

# Besluitenlijst van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen van 24 april 2023

Datum: 24/04/2023

Uur: 19:00

## 01.01 Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige zitting

### *Toelichting*

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf worden onder de verantwoordelijkheid van de secretaris opgesteld.

Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad van bestuur worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de raad van bestuur en de secretaris.

## 01.02 Goedkeuring van de aanpassing van het reglement gebruikstarieven culturele infrastructuur

### *Toelichting*

Op 7 maart 2022 werden de gebruikstarieven voor de culturele infrastructuur ter goedkeuring voorgelegd aan de raad van bestuur van het AGB Oudsbergen.

In de praktijk merkten we dat het reglement niet voldoende duidelijk was en voor interpretatie vatbaar was. Er wijzigt niks aan de principes in het reglement. Het reglement wordt enkel verfijnd en de formuleringen vereenvoudigd.

## 01.03 Goedkeuring van de bevragsleidraad betreffende de concessie 'uitbating cafetaria in het sportcentrum te Opglabbeek'

### *Toelichting*

De uitbater van de cafetaria in de sporthal in Opglabbeek kan de concessie niet verder zetten omwille van gezondheidsredenen.

Er dient een nieuwe concessionaris gezocht te worden om de cafetaria uit te baten. Hiervoor zal een oproep gedaan worden via de gemeentelijke informatiekanaal en een publicatie in het Belang van Limburg.

Dit besluit keurt de bevragsleidraad goed.

## 01.04 Goedkeuring van het vestigen van een erfpacht op een perceel grond gelegen Weg naar Gruitrode 2 - Kruisstraat van de gemeente Oudsbergen voor de bouw van een sportcomplex

### *Toelichting*

Het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen (AGBO) heeft onder andere tot maatschappelijk doel “het beheer, de exploitatie, de rendabilisering en de valorisering van het patrimonium behorend tot het openbaar en privaat domein waarvan het eigenaar is of waarop, ongeacht de rechtstechniek, door de gemeente een beheers- of gebruiksrecht wordt toegekend, evenals de exploitatie van infrastructuur bestemd voor culturele, toeristische, sportieve activiteiten of voor ontspanningsdoeleinden”.

Op heden maken heel wat (sport)verenigingen gebruik van de sporthal te Opglabbeek. Deze sporthal dient echter uitgebreid te worden om te voldoen aan de huidige vraag. Deze sporthal is echter verouderd. Aangezien de opdracht van het AGBO ondermeer betrekking heeft op de realisatie en de uitbating van een nieuw sportcomplex, wenst het AGBO dan ook deze te realiseren op de locatie van de huidige sporthal en dit op het naastliggende perceel (huidige parking en het voetbalplein) aan de Kruisstraat.

Dit naastliggende perceel is eigendom van de gemeente Oudsbergen.

Het is nu noodzakelijk, binnen het maatschappelijk doel van het AGBO, een recht van erfpacht voor de bouw en het beheer van het nieuwe sportcomplex voor een duur van 50 jaar te vestigen op dit perceel.

## 01.05

### Goedkeuring van de renteloze leningsovereenkomst met een definitieve aflossingstabel ten belope van de transactiekredieten van de investeringsenveloppe 2022 van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen

#### *Toelichting*

Er is een goedgekeurd meerjarenplan 2020-2025 van het autonoom gemeentebedrijf Oudsbergen, waarbij de transactiekredieten in de investeringsenveloppe 2022 geraamd worden op € 330.940,10.

Gedurende het boekjaar 2022 is er een realisatie van € 348.177,10 aan investeringsuitgaven, die werkelijk gefinancierd dienen te worden.

De liquiditeitspositie van het autonoom gemeentebedrijf laat geen integrale en onmiddellijke financiering van de transactiekredieten toe. Het is aangewezen dat de gemeente ter financiering een renteloze lening toestaat aan het autonoom gemeentebedrijf Oudsbergen.

Hierbij verwijzen we naar een voorafgaande beslissing nr. 2010.047 op datum van 30 maart 2010 die bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een gemeente aan een autonoom gemeentebedrijf niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het autonoom gemeentebedrijf.

Vanaf 1 januari 2020 is de datum van de betrokken investering van belang. Dit wil zeggen dat de investering niet toegekend kan worden aan een volledig jaar, maar enkel pro rata de resterende periode van het jaar en dit op dagbasis. Dit is toegepast binnen het autonoom gemeentebedrijf Oudsbergen en ook voorzien voor de renteloze aflossingen.