorkoop aangeboden voor een woning gelegen Boomgaardstraat 18 te 3670 Oudsbergen en kadastraal gekend 1ste Afdeling Sectie B 566F.

De woning is gelegen in het woningbouwgebied A00, maar valt niet in het afgebakende gebied. Er werd afgesproken dat het uitoefenen van het recht van voorkoop beperkt zal worden tot de Dorpsstraat, Weg op Bree 2 en 4, Weg nr. Helchteren 1,3,5,15,17,21,23,25,27,29 (en hun opdelingen). De woning gelegen Boomgaardstraat 18 valt hierbuiten en daarom wenst de gemeente geen gebruik te maken van haar recht van voorkoop.

## 01.09 Goedkeuring van het niet uitoefenen van het voorkooprecht van een woning gelegen op de Gruitroderbaan32

### *Toelichting*

Via het e-voorkooploket werd op 23 augustus door geassocieerde notarissen Coemans & Colaers, Hoogstraat 62B te 3670 Oudsbergen een recht van voorkoop aangeboden voor een woning gelegen Gruitroderbaan 32 te 3670 Oudsbergen en kadastraal gekend 1ste Afdeling Sectie B 561G.

De woning is gelegen in het woningbouwgebied A00, maar valt niet in het afgebakende gebied. Er werd afgesproken dat het uitoefenen van het recht van voorkoop beperkt zal worden tot de Dorpsstraat, Weg op Bree 2 en 4, Weg nr. Helchteren 1,3,5,15,17,21,23,25,27,29 (en hun opdelingen). De woning gelegen Gruitroderbaan 32 valt hierbuiten en daarom wenst de gemeente geen gebruik te maken van haar recht van voorkoop.

## 01.10 Goedkeuring van het niet uitoefenen van het voorkooprecht van percelen grond gelegen langs de Gruitroderbaan t.h.v. nr. 32

### *Toelichting*

Via het e-voorkooploket werd op 30 augustus door geassocieerde notarissen Coemans & Colaers, Hoogstraat 62B te 3670 Oudsbergen een recht van voorkoop aangeboden voor percelen grond gelegen langs Gruitroderbaan t.h.v. nr. 32 te 3670 Oudsbergen en kadastraal gekend 1ste Afdeling Sectie B 561/002 en 561/003.

De percelen zijn gelegen in het woningbouwgebied A00, maar vallen niet in het afgebakende gebied. Er werd afgesproken dat het uitoefenen van het recht van voorkoop beperkt zal worden tot de Dorpsstraat, Weg op Bree 2 en 4, Weg nr.

Helchteren 1,3,5,15,17,21,23,25,27,29 (en hun opdelingen). De percelen gelegen langs de Gruitroderbaan t.h.v. nr. 32 vallen hierbuiten. Tevens is de gemeente Oudsbergen eigenaar van de percelen en wenst die te verkopen. Daarom wenst de gemeente geen gebruik te maken van haar recht van voorkoop.

## 01.11 Goedkeuring van de gratis grondafstand ingevolge de verkavelingsaanvraag VERK/2023/00077 - Genitsstraat

### *Toelichting*

De eigenaar van de percelen op de hoek van de Genitsstraat en Anjerstraat heeft een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden ingediend voor het voorzien van twee loten voor open bebouwing en een lot om over te dragen naar het openbaar domein. Hiermee wordt de rooilijn vastgelegd van de Genitsstraat en Anjerstraat ter hoogte van de percelen opgenomen in de vergunningsaanvraag.

Dit besluit keurt de gratis grondafstand goed.

## 01.12 Goedkeuring van de gratis grondafstand ingevolge de verkavelingsaanvraag VERK/2023/00052 - Wolfsstraat

### *Toelichting*

De eigenaar van een aantal percelen langs de Wolfsstraat heeft een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden ingediend voor het voorzien van drie loten voor open bebouwing, twee loten voor halfopen bebouwing, een lot voor de aanleg van wegenis om over te dragen naar het openbaar domein, drie reststroken en een lot voor het voorzien van een elektriciteitscabine.

Dit besluit keurt de gratis grondafstand goed.

## 01.13 Goedkeuring van de opheffing van een gedeelte van de rooilijn van de Wolfsstraat

### *Toelichting*

Op 28 februari 2023 werd de omgevingsvergunning, met ref. gemeente VERK/2023/00052 voor het verkavelen van grond in 3 loten voor open bebouwing, 2 loten voor halfopen bebouwing, 1 lot voor een hoogspanningscabine, enkele restloten én de aanleg van wegenis ingediend.

Een gedeelte van de bestaande rooilijn van de Wolfsstraat wordt opgeheven ter hoogte de aansluiting van de nieuw aan te leggen weg in deze verkaveling.

## 01.14 Goedkeuring van de vaststelling van de nieuwe rooilijn van de nieuwe aansluitingsweg aan de Wolfsstraat

### *Toelichting*

Op 28 februari 2023 werd de omgevingsvergunning, met ref. gemeente VERK/2023/00052 voor het verkavelen van grond in 3 loten voor open bebouwing, 2 loten voor halfopen bebouwing, 1 lot voor een hoogspanningscabine, enkele restloten én de aanleg van wegenis ingediend.

Een deel van de bestaande rooilijn van de Wolfsstraat wordt dus opgeheven. Voor de nieuwe aan te leggen weg, welke aansluit op de Wolfsstraat, wordt de rooilijn vastgesteld in dit besluit.

## 01.15 Goedkeuring van de zaak der wegen ingevolge de omgevingsvergunningsaanvraag met ref. gemeente VERK/2023/00052 - Wolfsstraat

### *Toelichting*

Landmeter-expert Luc Market diende een omgevingsvergunning in, in naam van de eigenaars voor het verkavelen van percelen in drie loten voor open bebouwing, twee loten voor halfopen bebouwing, drie reststroken, een lot voor wegenis en een lot voor het voorzien van een elektriciteitscabine, langs de Wolfsstraat, kadastraal gekend als Oudsbergen, 7e afdeling, sectie B, nummers 924X19 en deel van 924W19

De gratis grondafstand werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 september 2023.

Dit besluit keurt het wegtracé goed.

## 01.16 Goedkeuring van het verzoekschrift tot erkenning van de Wildbroekstraat als gemeenteweg op grond van dertigjarig openbaar gebruik

### *Toelichting*

Op 3 februari 2023 werd er een verzoekschrift ingediend waarin de gemeenteraad verzocht wordt om de erkenning van een gedeelte van de Wildbroekstraat te overwegen. De verzoeker stelt dat de gemeenteweg reeds 30 jaar openbaar gebruikt wordt en vraagt om de grondstrook op te nemen in het openbaar domein.

Op basis van het ingediende bewijsmateriaal kan het verzoekschrift aanvaard worden en kan de weg erkend worden als gemeenteweg met de vestiging van een publieke erfdiensbaarheid van doorgang als gevolg. Er zijn voldoende bezitsdaden gesteld om de weg op te nemen in het openbaar domein zonder financiële vergoeding.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de opmaak van een rooilijnplan en de vrijwaring en beheer van de weg.

## 01.17 Goedkeuring voorlopige aanvaarding om de nieuwe wegenis in de verkaveling VERK/2022/00212 - aansluitend aan de Oude Asserweg –te benoemen als Geitenbergstraat

### *Toelichting*

Het college van burgemeester en schepenen heeft voorgesteld om Geitenbergstraat voorlopig vast te stellen als benaming voor de nieuwe wegenis VERK/2022/00212 aansluitend aan de Oude Asserweg.

Aan de heemkringen Glatbeke en De Reengenoten werden een aantal voorstellen van straatnamen gevraagd volgens de gekende voorschriften. Tevens heeft PACO een bevolkingsonderzoek gedaan. Vervolgens werd de cultuurraad gevraagd advies uit te brengen. Uit de weerhouden voorstellen wordt geadviseerd we om de nieuwe wegenis als Geitenbergstraat te benoemen gezien deze straat werd voorgedragen door de omwonenden.

## 01.18 Goedkeuring van de erfpachtovereenkomst met betrekking tot percelen en constructies gelegen Weg naar Opoeteren 256 aan Koninklijke Voetbalclub Eendracht Louwel

### *Toelichting*

De gemeente is eigenaar van de percelen kadastraal gekend als zesde afdeling, sectie A, nummers 11D5 en 11H5. Deze percelen worden sinds enige tijd al verhuurd aan de voetbalclub Eendracht Louwel. Deze huurovereenkomst werd echter, in functie van de bouw van de accommodatie door Eendracht Louwel, opgezegd.

Met de voetbalclub is afgesproken een erfpachtovereenkomst af te sluiten voor een termijn van 99 jaar op het volledig perceel kadastraal gekend als Oudsbergen, zesde afdeling, sectie A, nummer 11D5 en een deel van het perceel kadastraal gekend als Oudsbergen, zesde afdeling, sectie A, nummer 11H5, dit in overeenstemming met het plan opgesteld door landmeter-expert Raoul Creemers te Oudsbergen met



dossiernummer 2023049. Het recht van erfpacht wordt verleend mits de betaling door de voetbal van een éénmalige symbolische vergoeding van één euro.

Dit besluit keurt de erfpachtovereenkomst goed.

## 01.19 Bekrchtiging van de goedkeuring van de openbare verkoop aan de kooplieden van hout uit de gemeentebossen, dienstjaar 2023

### *Toelichting*

Op 20 augustus 2012 kwam het voorstel van het Agentschap voor Natuur en Bos te Bree aan de gemeenten om de houtverkoop aan de houthandelaars gezamenlijk te laten gebeuren.

Op 30 juni 2023 werd de gemeente uitgenodigd om deel te nemen aan de houtverkoop aan kooplieden uit de gemeentebossen in het dienstjaar 2023. Het betreft een houtverkoop op 4 oktober 2023, waarbij er in Oudsbergen één lot voorzien is. De totale schattingsprijs van lot 14-2023/gou-7 bedraagt € 17.500,00.

In principe is zo'n beslissing om deel te nemen de bevoegdheid van de gemeenteraad. Maar omdat het Agentschap voor Natuur en Bos van het gemeentebestuur een antwoord verwachtte vóór 15 augustus 2023 en er voor deze datum geen gemeenteraad meer zou plaatsvinden, keurde het college van burgemeester en schepenen op 7 augustus 2023 de openbare verkoop aan de kooplieden van hout uit de gemeentebossen - dienstjaar 2023 - goed, onder voorbehoud van bekrachtiging door de gemeenteraad.

Via dit besluit bekrachtigd de gemeenteraad het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 augustus 2023.

## 01.20 Goedkeuring van een camerabeleid voor Oudsbergen

### *Toelichting*

Gemeente Oudsbergen investeert in camerabewaking op het grondgebied van Oudsbergen.

Momenteel is de uitvoering van de ANPR-camera's in uitvoering, maar ook in het verleden werden reeds besluiten genomen om camerabewaking in te zetten op het grondgebied in Oudsbergen.

Bij de opmaak van de huidige beleidsdoelstellingen werden in beleidsdoelstelling 6 – Veilig Oudsbergen een aantal acties opgenomen die betrekking hebben op camerabewaking. Om tot een uniform camerabeleid te komen en camera's vlotter te kunnen inzetten op het grondgebied van Oudsbergen, stellen we een camerabeleidsplan voor.

## 01.21 Goedkeuring van de plaatsing en het gebruik van de camera's op het grondgebied van de gemeente Oudsbergen

### *Toelichting*

De gemeente Oudsbergen heeft verschillende camera's voor handen die ingezet kunnen worden voor verschillende doeleinden (diefstallen, vandalisme, sluikstorten, handhaving snelheden, enz). Om deze camera's correct te gebruiken worden de verschillende locaties en de bijhorende bekendmakingen aan de gemeenteraad voor gelegd ter goedkeuring.

## 01.22 Goedkeuring van Kampreglement Politiezone CARMA met toevoegingen vanuit de gemeente Oudsbergen

### *Toelichting*

Politiezone CARMA heeft recent een kampreglement opgemaakt in overleg met alle steden/gemeenten die deel uitmaken van deze zone. Deze politieverordening is van toepassing op kampeerterreinen en jeugdverblijfcentra op het grondgebied van de stad/gemeente. Dit vergemakkelijkt de handhaving over de gemeentegrenzen heen. De gemeente Oudsbergen voegt hieraan twee belangrijke items inzake brandveiligheid toe ter voorkoming van overlast voor buurtbewoners van kampeerterreinen en jeugdverblijfcentra. Het nieuwe reglement is van toepassing vanaf 1 november 2023.

## 01.23 Goedkeuring van de herziening van het reglement voor de erkenning van Oudsbergse verenigingen

### *Toelichting*

Op 28 maart 2022 keurde de gemeenteraad het reglement goed voor de erkenning van Oudsbergse verenigingen. Een tijdje geleden kwam van CD&V Oudsbergen de vraag of het mogelijk was om zich te laten erkennen als een Oudsbergse vereniging. Dit werd eerst besproken met alle fractieleiders op 19/06. Daar werd overeengekomen dat politieke partijen geen aanspraak kunnen maken op een erkenning.

Het reglement dient daarom aangepast te worden. In artikel 2, de erkenningsvoorwaarden, wordt nu een extra voorwaarde opgenomen, nl. dat politieke partijen niet in aanmerking komen voor een erkenning.

## Goedkeuring van een nominatieve subsidie aan UNIZO Oudsbergen voor het digitaliseren van de Oudsbergenbon

### *Toelichting*

In het meerjarenplan 2020-2025 heeft de gemeente Oudsbergen een aantal subsidies voorzien. Enerzijds zijn er de subsidies die gebaseerd zijn op door de gemeenteraad goedgekeurde subsidiereglementen, waarvoor er slechts een besluit van het college van burgemeester en schepenen nodig is om over te gaan tot uitbetaling. Anderzijds zijn er ook subsidies voorzien waarvoor geen reglement voorhanden is, de zogenaamde 'nominatieve subsidies'. Dit besluit handelt over deze laatste vorm van subsidies.

Volgens het oude besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 over de beleids- en beheerscyclus (BVR BBC) maakte de lijst met nominatief toegekende subsidies integraal deel uit van de beleidsnota van het budget. Deze lijst met nominatieve subsidies in het budget hield impliciet de beslissing van de gemeenteraad in tot toekenning van die subsidies.

In het nieuwe besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus (BVR BBC) wordt deze lijst niet meer opgenomen als onderdeel van het meerjarenplan. De lijst heeft sindsdien enkel een informatieve waarde. Dat betekent dat er sinds de invoering van de nieuwe BBC-regelgeving een aparte, en dus expliciete, beslissing nodig is wanneer de gemeenteraad een nominatieve subsidie wil toekennen.

In principe wordt er eenmaal per jaar een lijst van nominatieve subsidies voorgelegd aan de gemeenteraad. Wanneer het nodig is om de subsidie op een ander moment toe te kennen, wordt er een apart besluit voorgelegd aan de gemeenteraad. Dit is het geval voor UNIZO Oudsbergen. Zij willen de Oudsbergenbon digitaliseren.

De digitalisering van de Oudsbergenbon en het toekennen van een nominatieve subsidie voor zowel de opstart- als de onderhoudskosten is belangrijk om de lokale economie te ondersteunen en het gebruik van de bonnen te stimuleren. Door de bonnen in digitale vorm beschikbaar te stellen, wordt het gemakkelijker voor inwoners om ze te gebruiken en bij te dragen aan de lokale handel. Het toekennen van een nominatieve subsidie aan UNIZO, met de voorwaarde dat de bonnen bij alle lokale handelaars gebruikt kunnen worden, bevordert het brede gebruik en het gebruiksgemak van de bonnen.

Bovendien blijft het beheer van de bonnen in handen van UNIZO, waardoor de gemeente geen extra werklast heeft. Dit kadert ook binnen de filosofie van de Kompasnota van de gemeente Oudsbergen, waarin staat dat de gemeente burgers en verenigingen wil stimuleren en ondersteunen om zelf initiatief te nemen.

Uit de afweging aan de hand van het afwegingskader kunnen we afleiden dat het om een subsidie en niet over een overheidsopdracht gaat.

## 01.25 Goedkeuring van een nominatieve subsidie voor de organisatie van "Binnen bij boeren" en "het Tintelfestival" 2024 aan Landelijke Gilde Gruitrode

### *Toelichting*

De gemeente Oudsbergen kent een nominatieve subsidie toe aan Landelijke Gilde Gruitrode voor de organisatie van "Binnen bij Boeren" en het Tintelfestival in 2024. Binnen bij boeren is een evenement georganiseerd voor lagere scholen uit Oudsbergen. Het Tintelfestival wordt georganiseerd voor de kleuterscholen. Beide evenementen kaderen binnen plattelandseducatie, een thema waaraan de gemeente Oudsbergen veel belang hecht. In vele andere gemeenten worden deze evenementen door het gemeentebestuur georganiseerd. In Oudsbergen neemt Landelijke Gilde Gruitrode de organisatie al meerdere edities tweejaarlijks op zich telkens met behulp van financiële steun door het gemeentebestuur.

## 01.26 Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met DuboLimburg

### *Toelichting*

Het partnerschap met DuboLimburg omvat vanaf 2023 het aanbod dat niet binnen het Energiehuis Limburg wordt uitgevoerd. Hiervoor is een aparte samenwerkingsovereenkomst nodig.

## 01.27 Goedkeuring van de ondersteuning van de plantenverkoop 2023 van Natuurpunt Limburg

### *Toelichting*

Natuurpunt Limburg organiseert haar jaarlijkse plantenverkoop op 18 november en 2 december 2023. Hier worden inheemse bomen en struiken aan een aantrekkelijke prijs aangeboden. De coördinatie gebeurt door Natuurpunt Limburg, de verdeling van de planten door de lokale afdelingen Natuurpunt Opglabbeek en Natuurpunt Meeuwen-Gruitrode & Peer. Ook de opbrengst gaat naar deze lokale afdelingen. De gemeente Oudsbergen wil ingaan op de vraag van Natuurpunt Limburg om de actie mee te ondersteunen.

## 01.28 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze van de opdracht 'bouw kinderopvang Opglabbeek centrum'

### *Toelichting*

Het gemeentebestuur wil overgaan tot de bouw van een buitenschoolse kinderopvang in het centrum van deelgemeente Opglabbeek. De school wenst een nieuwe sporthal te voorzien. De gemeente en de school zullen samenwerken en beide functies integreren in een gebouw, met gemeenschappelijke en private delen.

Dit besluit keurt de lastvoorwaarden en gunningswijze goed.

## 01.29 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze van de opdracht "Aankoop bladzuigwagen (opraapwagen) groendienst"

### *Toelichting*

De groendienst heeft een grote maai-zuig combinatie. Er zijn echter plaatsen die niet bereikbaar zijn met die machine. Daarom wenst de groendienst een bladzuigwagen (opraapwagen) aan te kopen.

In het kader van de opdracht werd een bestek met nr. 2023/25 opgesteld. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op €85.305,00 (incl. 21% btw). Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Dit besluit kerut de lastvoorwaarden en gunningswijze goed.

## 01.30 Goedkeuring van de statutenwijziging en van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de buitengewone algemene vergadering van Cival dv van 12 oktober 2023

### *Toelichting*

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Cival dv. Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Het gemeentebestuur van Oudsbergen ontving zowel digitaal als per aangetekende brief verstuurd op 14 juli 2023 de oproeping voor de buitengewone algemene vergadering van Cipal van 12 oktober 2023, met de agendapunten van deze buitengewone algemene vergadering en met digitale link naar het ontwerp van statutenwijziging van Cipal.

De vergadering heeft de volgende agenda:

1. Wijziging van de statuten

De raad van bestuur van Cipal keurde in zitting van 13 juli 2023 het ontwerp van statutenwijziging goed.

De buitengewone algemene vergadering vindt plaats op digitale wijze via een door Cipal ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel.

De statuten van Cipal dienen gewijzigd te worden om deze in overeenstemming te brengen met de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en met de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur.

Het ontwerp van statutenwijziging omvat ook het voorstel om de maatschappelijke doelstellingen van Cipal te actualiseren als gevolg van de uitbreiding van de dienstverlening van Cipal, om de zetel van de vereniging te verplaatsen en om diverse punten te wijzigen om in het bijzonder de leesbaarheid te verhogen.

Op 25 februari 2019 duidde de gemeenteraad de heer Jo Seutens aan als vertegenwoordiger op de algemene vergaderingen van Cipal. Mevrouw An Knoops is aangeduid als plaatsvervanger.

Met dit besluit wordt de statutenwijziging en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger goedgekeurd.

## 01.31 Goedkeuring van samenwerkingsovereenkomst Beweging op verwijzing-coach

### *Toelichting*

Het college van burgemeester en schepenen ondertekende in 2019 het charter 'Gezonde Gemeente'. Dit charter is een intentieverklaring dat Oudsbergen een 'Gezonde Gemeente' wil blijven en dus ook wil inzetten op gezondheid. Hiermee engageren we ons om een gezondheids- en preventiebeleid uit te werken. Dit beleid biedt iedereen, en de meest kwetsbaren in het bijzonder, kansen en stimuleert hen om gezond te leven in een gezonde omgeving en maakt zorg toegankelijker. Als onderdeel van dit charter heeft Oudsbergen ook een samenwerkingsovereenkomst met een coach Beweging op verwijzing. Beweging op Verwijzing' (BOV) helpt mensen die onvoldoende bewegen op weg naar een actiever en gezonder leven. Het is een project van de gemeenten van Maaseik, Kinrooi, Bree en Oudsbergen in samenwerking met de huisartsenkringen, Logo, de

eerstelijnszones Maasland en Kemp & Duin, en het Instituut Gezond Leven. Achter de schermen werken lokale organisaties samen om het beweegaanbod in de buurt in kaart te brengen en toegankelijker te maken voor mensen die meer willen bewegen.

Sinds de start van het project zijn de tarieven en voorwaarden veranderd. Daarom vraagt eerstelijnszone Kemp & Duin om een hernieuwde samenwerkingsovereenkomst te tekenen met onze Beweging op verwijzing coach. Deze loopt vanaf mei 2023 tot de Vlaamse middelen op zijn.

Beëindigen van de samenwerking kan gebeuren

- door de gemeente in samenspraak met de Lokale antenne BOV
- in geval van het niet correct naleven van de engagementen
- indien de Vlaamse middelen eerder op zijn
- door de coach zelf met een opzegperiode van 2 maanden

## BESLOTEN ZITTING

### 01.32 Goedkeuring van de nieuwe samenstelling van de GECORO

#### *Toelichting*

De geleding vereniging van werkgevers draagt een nieuw plaatsvervangend lid voor om in de GECORO te zetelen.

De geleding vereniging van handelaars draagt een nieuw plaatsvervangend lid voor om in de GECORO te zetelen.

Een deskundige heeft eveneens aangegeven om het mandaat in de GECORO te willen neerleggen.

Door middel van dit besluit wordt de nieuwe samenstelling van de GECORO goedgekeurd.

## INTERPELLATIES

### Interpellaties vanwege fractie Open Oudsbergen

#### 01. Externe consultancy

Een van de voornaamste argumenten die gehanteerd werden om het fusieverhaal aan de bevolking te verkopen, was het adagium dat een fusie zou leiden tot efficiëntiewinst ingevolge rationalisatie, een hogere graad van specialisatie van het personeel met als uiteindelijk gevolg een betere dienstverlening voor onze bevolking.

Na bijna vijf jaar fusie stellen we vast dat niets minder waar is. Een niet onbelangrijk aantal sleutelfuncties werden na de fusie door de houders ervan verlaten. Soms kan men de vervangers die inmiddels ook weer weg zijn, niet of ternauwernood vervangen. Klachten inzake dienstverlening duiken met de regelmaat van de klok op. Hoe vaak we burgers al hebben horen klagen dat ze geen antwoord bekomen op een vraag die gesteld wordt via de daartoe geëigende kanalen, kan niet meer geteld worden.

Onze fractie heeft in het verleden reeds een schriftelijk dossier ingediend m.b.t. klachten die we wat betreft dienstverlening van een van onze diensten ontvingen.

Dat een en ander niet loopt zoals het moet wordt zonder meer duidelijk wanneer we het aantal externe consultancy opdrachten die onze gemeente uitschrijft, beschouwen. Zo werden en worden er in sommige gevallen nog steeds consultancy opdrachten uitgeschreven voor milieu, dienst vrije tijd, programmamanagement, organisatiebeheersing, ruimtelijke ordening, management personeelsdienst, dienst preventie.

Volgende bedragen werden er voor consultancy uitgegeven;

2019: 541.707,81 Eur - 2020: 414.722,41 Eur - 2021: 397.033,14 Eur - 2022: 470.492,12 Eur - Eerste 8 maanden van 2023: 502.930,00 Eur.

Op vier jaar en zes maanden werd aldus in totaal 2.326.885,75 Euro uitgegeven aan externe consultancy.

**Vraag:**

- Wat is de impact van al deze opdrachten op de dienstverlening?
- Is er een verbetering waarneembaar van de dienstverlening? Zo ja, kan die aangetoond of gestaafd worden?
- Hoe lang dient onze gemeente nog beroep te doen op dergelijke dure uitbestedingen?

**02. Fietslease voor werknemers van het lokaal bestuur**

Het verslag van het CBS van 26/06/2023 maakt gewag van de goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze fietslease voor werknemers van het lokaal bestuur (gemeente en ocmw).

De uitgave wordt geraamd op 255.612,50 Eur, het maximale bestelbedrag bedraagt 441.650,00 Eur.

**Vragen:**

- Vanaf wanneer kunnen de personeelsleden gebruik maken van dit voordeel?
- Geldt dit voor alle personeelsleden?
- Kunnen er naast personeelsleden andere personen verbonden aan onze gemeente gebruik maken van dit voordeel? We denken hierbij aan leden van het college van burgemeester en schepenen, gemeenteraadsleden, leden van het bijzonder comité ocmw?



### **03. Schrijven Erfgoedkring De Reengenoten**

De gemeenteraadsleden ontvingen een schrijven van de Erfgoedkring De Reengenoten waarin het gemeentebestuur om een oplossing gevraagd werd wat betreft het ter beschikking stellen van een lokaal voor archivering en algemene werking.

De vereniging heeft klaarblijkelijk in het verleden een dossier voorgelegd aan het bestuur waarin zij de hoogdringendheid van hun probleem hebben duidelijk gemaakt. Zo blijkt er in maart 2022 een uitgebreide presentatie te zijn geweest t.o.v. ons bestuur.

Naar onze mening verdient een organisatie die het verleden van onze gemeente, haar geschiedenis en erfgoed koestert, bewaart en documenteert meer dan wat loze beloften welke in schril contrast staan met de vele honderdduizenden euro's die in een recent verleden werden toegekend aan twee sportverenigingen voor de uitbouw van hun infrastructuur, alsook de vele werkingsmiddelen die onze gemeente besteedt aan de werking van jeugd-, culturele- en andere verenigingen.

#### **Vraag:**

Graag vernemen wij het standpunt van ons bestuur ten aanzien van het schrijven van betrokken vereniging. Daarbij wensen wij inzonderheid te vernemen of aan Erfgoedkring De Reengenoten een duidelijk perspectief kan geboden wat betreft een oplossing voor hun probleem.

### **Interpellaties vanwege fractie N-VA**

#### **01. Opslagruimte Erfgoedkring De Reengenoten**

Wij werden korte tijd geleden via brief op de hoogte gesteld van de problematiek die erfgoedkring "De Reengenoten" ervaart met betrekking tot toegang tot geschikte infrastructuur. Als erfgoedvereniging houden zij ons gezamenlijk geheugen levend en bewaren ze de documenten, verhalen, gebeurtenissen... die onze samenleving vorm geven.

Blijkbaar kunnen zij niet beschikken over infrastructuur die hen toelaat om ons erfgoed te inventariseren, archiveren, digitaliseren en voor het publiek te ontsluiten.

Nochtans zijn deze activiteiten in het belang van alle Oudsbergenaren, jong en oud. Nu en in de toekomst.

Het lijkt ons dan ook logisch dat het gemeentebestuur hun bezorgdheden ter harte neemt en tot actie overgaat.

Vandaar volgende vragen:

- Bent u op de hoogte van de problematiek met betrekking tot de infrastructuur? Zo ja, welk gevolg werd hier al aan gegeven?
- Welke (bijkomende) oplossingen ziet u?
- Zal u met De Reengenoten aan tafel gaan zitten om te bekijken welke oplossingen kunnen

worden aangereikt?

- Kan u ons op de hoogte houden van het resultaat van eventuele besprekingen en beslissingen?

## **02. Update overstort Heiderbosstraat**

- Graag informeren wij naar de stand van zaken en alle acties die zijn ondernomen rond de problematiek ter hoogte van het overstort in de Heiderbosstraat.
- Werden de inwoners bevestigd en beluisterd? Zijn zij op de hoogte van de acties die zijn genomen en die mogelijk nog zullen worden genomen?

## **03. Traject- en snelheidscontroles**

In Oudsbergen zijn er sinds kort verschillende trajectcontroles gepland of actief, zowel op gewestwegen als op gemeentelijke wegen. Er zijn maar liefst 10 gemeentelijke trajectcontroles, met opbrengsten voor de gemeente, en 3 gewestelijke trajectcontroles.

Het is niet overdreven te stellen dat het de gemeenteraden beroert.

Aan de Kasteelstraat in Gruitrode werd er ook een flitscamera geplaatst die de eerste weken na installatie al goed was voor 5 000 boetes. Vele mensen hebben dus een GAS boete in de brievenbus gehad.

En hoewel onze fractie zeker de meerwaarde van trajectcontroles inziet op trajecten die gekend zijn voor snel / gevaarlijk verkeer, stellen we ons toch vragen bij de motieven die achter de trajectcontroles schuilen. Vooral omdat er zo'n groot aantal trajectcontroles werd geïnstalleerd.

Gaat het om veiligheid? Dan moet dat ons inziens ook worden aangetoond. Of gaat het om de opbrengsten? Ook dat moet transparant zijn.

Daarom de volgende vragen:

- Zijn alle trajectcontroles nu actief? Zo nee, vanaf wanneer wel?
- Hoeveel bedraagt de opbrengst van de flitscamera en de trajectcontroles tot nu toe? Hoe lang is één en ander nu actief?
- Zullen het aantal boetes en de opbrengsten van de gemeentelijke trajectcontroles transparant worden gepubliceerd op de gemeentelijke website? Een maandelijkse update lijkt daarbij aangewezen. Zo ja, vanaf wanneer?
- Welke analyse heeft het gemeentebestuur ertoe gebracht om precies op deze plaatsen trajectcontroles te installeren en niet op andere? Hoe groot werd het risico op ongevallen ingeschat op deze plaatsen en op welke manier zal worden opgevolgd of de veiligheid wel degelijk is verhoogd?

## **04. Afwerkingspunten heraanleg Kruisstraat**

De Kruisstraat in Opglabbeek werd recent heraangelegd en zelfs al feestelijk geopend door het schepencollege. Deze werken zouden dus als "voltooid en beëindigd" moeten beschouwd worden. Er bereiken ons echter berichten van inwoners dat de afwerking van deze heraanleg hier en daar wel wat te wensen overlaat.

Zo zijn de bermen tussen het fietspad en de rooilijn niet heraangelegd, ingezaaid of aangeplant, waardoor het onkruid welig tiert en de bewoners zelf voor het onderhoud instaan. Deze strook is nochtans ook nog eigendom van de gemeente en behoort dus in feite tot de aanneming. Verder zouden er plaatselijk op privé eigendommen aanplantingen beschadigd zijn ten gevolge van de werken. Uiteraard zijn beschadigingen van privé eigendom te herstellen of minstens te vergoeden door de aannemer van de werken.

Enkele willekeurige foto's verduidelijken het volgens ons terecht opgeworpen probleem.

Graag hadden wij van het bestuur vernomen:

- Wat het standpunt terzake is.
- Wat de geplande maatregelen zijn om dit aan te pakken
- Of de bewoners betrokken worden in het herstelproces.

### **05. Verkeerssituatie hoek Dorpsplein - Centrumstraat Opglabbeek**

Bewoners van de appartementen op de hoek van het Dorpsplein en de Centrumstraat te Opglabbeek spreken ons aan over een onduidelijke en gevaarlijke verkeerssituatie voor hun deur. Deze situatie is ontstaan na de recente heraanleg van de stoepen op deze hoek tussen de rijweg en het appartementsgebouw.

Op de foto van de "bestaande toestand" is te zien wat de knelpunten zijn op deze plaats:

Op de grond is er een (niet goed zichtbare) aanduiding voor een voetpad tegen de gevel van de gebouwen, daarnaast een plantvak met 3 paaltjes ervoor en vervolgens op de grond een (niet goed zichtbare) aanduiding voor een fietspad. Dat alles in hetzelfde materiaal en dezelfde kleur uitgevoerd is, helpt de duidelijkheid zeker niet voor de weggebruiker.

Er is een garagepoort en vlak achter de hoek bevindt zich de inkomdeur van de appartementen, die beide rechtstreeks uitgeven op het voetpad.

Deze situatie is voor de weggebruikers blijkbaar niet erg duidelijk, vermits er regelmatig fietsers zijn die de kortste weg nemen over het voetpad en bijgevolg vlak voor de poort en de voordeur passeren tegen een aanzienlijke snelheid. Zeker met de meer en meer voorkomende speed pedelecs is dit een regelrecht gevaar bij het buitenkomen voor de bewoners.

De plantvakken, die ontstaan zijn na de laatste heraanleg van de hoekoplossing, zijn niet beplant (enkel voorzien van gras), waardoor er al vastgesteld werd dat er wagens vanaf de straat rechtstreeks over de plantvakken heen rijden om hun brieven in de brievenbus van de CM te droppen. Dit is uiteraard verboden, maar omdat de mogelijkheid bestaat, wordt het toch gedaan.

Verder is er ook nog een parkeerplaats vlak aan de garagepoort, waar vaak auto's dermate dicht bij de poort geparkeerd staan, dat in- en uitrijden bijna onmogelijk is.

De verkeersdeskundige van de gemeente werd erbij geroepen, maar die heeft in een mailbericht enkel laten weten dat "aanpassingen niet aan de orde zijn" en dat "respect en hoffelijkheid essentieel is". De politie werd hiervoor ook al gecontacteerd, maar zij zeggen dat ze niets kunnen doen en dat "het voorzichtigheidsprincipe moet gehanteerd worden".

Dergelijke woorden zijn mooi en waarschijnlijk goed bedoeld, maar lossen spijtig genoeg NIETS op !!

Bij een beweging vanaf privé eigendom naar het openbaar terrein, met een aanrijding als gevolg, is degene die van het privé terrein afkomt altijd in de fout. Een ongeval voorkomen door louter “hoffelijk” en “voorzichtig” te zijn, is hier dus niet evident.

We kunnen dus enkel vaststellen dat hier inderdaad een gevaarlijke situatie ontstaan is, maar dat er spijtig genoeg blijkbaar geen wil is om dit ten gronde te onderzoeken en een degelijke oplossing te bieden.

We willen ons niet als verkeersdeskundig bestempelen, maar zijn van mening dat er met enkele zeer eenvoudige aanpassingen een veel duidelijkere en veiligere verkeerssituatie kan gecreëerd worden.

We stellen het volgende voor:

- Voorzie een gebodsbord voor de fietsers om het fietspad te gebruiken (en niet het voetpad).
- Trek een witte lijn op de grond die het fietspad duidelijk markeert.
- Voorzie de plantvakken van laag niet-overrijdbaar struikgewas.
- Zet een paaltje aan de parkeerplaats, waardoor het in- en uitrijden van de poort steeds mogelijk blijft.

Graag hadden wij van het bestuur vernomen:

- Wat het standpunt terzake is.
- Wat de geplande maatregelen zullen zijn om dit aan te pakken
- Of de bewoners betrokken worden in het aanpassingsproces.