

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen

Datum: 26 juni 2023

Uur: 13:30

01.01 Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting

Toelichting

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 19 juni 2023 wordt nagezien en goedgekeurd.

01.02 Goedkeuring van de vaststelling en uitvoerbaarverklaring van de gemeentelijke belastingrollen 2023 voor masten en pylonen

Toelichting

De gemeenteraad van Oudsbergen heeft op 27 april 2020 een reglement over belasting op masten en pylonen goedgekeurd. Het tarief bedraagt € 5 000.00 per mast of pyloon.

Voor het dienstjaar 2023 wordt deze gemeentebelasting vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor € 285 000.00.

01.03 Goedkeuring van de stopzetting van perceel 1 van de opdracht 'Bestrijding eikenprocessierups: dienstjaar 2023'

Toelichting

Deze gegunde opdracht zal niet uitgevoerd worden.

De firma Kennes F. heeft dan ook recht op een schadevergoeding.

01.04 Goedkeuring van het niet uitoefenen van het voorkeurecht van een handelshuis en grond gelegen Genkerbaan 12

Toelichting

Via het e-voorkeurechtloket werd op 14 juni 2023 door notaris An Thielen (Notaract), Grotestraat 97 te 3600 Genk een recht van voorkeurecht aangeboden voor een handelshuis en grond gelegen Genkerbaan 12 te 3670 Oudsbergen en kadastraal

gekend 1ste Afdeling Sectie B 944V2 en 945 H.

Het handelshuis en grond zijn gelegen in het woningbouwgebied A00, maar vallen niet in het afgebakende gebied. Er werd afgesproken dat het uitoefenen van het recht van voorkoop beperkt zal worden tot de Dorpsstraat, Weg op Bree 2 en 4, Weg nr. Helchteren 1,3,5,15,17,21,23,25,27,29 (en hun opdelingen). Het handelshuis en grond gelegen Genkerbaan 12 vallen hierbuiten en daarom wenst de gemeente geen gebruik te maken van haar recht van voorkoop.

01.05 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze voor de opdracht 'Fietslease voor de werknemers van het lokaal bestuur (gemeente en OCMW) Oudsbergen'

Toelichting

Het lokaal bestuur Oudsbergen is op zoek naar een partner om zijn personeel de mogelijkheid te bieden om een fiets te leasen. Wij zijn op zoek naar de firma die een flexibel pakket weet aan te bieden, werknemers en werkgever ontzorgt, en de status van Oudsbergen als fietsvriendelijke gemeente naar een hoger niveau weet te brengen.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 255.612,50 (incl. 21% btw), en het maximale bestelbedrag bedraagt € 441.650,00 (incl. 21% btw).

01.06 Goedkeuring van de lijst met bestelaanvragen van 16 juni tot en met 22 juni 2023 overeenkomstig het financieel management als onderdeel van het organisatiebeheerssysteem

Toelichting

De bestelaanvragen werden door de verschillende verantwoordelijken binnen de gemeente Oudsbergen opgesteld en dit allemaal overeenkomstig het proces van financieel management. Zij werden door de clustercoördinatoren goedgekeurd en in de boekhouding ingeboekt.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 aangaande de afspraken, processen en procedures met betrekking tot financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersing-systeem, wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om de lijst van bestelaanvragen van 16 juni tot en met 22 juni 2023 overeenkomstig goed te keuren. Het gaat hierbij enerzijds om bestelaanvragen waarvan het facturatiebedrag hoger is dan € 8.500,00 exclusief BTW in geval het exploitatie-uitgaven betreft, anderzijds om investeringsuitgaven. Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen zal de dienst

financiën de bestelaanvragen omzetten naar definitieve bestelbonnen. De bestelaanvragers zullen daarna overgaan tot de bestellingen.

01.07 Goedkeuring van de lijst met inkomende facturen van 16 juni tot en met 22 juni 2023 overeenkomstig het financieel management als onderdeel van het organisatiebeheerssysteem

Toelichting

De inkomende facturen werden door de verschillende verantwoordelijken binnen de gemeente Oudsbergen gecontroleerd op ontvangst en levering van de goederen, op de uitvoering van de diensten en dit allemaal overeenkomstig de opgestelde bestelbonnen en afspraken. Zij werden door deze verantwoordelijken goedgekeurd en werden in de boekhouding ingeboekt.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 aangaande de afspraken, processen en procedures met betrekking tot financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersing-systeem, wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om de lijst van inkomende facturen van 16 juni tot en met 22 juni 2023 overeenkomstig goed te keuren. Het gaat hierbij enerzijds om inkomende facturen waarvan het facturatiebedrag hoger is dan € 8.500,00 exclusief BTW in geval het exploitatie-uitgaven betreft, anderzijds om investeringsuitgaven. Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen zal dienst financiën overgaan tot een definitieve vaststelling en worden de facturen ter betaling aangeboden aan de bankinstelling.

01.08 Goedkeuring van de afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters

Toelichting

De betrokkene kon tijdens de woonstcontroles niet worden aangetroffen. Hij heeft geen belangen meer op het adres. De nieuwe huurder werd reeds ingeschreven.

01.09 Goedkeuring van de afsluiting van het arbeidsongeval, overkomen op 27 oktober 2022, met een restletsel welk geen blijvende arbeidsongeschiktheid tot gevolg heeft, met als genezingsdatum 05 juni 2023

Toelichting

De medewerker heeft op 27 oktober 2022 een arbeidsongeval gehad. Hiervan is aangifte gedaan aan de arbeidsongevallenverzekering (Ethias) op 08 november 2022.

Op 08 november 2022 werd per brief via Ethias Extranet meegedeeld dat het ongeval in beraad werd gehouden, en Ethias aanvullende onderzoeken zou uitvoeren.

Op 07 maart 2023 werd per brief via Ethias Extranet meegedeeld dat Ethias het ongeval niet als arbeidsongeval kon erkennen.

De Gemeente Oudsbergen is tegen deze beslissing ingegaan, en heeft Ethias gevraagd om het dossier opnieuw te onderzoeken.

Op 24 mei 2023 werd per brief via Ethias Extranet gemeld dat Ethias naar aanleiding van nieuwe informatie de zaak opnieuw heeft moeten onderzoeken en dat op grond van de door hun ingewonnen inlichtingen zij het voorval wel als arbeidsongeval erkennen, en zij dit ongeval overeenkomstig hun verplichtingen zullen vergoeden.

De medewerker had naar aanleiding van zijn arbeidsongeval 8 dagen werkverlet (nl. van 28 oktober 2022 tot en met 04 november 2022).

De medewerker heeft op 05 juni 2023 aan de personeelsdienst een genezingsattest van zijn behandelende arts bezorgd, gedateerd op 05 juni 2023, waarin de genezingsdatum van 05 juni 2023 wordt vermeld. Ook zijn er restletsels aanwezig die geen blijvende arbeidsongeschiktheid tot gevolg hebben.

Aangezien dit een arbeidsongeval betreft met minder dan 30 dagen arbeidsongeschiktheid (nl. 8 dagen werkverlet), dient dit arbeidsongeval niet door Medex behandeld te worden. Nu de werknemer een genezingsattest aan de werkgever heeft bezorgd, dient de werkgever dit genezingsattest om te zetten in een officiële genezingsbeslissing van de werkgever en als consolidatiedatum 05 juni 2023 (= genezingsdatum vermeld op het attest van de behandelende arts) aan te houden.

01.10 Goedkeuring van de samenwerking tussen de gemeente Oudsbergen en De Lijn voor het inleggen van nachtbussen tijdens festival Pukkelpop 2023

Toelichting

We wensen onze (jonge) inwoners de kans te geven om zich veilig te verplaatsen vanuit Pukkelpop te Kiewit, Hasselt. Daarom werken we graag samen met De Lijn waardoor we stopplaatsen kunnen voorzien in de drie grote deekernen van Oudsbergen.

01.11 Goedkeuring van een tijdelijke aanvullende politieverordening betreffende de verkeersregeling tijdens Tuning Night 14

Toelichting

Ten behoeve van de veiligheid van de organisatoren, de deelnemers en de bezoekers aan Tuning Night 14 in de Kerkhofstraat op 08 juli 2023 is het aangewezen om beperkende maatregelen op te leggen aan het verkeer, namelijk eenrichtingsverkeer en enkel plaatselijk verkeer. Dit vanaf 10:00 tot 09/07 om 08:00. De parkings in de Gruitroderbaan, de Kerkhofstraat en thv de sportzone, Meeuwen SK, de manege en de Karting worden voorbehouden voor de deelnemers en bezoekers van het event.

01.12 Goedkeuring van een tijdelijke aanvullende politieverordening betreffende de verkeersregeling tijdens het buurtfeest in de Molenweg

Toelichting

Ten behoeve van de veiligheid van de organisatoren en deelnemers aan het buurtfeest in de Molenweg, wegvak Cousenstraat-Kreemersstraat, op 01 juli 2023 is het aangewezen om beperkende maatregelen op te leggen aan het verkeer, namelijk een totaal verkeersverbod op voormeld wegvak. Dit vanaf 12:00 tot 03:00.

01.13 Goedkeuring van een tijdelijke aanvullende politieverordening voor het inrichten van een 'speelstraat' in de Stalsbosstraat

Toelichting

Bedoeling van onderhavig reglement is om (jonge) gezinnen de kans te bieden om binnen het gecreëerde kader tijdens weekends en schoolvakanties hun woonstraat tijdelijk om te vormen tot een 'speelstraat'.

01.14 Goedkeuring van een tijdelijke aanvullende politieverordening voor het inrichten van een 'speelstraat' in de Guytjensstraat

Toelichting

Bedoeling van onderhavig reglement is om (jonge) gezinnen de kans te bieden om binnen het gecreëerde kader tijdens weekends en schoolvakanties hun woonstraat tijdelijk om te vormen tot een 'speelstraat'.

01.15 Goedkeuring van een tijdelijke aanvullende politieverordening voor het inrichten van een 'speelstraat' in de Haagweg

Toelichting

Bedoeling van onderhavig reglement is om (jonge) gezinnen de kans te bieden om binnen het gecreëerde kader tijdens weekends en schoolvakanties hun woonstraat tijdelijk om te vormen tot een 'speelstraat'.

01.16 Goedkeuring van een tijdelijke aanvullende politieverordening voor het inrichten van een 'speelstraat' in de Kastanjestraat

Toelichting

Bedoeling van onderhavig reglement is om (jonge) gezinnen de kans te bieden om binnen het gecreëerde kader tijdens weekends en schoolvakanties hun woonstraat tijdelijk om te vormen tot een 'speelstraat'.

01.17 Goedkeuring van een tijdelijke aanvullende politieverordening voor het inrichten van een 'speelstraat' in de Heivinkenstraat

Toelichting

Bedoeling van onderhavig reglement is om (jonge) gezinnen de kans te bieden om binnen het gecreëerde kader tijdens weekends en schoolvakanties hun woonstraat tijdelijk om te vormen tot een 'speelstraat'.

01.18 Goedkeuring van een tijdelijke aanvullende politieverordening voor het inrichten van een 'speelstraat' in de Naaldstraat

Toelichting

Bedoeling van onderhavig reglement is om (jonge) gezinnen de kans te bieden om binnen het gecreëerde kader tijdens weekends en schoolvakanties hun woonstraat tijdelijk om te vormen tot een 'speelstraat'.

01.19 Goedkeuring van het advies over het voorontwerp van het RUP Campus Noord

Toelichting

Op 6 juli 2023 is de plenaire vergadering over het voorontwerp van het RUP Campus Noord. Het advies van het college moet uiterlijk tijdens de plenaire vergadering bezorgd worden.

01.20 Goedkeuring van het advies van omgevingsvergunning OV/2023/00108 - BNP-Paribas site, Industrieweg-Zuid 2030

Toelichting

De aanvraag tot omgevingsvergunning voor de wijziging en actualisatie van de milieuvergunning voor de logistieke site aan de Weg naar Zwartberg werd bij de provincie Limburg ingediend op 19 juli 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Industrieweg-Zuid 2030, kadastraal bekend: afdeling 7 sectie B nrs. 901C12, 901E12, 901P10 en 906G3.

Het betreft een project tot de wijziging en actualisatie van de milieuvergunning voor de logistieke site aan de Weg naar Zwartberg.

Type handelingen: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De deputatie vraagt het advies van de gemeente inzake deze aanvraag.

Het college geeft een voorwaardelijk gunstig advies betreffende voorliggende aanvraag.

01.21 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2023/00057 - John Vossen - Slagmolenweg 26 en 26A

Toelichting

De aanvraag ingediend door de heer John Vossen wonende te Schoolstraat 99 te 3631 Maasmechelen, wordt voorwaardelijk vergund.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen te Slagmolenweg 26 en 26A te 3660 Oudsbergen, kadastraal bekend: afdeling 6 sectie A nr. 650C2.

Het betreft een aanvraag tot het bouwen van een tweewoonst.
De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- De opmerkingen en voorwaarden opgenomen in het voorwaardelijk gunstig advies van Fluvius afgeleverd op 20 april 2023 met als kenmerk 5000034581 moeten gevolgd worden.
- De groenzones zoals aangegeven op het inplantingsplan, horende bij de aanvraag, dienen verplichtend voorzien te worden van een levende inheemse groenbeplanting in de vorm van gras(sen), struiken en/of bomen en dienen aangeplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen volgend op het einde van de werkzaamheden en uiterlijk op 26 juni 2028.
- Het hemelwater dat terechtkomt op de verhardingen dient ter plaatse in de bodem te infiltreren, door of langs de verharding en op eigen perceel.
- Alle grondverzet dient op eigen perceel opgevangen te worden.

01.22 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2023/00068 - Dries Govaers - Weg naar Gruitrode 59

Toelichting

De aanvraag ingediend door de heer Dries Govaers wonende te Weg naar Gruitrode 59 te 3670 Oudsbergen, wordt voorwaardelijk vergund.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen te Weg naar Gruitrode 59 te 3660 Oudsbergen, kadastraal bekend: Afdeling 7 sectie B nrs. 343A2, 343B2, 343L2 en 343K2.

Het betreft een aanvraag tot het slopen en heropbouwen van een woning.
De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- De opmerkingen en voorwaarden opgenomen in het voorwaardelijk gunstig advies van het Agentschap Wegen en Verkeer afgeleverd op 7 juni 2023 met kenmerk

AV/718/2023/00276/A moeten gevolgd worden.

- Er wordt slechts 1 toegang (oprit) van maximaal 4m50 breedte toegelaten.
- Ter hoogte van de perceelsgrens, dient, behoudens de toegang (oprit en wandelpad), een structurele niet-overrijdbare scheiding aangebracht te worden door de aangelande.
- De locatie van de toegangen, ramen en deuropeningen is steeds ondergeschikt aan de bestaande weginfrastructuur (inclusief straatmeubilair, verhoogde inrichtingen, bushaltes, grachten, openbare verlichting, kasten nutsmaatschappijen...).
- De regenwater- en infiltratieputten moeten geplaatst worden achter de voorgevellijn.
- Het regenwater dat terechtkomt op de aan te leggen oprit, toegangspaden en terrasverharding dient ter plaatse in de bodem te infiltreren, door of langs de verharding en op eigen perceel.
- Men dient de bouwlijn van de rechterbuur (nr. 61) aan te houden, dit wil zeggen 14 meter uit de as van de rijweg.
- Het aanwezige asbesthoudend materiaal in de af te breken constructies dient vakkundig verwijderd te worden, rekening houdende met de vigerende wetgeving voor het afbreken en verwijderen van asbesthoudend materiaal. Na afbraak van de constructies dienen alle ondergrondse delen van de constructie verwijderd te worden en dient het terrein, indien nodig, aangevuld te worden met zuivere grond.
- De groene tuinzones zoals voorgesteld op het inplantingsplan, horende bij de aanvraag, dienen voorzien te worden van een levende inheemse groenbepanting, in de vorm van gras(sen), beplanting (struiken) en/of bomen. De aanleg dient gerealiseerd te zijn in het eerstvolgende plantseizoen na beëindiging van de werkzaamheden en uiterlijk op 26 juni 2028.

01.23 Kennisname door het college van burgemeester en schepenen van diverse documenten

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen dient formeel kennis te nemen van bepaalde stukken. Dit gebeurt aan de hand van dit besluit. De kennisname door het college van burgemeester en schepenen van deze stukken zegt evenwel niets over het standpunt dat het college van burgemeester en schepenen heeft over de inhoud ervan. Het houdt evenmin een goedkeuring in.