

# Agenda met toelichtingen van de gemeenteraad van 25 april 2022

## OPENBARE ZITTING

### 01.01 Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige zitting

#### *Toelichting*

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

### 01.02 Goedkeuring van de aankoop van een pand, op en met grond - Dorpsstraat 3

#### *Toelichting*

Naar aanleiding van de opmaak van het masterplan en opstart van de procedure voor de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan voor de zone rond de Rijkswacht in het centrum van Meeuwen is het aangewezen om enkele woningen langs de Dorpsstraat aan te kopen. Dorpsstraat 5 werd reeds eerder aangekocht. Tegen Dorpsstraat 5 ligt Dorpsstraat 3, kadastraal gekend als eerste afdeling, sectie B, nummer 601P2 met een oppervlakte van 04a42ca.

Het gaat om een strategische aankoop om het perceel op te nemen in het masterplan/RUP.

De aankoop van het pand Dorpsstraat 3 wordt in dit besluit goedgekeurd.

01.03 Goedkeuring erfpacht van een perceel grond gelegen te Oudsbergen, ter plaatse genaamd 'Dorper Broek' en kadastraal gekend 6e afdeling, sectie A, nummer 1163X4 met een totale oppervlakte van 2ha39a65ca aan vzw Natuurpunt

*Toelichting*

vzw Natuurpunt vraagt om perceel 1163X4 eigendom van de gemeente dat centraal ligt in hun kerngebied in de vallei van de Bosbeek in erfpacht te krijgen. Dit perceel 1163X4 ligt in een gebied dat bijna volledig als natuureservaat beheerd kan worden.

De erfpacht wordt verleend voor 99 jaar en voor een eenmalige symbolische vergoeding van 1 € onder de voorwaarden opgenomen in de erfpachtovereenkomst.

01.04 Goedkeuring van het niet uitoefenen van het recht van voorkoop van een huis en tuin gelegen op de Sparstraat 22 te 3670 Oudsbergen

*Toelichting*

Via het e-voorkooploket werd op 23 maart 2022 door de geassocieerde notarissen Coemans, Colaers, Hoogstraat 62B te 3670 Oudsbergen een recht van voorkoop aangeboden voor een huis en tuin gelegen Sparstraat 22 en kadastraal gekend 1ste Afdeling Sectie B 572S en 572L.

Het huis en tuin zijn gelegen in het woningbouwgebied A00, maar vallen niet in het afgebakende gebied. Er werd afgesproken dat het uitoefenen van het recht van voorkoop beperkt zal worden tot de Dorpsstraat, Weg op Bree 2 en 4, Weg nr. Helchteren 1,3,5,15,17,21,23,25,27,29 (en hun opdelingen). Het huis en tuin gelegen Sparstraat 22 vallen hierbuiten en daarom wenst de gemeente geen gebruik te maken van haar recht van voorkoop.

01.05 Goedkeuring van de gratis grondafstand ingevolge het verkavelingsontwerp VERK/2021/00017 - Schrijversweg

*Toelichting*

Op 30 juli 2021 werd de omgevingsvergunning, met ref. gemeente VERK/2021/00017, voor het verkavelen van gronden in 9 bouwloten en een lot voor de wegzaten aan de Schrijversweg, ingediend.

Lot 10 van het verkavelingsplan, opgesteld door de heer Mathieu Rutten, landmeter-expert te Bree op 9 februari 2018, aangepast op 1 oktober 2019, 10 september 2020, 08 december 2020 en 15 juli 2021, dient gratis afgestaan te worden voor inname in het openbaar domein.

Uit het ingediende verkavelingsontwerp, met plan, blijkt dat delen van de percelen kadastraal gekend als zevende afdeling, sectie B, nummers 574G, 582G, 584G, 586W, 587G en 790G gebruikt worden voor de aanleg van wegenis. Aangezien een weg en bijhorende nutsleidingen het best over of onder openbaar domein lopen, worden, de delen van percelen, afgebeeld als lot 10 (10a45ca) op het bovenvermeld verkavelingsplan, afgestaan door de verkavelaar, om te voegen bij het openbaar domein, dit in overeenstemming met de belofte gratis grondafstand dd. 12/10/2021.

De gemeente verwerft de percelen bestemd voor de openbare wegenis, riolering en nutsleidingen om redenen van algemeen nut, teneinde deze grond in te lijven in het openbaar wegdomein.

Tijdens het openbaar onderzoek werd een bezwaar ingediend, dit had echter geen betrekking op de wegenisaanleg.

Dit besluit keurt de gratis grondafstand van het lot 10 goed.

## 01.06 Goedkeuring van de gedeeltelijke opheffing van de rooilijn van een gedeelte van de Schrijversweg en voetweg nr. 21

### *Toelichting*

Op 30 juli 2021 werd de omgevingsvergunning, met ref. gemeente VERK/2021/00017, voor het verkavelen van gronden in 9 loten voor bebouwing en 1 lot voor de wegzaten, ingediend.

Lot 10 wordt gratis overgedragen aan de gemeente.

Omwille van de wijziging aan de bestaande rooilijn moet deze deels opgeheven worden.

## 01.07 Goedkeuring van de rooilijn van een gedeelte van de Schrijversweg en van een gedeelte van de voetweg nr. 21

### *Toelichting*

Op 30 juli 2021 werd de omgevingsvergunning, met ref. gemeente VERK/2021/00017, voor het verkavelen van gronden in 9 loten voor bebouwing en 1 lot voor de wegzaten, ingediend.

Lot 10 wordt gratis overgedragen aan de gemeente.

De bestaande rooilijn werd opgeheven in voorgaand besluit en de nieuwe rooilijn wordt vastgesteld in dit besluit.

## 01.08 Goedkeuring van de zaak der wegen ingevolge de omgevingsvergunningsaanvraag met ref. gemeente VERK/2021/00017 - Schrijversweg

### *Toelichting*

Op 30 juli 2021 werd de omgevingsvergunning, met ref. gemeente VERK/2021/00017, voor het verkavelen van gronden in 9 bouwloten en een lot voor de wegzaten aan de Schrijversweg, ingediend.

Uit het ingediende verkavelingsontwerp, met plan, blijkt dat delen van de percelen kadastraal gekend als zevende afdeling, sectie B, nummers 574G, 582G, 584G, 586W, 587G en 790G gebruikt worden voor de aanleg van wegenis.

Aangezien een weg en bijhorende nutsleidingen het best over of onder openbaar domein lopen, worden de delen van percelen, afgebeeld als lot 10 (10a45ca) op het bovenvermeld verkavelingsplan, afgestaan door de verkavelaar, om te voegen bij het openbaar domein, dit in overeenstemming met de belofte gratis grondafstand dd. 12/10/2021.

De rooilijn van een gedeelte van de Schrijversweg en van voetweg nr. 21 wordt opgeheven en de nieuwe rooilijn wordt vastgelegd.

Tijdens het openbaar onderzoek werd een bezwaar ingediend, dit had echter geen betrekking op de wegenisaanleg.

Dit besluit keurt de wegenisaanleg goed.

## 01.09 Goedkeuring van de definitieve aanvaarding van de Auwelstraat als straatnaamgeving voor de nieuwe wegenis in de verkaveling VERK/2020/00017 aansluitend aan de Stalsbosstraat

### *Toelichting*

In het besluit van 20 december 2021 keurde de gemeenteraad de voorlopige aanvaarding van de naam "Auwelstraat" als straatnaamgeving voor de nieuwe wegenis in de verkaveling gelegen aansluitend aan de Stalsbosstraat, kadastraal gekend 7de afdeling, Sectie A, perceel 135L goed. De raad machtigde het college van burgemeester en schepenen om een openbaar onderzoek te organiseren. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

De naam "Auwelstraat" wordt definitief aanvaard als straatnaamgeving voor de nieuwe wegenis in de verkaveling gelegen aansluitend aan de Stalsbosstraat, kadastraal gekend 7de afdeling, Sectie A, perceel 135L.

## 01.10 Goedkeuring van het stopzetten van de openbare verkoop van een perceel landbouwgrond aan de Heideveldstraat

### *Toelichting*

Op 14 december 2020 besliste de gemeenteraad om over te gaan tot de verkoop van een aantal percelen landbouwgrond. Het perceel langs de Heideveldstraat, kadastraal gekend als Oudsbergen, eerste afdeling, sectie C, nummer 1566S10 zal op dit moment niet meer te koop aangeboden worden.

Dit perceel zal gebruikt worden voor een pachtverderzetting, beslist door de gemeenteraad in zitting van 25 april 2022.

Dit besluit keurt de stopzetting van de openbare verkoop van het perceel langs de Heideveldstraat goed.

## 01.11 Goedkeuring van de overeenkomst in verband met de pacht van een perceel gelegen Groote Heide en de ruil met opleg van percelen langs de Anjerstraat en Gestelstraat

### *Toelichting*

De gemeente wenst de percelen die zij in pacht geeft aan een pachter zoveel als mogelijk aaneen te laten sluiten. Op dit moment zijn een aantal pachters die percelen op verschillende plaatsen pachten in de gemeente.

De voorliggende overeenkomst verplaatst de pacht van het perceel kadastraal gekend als tweede afdeling, sectie B, nummer 89F2 op het perceel kadastraal gekend als eerste afdeling, sectie C, nummer 1566S10.

Daarnaast zal de gemeente een perceel grond ruilen met een gegadigde. De gemeente staat het perceel kadastraal gekend als tweede afdeling, sectie B, nummer 3S6 met een oppervlakte van 1ha29a60ca af aan gegadigde en die staat in ruil het perceel kadastraal gekend als tweede afdeling, sectie B, nummer 89G2 met een oppervlakte van 77a94ca af aan de gemeente. De gegadigde zal een opleg betalen van €25.830 aan de gemeente.

Dit besluit keurt de overeenkomst met betrekking tot de verplaatsing van de pacht en de ruil met opleg goed.

## 01.12 Goedkeuring van het aanbrengen van een voetgangersoversteek op de gewestweg N730-Weg naar As ter hoogte van de Lietenstraat

### *Toelichting*

Ter hoogte van de Lietenstraat situeert zich bushalte De Lietenberg. Deze wordt door veel schoolkinderen gebruikt op weg van en naar school. Reeds meermaals werd door het college van burgemeester en schepenen van Opglabbeek aan AWW gevraagd om hier, naast de VOP (voetgangersoversteekplaats) aan de bushalte zelf een tweede VOP te willen voorzien. Hier werd steevast negatief op geantwoord. Waarom of waardoor de zienswijze herzien werd is niet gekend.

## 01.13 Advies op het (ontwerp) Ministerieel besluit -aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer- houdende aanpassing snelheidsbeperkingen op Gewestwegen in Oudsbergen

### *Toelichting*

De voorbije jaren werd de visie inzake verkeer en verkeersveiligheid bijgesteld in functie van meer veiligheid voor de weggebruikers in het algemeen en de zwakke weggebruikers in het bijzonder. De invoering van het basissnelheidsregime van 70 op 2x1-wegen, alsook de alsmaar toenemende activiteiten op en langs de wegen heeft er toe geleid dat op meerdere wegsegmenten op gewestwegen een aanpassing van de huidige snelheidsregimes zich opdringt. Met deze aangepaste snelheidsregimes wordt ingezet op veiligere schoolroutes en dito schoolomgevingen, maar zou ook het fietsgebruik een extra stimulan moeten geven. De diensten van de Minister hebben voor de snelheidsaanpassingen op de gewestwegen een ontwerpbesluit opgemaakt en vragen hierover nu het advies van de gemeenteraad.

## 01.14 Goedkeuring van een permanent aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer houdende de aanpassing van snelheidsbeperkingen op gemeentewegen in Oudsbergen

### *Toelichting*

De voorbije jaren werd de visie inzake verkeer en verkeersveiligheid bijgesteld in functie van meer veiligheid voor de weggebruikers in het algemeen en de zwakke weggebruikers in het bijzonder. De invoering van het basissnelheidsregime van 70 op 2x1-wegen, alsook de alsmaar toenemende activiteiten op en langs de wegen heeft er toe geleid dat op meerdere wegsegmenten op gemeenteweg een aanpassing van de huidige snelheidsregimes zich opdringt. Met deze aangepaste snelheidsregimes wordt ingezet op veiligere schoolroutes en dito schoolomgevingen, maar zou ook het fietsgebruik een extra stimulan moeten geven.

## 01.15 Goedkeuring van een aanvullend bestendig politiereglement op het verkeer betreffende de afbakening van de bebouwde kommen

### *Toelichting*

Oudsbergen kent meerdere kerkdorpen: Ellikom, Gruitrode, Meeuwen, Neerglabbeek, Opglabbeek en Wijshagen. Daarnaast zijn er ook nog de woonkernen

Louwel en Nieuwe Kempen.

Binnen de verschillende kerkdorpen werden vroeger reeds bebouwde kommen afgebakend. Door de steeds toenemende en densere bebouwing stemt het wegbeeld en huidige afbakening echter niet meer overeen. Een aanpassing dringt zich dan ook op. De gebruikte bebording is ook een erkenningen en herkenning van de verschillende kerkdorpen en woonkernen.

## 01.16 Goedkeuring van de toetreding tot het raamcontract van de federale politie 'leveringen voor de aankoop en installatie van automatische systemen voor nummerplaatherkenning ten voordele van de geïntegreerde politie en de Belgische, federale, gewestelijke, provinciale en gemeentelijke overheden, inclusief de instellingen met een afzonderlijke rechtspersoonlijkheid die door genoemde overheden belast zijn met een bepaalde taak van openbaar belang'

### *Toelichting*

De eerste trajectcontroles op de gewestwegen binnen het grondgebied Oudsbergen zijn sinds een paar maanden operationeel.

Het gemeentebestuur wil vanaf dit najaar ook trajectcontroles uitvoeren op haar gemeentewegen.

Een trajectcontrole werkt met nummerplaatherkenning (ANPR). Het gemeentebestuur dient dan ook automatische systemen voor deze nummerplaatherkenning aan te kopen en te laten installeren.

De stad Genk en de politiezone GAOZ engageren zich om in te staan voor de verwerking en de inning van de boetes.

Politiezones en lokale besturen kunnen ANPR-camera's, via het contract van de opdrachtcentrale van de federale politie "Procurement 2017 R3 043", aankopen.

Het raamcontract voor de aankoop en installatie van automatische systemen voor nummerplaatherkenning van de federale politie met de firma's Proximus en Trafiroad werd afgesloten voor een duur van 4 jaren, eindigend op 30 juni 2022.

## 01.17 Goedkeuring van het in erfpacht geven van een gebouw op en met grond, gelegen Heikantstraat 51, aan Vocelli

### *Toelichting*

De gemeente is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als derde afdeling, sectie A, nummer 93C4. Dit perceel is sinds enige tijd in erfpacht bij de volleybalclub Vocelli. De erfpacht is echter afgelopen. Met de volleybalclub is afgesproken een



nieuwe erfpachtovereenkomst af te sluiten voor een termijn van 99 jaar voor een eenmalige vergoeding van 1 euro.

Dit besluit keurt de erfpachtovereenkomst goed.

## 01.18 Goedkeuring van het in erfpacht geven van een gebouw op en met grond, gelegen Heikantstraat 53, aan Sporting Ellikom

### *Toelichting*

De gemeente is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als derde afdeling, sectie A, nummer 93X3. Dit perceel is sinds enige tijd in erfpacht bij de voetbalclub Sporting Ellikom. De erfpacht is echter afgelopen. Met de voetbalclub is afgesproken een nieuwe erfpachtovereenkomst af te sluiten voor een termijn van 99 jaar voor een eenmalige vergoeding van 1 euro.

Dit besluit keurt de erfpachtovereenkomst goed.

## 01.19 Goedkeuring van het in erfpacht geven van een perceel met constructies gelegen Weg naar Gruitrode 18 - Kruisstraat aan voetbalclub Kabouters Opglabbeek

### *Toelichting*

De gemeente is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als zevende afdeling, sectie A, nummers sectie A, deel van nummers 683, 684, 685, 681/E2, 676/D, 682/Z, 686/C, 701/C, 702/02/B en 686/D. Deze percelen worden sinds enige tijd al verhuurd aan de voetbalclub Kabouters Opglabbeek. Deze huurovereenkomst werd echter in functie van de bouw van de nieuwe sporthal en de verdere ontwikkeling van de sportzone opgezegd.

Met de voetbalclub is afgesproken een erfpachtovereenkomst af te sluiten voor een termijn van 99 jaar. Het recht van erfpacht wordt verleend mits de betaling door de voetbal van een éénmalige symbolische vergoeding van één euro.

Dit besluit keurt de erfpachtovereenkomst goed.

## 01.20 Goedkeuring van de herziening van het reglement voor de terugbetaling van het gemeentelijk aandeel in de onroerende voorheffing voor erkende verenigingen

### *Toelichting*

Op 28 september 2020 keurde de gemeenteraad het reglement voor de terugbetaling van het gemeentelijk aandeel in de onroerende voorheffing voor erkende verenigingen goed.

De dienst vrije tijd is in het kader van het dienstverleningsmodel Oudsbergen bezig met een evaluatie van de erkennings- en subsidiereglementen voor verenigingen in Oudsbergen. Deze evaluatie leidt voornamelijk tot technische en stilistische aanpassingen om de toepassing van de reglementen binnen de gemeentelijke administratie te optimaliseren. De reglementen zijn na herziening klaar om geïntegreerd te worden in een digitaal loket op de website van de gemeente.

Volgende aanpassingen werden verwerkt in deze herziening:

- Artikel 4 werd aangepast om in te spelen op aanslagen die laattijdig en soms pas meerdere jaren na datum van het betrokken aanslagjaar verstuurd worden door de Vlaamse administratie. De aanvraag dient te gebeuren in het jaar waarin de aanslag werd ontvangen in plaats van in het jaar waarop de aanslag betrekking heeft. Voor aanslagen die pas in november of december worden ontvangen, kan de aanvraag ook nog worden ingediend in het volgende jaar.
- Artikel 6 werd toegevoegd betreffende klachten over de toepassing van het reglement.

## 01.21 Goedkeuring van de herziening van het subsidiereglement voor de terugbetaling van vorming voor erkende verenigingen

### *Toelichting*

Op 25 november 2019 keurde de gemeenteraad het reglement vormingssubsidies erkende verenigingen in Oudsbergen goed.

De dienst vrije tijd is in het kader van het dienstverleningsmodel Oudsbergen bezig met een evaluatie van de erkennings- en subsidiereglementen voor verenigingen in Oudsbergen. Deze evaluatie leidt voornamelijk tot technische en stilistische aanpassingen om de toepassing van de reglementen binnen de gemeentelijke administratie te optimaliseren. De reglementen zijn na herziening klaar om geïntegreerd te worden in een digitaal loket op de website van de gemeente.

Volgende aanpassingen werden verwerkt in deze herziening:

- De subsidie wordt ook mogelijk voor vrijwilligers die actief zijn in de organisatie of begeleiding van het gemeentelijke vrijetijdsaanbod. Bijvoorbeeld monitoren van de

gemeentelijke speelpleinwerking worden op die manier gestimuleerd om opleiding te volgen.

- Wanneer een diploma wordt uitgereikt, moet de subsidie worden aangevraagd uiterlijk 3 maanden na de uitreiking van het diploma. Voorheen was hiervoor geen uiterste termijn bepaald.

- Artikels 9, 10 en 11 werden toegevoegd m.b.t. de bevoegdheid van het college voor de toepassing van het reglement, de bepalingen inzake de aanwending van subsidies en de bepalingen inzake betwistingen.

## 01.22 Goedkeuring van de herziening van het subsidiereglement voor straatactiviteiten

### *Toelichting*

Op 16 december 2019 keurde de gemeenteraad het subsidiereglement goed voor de ondersteuning van straatactiviteiten.

De dienst vrije tijd is in het kader van het dienstverleningsmodel Oudsbergen bezig met een evaluatie van de erkennings- en subsidiereglementen voor verenigingen in Oudsbergen. Deze evaluatie leidt voornamelijk tot technische en stilistische aanpassingen om de toepassing van de reglementen binnen de gemeentelijke administratie te optimaliseren. De reglementen zijn na herziening klaar om geïntegreerd te worden in een digitaal loket op de website van de gemeente.

Volgende aanpassingen werden verwerkt in deze herziening:

Straten met minder dan 10 huisnummers komen ook in aanmerking voor een subsidie.

Aanvraagtermijn van minimum 1 maand naar minimum 6 weken voor de activiteit.

De uitzondering om kosten voor aankoop van voedsel, drank, geschenken en vervoerskosten uit te sluiten vervalt.

Geen verplichting meer om onkosten te bewijzen en om een foto van de activiteit te bezorgen aan het gemeentebestuur.

Het college van burgemeester en schepenen dient niet voor iedere aanvraag een apart besluit te nemen. Het college wordt enkel belast met de controle op de uitvoering van het reglement.

Toevoeging van bepalingen over de controle op de aanwending van de subsidies en betwistingen van over de toepassing van dit reglement.

## 01.23 Goedkeuring van het gunstig advies van de rekening over het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Sint-Martinus Meeuwen

### *Toelichting*

De kerkfabrieken dienen jaarlijks hun jaarrekening voor te leggen aan de gemeenteraad, dit zowel voor de exploitatie als voor de investeringen. De gemeenteraad brengt binnen de vijftig dagen nadat het centraal kerkbestuur de rekeningen ingediend heeft bij het bestuur zijn advies uit.

Voorstel tot beslissing:

De kerkraad van de kerkfabriek Sint-Martinus Meeuwen heeft haar jaarrekening over het dienstjaar 2021 goedgekeurd op 31 januari 2022.

Het resultaat uit de exploitatie bedraagt € 27.017,97 wat € 27.017,97 beter is dan gebudgetteerd werd.

De gemeentelijke bijdrage over het dienstjaar 2021 bedraagt € 16.963,36, uitbetaald als volgt:

- op 11/02/2021: € 8.485,00
- op 08/06/2021: € 8.478,36

De gemeentelijke bijdrage opgenomen in het goedgekeurde budget over het dienstjaar 2021 bedraagt € 16.963,36 wat helemaal overeenkomt met bovenstaande gegevens.

## 01.24 Goedkeuring van het gunstig advies met opmerking van de rekening over het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Sint-Gertrudis Gruitrode

### *Toelichting*

De kerkfabrieken dienen jaarlijks hun jaarrekening voor te leggen aan de gemeenteraad, dit zowel voor de exploitatie als voor de investeringen. De gemeenteraad brengt binnen de vijftig dagen nadat het centraal kerkbestuur de rekeningen ingediend heeft bij het bestuur zijn advies uit.

Voorstel tot beslissing:

De kerkraad van de kerkfabriek Sint-Gertrudis Gruitrode heeft haar jaarrekening over het dienstjaar 2021 goedgekeurd op 27 januari 2022.

Het resultaat uit de exploitatie bedraagt € 36.050,57 wat € 36.050,57 beter is dan gebudgetteerd werd.

Het resultaat uit de investeringen bedraagt € 14.800,00 wat 52.900,00 minder is dan gebudgetteerd werd. Bovendien dient het resultaat van de investeringen nul te bedragen.

De gemeentelijke bijdrage voor exploitatie over het dienstjaar 2021 bedraagt € 18.174,17,

uitbetaald als volgt:

- op 11/02/2021: € 9.090,00
- op 08/06/2021: € 9.084,17

De gemeentelijke bijdrage opgenomen in het goedgekeurde budget over het dienstjaar 2021 bedraagt € 18.174,17 wat helemaal overeenkomt met bovenstaande gegevens.

## 01.25 Goedkeuring van het gunstig advies van de rekening over het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemelopneming Wijshagen

### *Toelichting*

De kerkfabrieken dienen jaarlijks hun jaarrekening voor te leggen aan de gemeenteraad, dit zowel voor de exploitatie als voor de investeringen. De gemeenteraad brengt binnen de vijftig dagen nadat het centraal kerkbestuur de rekeningen ingediend heeft bij het bestuur zijn advies uit.

Voorstel tot beslissing:

De kerkraad van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemelopneming Wijshagen heeft haar jaarrekening over het dienstjaar 2021 goedgekeurd op 17 januari 2022.

Het resultaat uit de exploitatie bedraagt € 18.164,94 wat € 18.164,94 beter is dan gebudgetteerd werd.

De gemeentelijke bijdrage over het dienstjaar 2021 bedraagt € 18.635,12 uitbetaald als volgt:

- op 11/02/2021: € 9.325,00
- op 08/06/2021: € 9.310,12

De gemeentelijke bijdrage opgenomen in het goedgekeurde budget over het dienstjaar 2021 bedraagt € 18.635,12 wat helemaal overeenkomt met bovenstaande gegevens.

## 01.26 Goedkeuring van het negatief advies van de rekening over het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Sint-Hubertus Neerglabbeek

### *Toelichting*

De kerkfabrieken dienen jaarlijks hun jaarrekening voor te leggen aan de gemeenteraad, dit zowel voor de exploitatie als voor de investeringen. De gemeenteraad brengt binnen de vijftig dagen nadat het centraal kerkbestuur de rekeningen ingediend heeft bij het bestuur zijn advies uit.

Voorstel tot beslissing:

De kerkraad van de kerkfabriek Sint-Hubertus Neerglabbeek heeft haar jaarrekening over het dienstjaar 2021 goedgekeurd op 25 januari 2022.

Het resultaat uit de exploitatie bedraagt - € 9.379,30 wat € 9.379,30 minder is dan gebudgetteerd werd.

Door het verkeerdelijk boeken van de gemeentelijke exploitatietoelage op een investeringstoelage ontstaat een negatief saldo. Het resultaat moet minsten gelijk zijn aan nul om het evenwicht te bewaren.

Het resultaat uit de investeringen bedraagt € 44.083,48 wat € 46.083,48 meer is dan gebudgetteerd werd.

Bovendien dient het resultaat van de investeringen nul te bedragen.

De gemeentelijke bijdrage voor exploitatie over het dienstjaar 2021 bedraagt € 18.159,63,

uitbetaald als volgt:

- op 11/02/2021: € 9.080,00
- op 08/06/2021: € 9.079,63

De gemeentelijke bijdrage opgenomen in het goedgekeurde budget over het dienstjaar 2021 bedraagt € 18.159,63. Echter is de gemeentelijke exploitatietoelage verkeerdelijk geboekt als een investeringstoelage.

## 01.27 Goedkeuring van het gunstig advies van de rekening over het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Sint-Harlindis en Relindis Ellikom

### *Toelichting*

De kerkfabrieken dienen jaarlijks hun jaarrekening voor te leggen aan de gemeenteraad, dit zowel voor de exploitatie als voor de investeringen. De gemeenteraad brengt binnen de vijftig dagen nadat het centraal kerkbestuur de rekeningen ingediend heeft bij het bestuur zijn advies uit.

Voorstel tot beslissing:

De kerkraad van de kerkfabriek Sint-Harlindis en Relindis Ellikom heeft haar jaarrekening over het dienstjaar 2021 goedgekeurd op 24 januari 2022.

Het resultaat uit de exploitatie bedraagt € 50.689,27 wat € 50.689,27 beter is dan gebudgetteerd werd.

Het resultaat uit de investeringen bedraagt € 0,00 wat € 10.520,00 minder is dan gebudgetteerd werd.

De gemeentelijke bijdrage over het dienstjaar 2021 bedraagt € 5.356,58, uitbetaald als volgt:

- op 11/02/2021: € 2.680,00
- op 08/06/2021: € 2.676,58

De gemeentelijke bijdrage opgenomen in het goedgekeurde budget over het dienstjaar 2021 bedraagt € 5.356,58 wat helemaal overeenkomt met bovenstaande gegevens.

## 01.28

### Goedkeuring van het gunstig advies van de rekening met opmerking over het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Sint-Lambertus Opglabbeek

#### *Toelichting*

De kerkfabrieken dienen jaarlijks hun jaarrekening voor te leggen aan de gemeenteraad, dit zowel voor de exploitatie als voor de investeringen. De gemeenteraad brengt binnen de vijftig dagen nadat het centraal kerkbestuur de rekeningen ingediend heeft bij het bestuur zijn advies uit.

Voorstel tot beslissing:

De kerkraad van de kerkfabriek Sint-Lambertus Opglabbeek heeft haar jaarrekening over het dienstjaar 2021 goedgekeurd op 26 januari 2022.

Het resultaat uit de exploitatie bedraagt € 25.579,89 wat € 25.579,89 beter is dan gebudgetteerd werd.

De gemeentelijke bijdrage voor exploitatie over het dienstjaar 2021 bedraagt € 30.094,39, uitbetaald als volgt:

- op 11/02/2021: € 13.850,00
- op 08/06/2021: € 13.844,39
- op 10/12/2021: € 2.400,00

De gemeentelijke bijdrage voor exploitatie opgenomen in het goedgekeurde budget over het dienstjaar 2021 bedraagt € 30.094,39 wat helemaal overeenkomt met bovenstaande gegevens.

De gemeentelijke bijdrage voor investeringen over het dienstjaar 2021 bedraagt € 4.593,69, uitbetaald als volgt:

- op 13/12/2021: € 4.593,69

Hierbij de opmerking om aandacht te besteden aan de correcte boeking aangaande de gemeentelijke investeringstoelage van € 4.593,69.

## 01.29 Goedkeuring van het gunstig advies met opmerking van de rekening over het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Sint-Jozef Louwel

### *Toelichting*

De kerkfabrieken dienen jaarlijks hun jaarrekening voor te leggen aan de gemeenteraad, dit zowel voor de exploitatie als voor de investeringen. De gemeenteraad brengt binnen de vijftig dagen nadat het centraal kerkbestuur de rekeningen ingediend heeft bij het bestuur zijn advies uit.

Voorstel tot beslissing:

De kerkraad van de kerkfabriek Sint-Jozef Louwel heeft haar jaarrekening over het dienstjaar 2021 goedgekeurd op 2 maart 2022.

Het resultaat uit de exploitatie bedraagt € 23.560,86 wat € 23.560,86 beter is dan gebudgetteerd werd.

Het resultaat uit de investeringen bedraagt € 3.030,58 wat overeenkomt met het gebudgetteerd bedrag. Bovendien dient het resultaat van de investeringen nul te bedragen.

De gemeentelijke bijdrage voor exploitatie over het dienstjaar 2021 bedraagt € 20.016,44, uitbetaald als volgt:

- op 11/02/2021: € 10.010,00
- op 08/06/2021: € 10.006,44

De gemeentelijke bijdrage opgenomen in het goedgekeurde budget over het dienstjaar 2021 bedraagt € 20.016,44 wat helemaal overeenkomt met bovenstaande gegevens.



## 01.30 Goedkeuring van het gunstig advies van de rekening over het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw der Kempen

### *Toelichting*

De kerkfabrieken dienen jaarlijks hun jaarrekening voor te leggen aan de gemeenteraad, dit zowel voor de exploitatie als voor de investeringen. De gemeenteraad brengt binnen de vijftig dagen nadat het centraal kerkbestuur de rekeningen ingediend heeft bij het bestuur zijn advies uit.

Voorstel tot beslissing:

De kerkraad van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw der Kempen heeft haar jaarrekening over het dienstjaar 2021 goedgekeurd op 22 januari 2022. Het resultaat uit exploitatie bedraagt € 14.851,77 wat € 14.851,77 beter is dan gebudgetteerd werd.

De gemeentelijke bijdrage over het dienstjaar 2021 bedraagt € 8.583,98 uitbetaald als volgt:

- op 11/02/2021: € 4.295,00
- op 08/06/2021: € 4.288,98

De gemeentelijke bijdrage opgenomen in het goedgekeurde budget over het dienstjaar 2021 bedraagt € 8.583,98.

## 01.31 Goedkeuring van de deelname aan het project 'Erfgoedbomen in de kijker'

### *Toelichting*

Regionaal Landschap - IOED Kempen en Maasland wil met het project 'Erfgoedbomen in de kijker' in elke IOED gemeente draagvlak creëren voor waardevolle erfgoedbomen. Verder zal er ingezet worden op beheer en behoud van dit houtig erfgoed. De focus van het project zal liggen op solitaire, beeldbepalende bomen mét erfgoedwaarde die publiek toegankelijk zijn. Dit project zal lopen van april 2022 tot en met december 2023.

Door middel van dit besluit wordt de deelname aan het project goedgekeurd.

## 01.32 Goedkeuring van de bevragsingsleidraad betreffende de concessie 'aankoop, verhuur, stallen en onderhoud van een babbelfiets'

### *Toelichting*

De gemeente wil haar groen karakter nog meer benadrukken en wil inzetten op toerisme, onder meer door de voltooiing van de commanderijsite en poort tot het nationaal park.

Om zowel toeristen als inwoners de gemeente op een andere, groene manier te laten ontdekken, wil de gemeente de uitbating van een babbelfiets in concessie geven. De babbelfiets kan op verschillende manieren gebruikt worden (met gids, zonder gids, met begeleider). De babbelfiets is een elektrisch aangedreven fiets met plaats voor één bestuurder en twee passagiers.

Voor het vinden van een uitbater zal een oproep gedaan worden via de gemeentelijke informatiekkanalen, de lokale verenigingen (Unizo, Horeca Oudsbergen, ...) en een publicatie in het Belang van Limburg.

Dit besluit keurt de bevragsingsleidraad goed.

## 01.33 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze van de opdracht 'Leveren en implementeren van een rapporteringsmodule voor de dienst financiën'

### *Toelichting*

Het gemeentebestuur wenst om op een snelle, efficiënte manier inzicht te ontwikkelen in de uitvoering van het meerjarenplan, de realisatie van evenwichtsnormen alsook in de uitgavenposten, waarvan de personeelskosten een van de belangrijkste componenten zijn.

Momenteel dient de financiële dienst bij het verwerken van de maand-, kwartaal- en jaarrapporteringen te veel manuele handelingen uit te voeren en is het niet mogelijk om dit optimaal te kunnen weergeven.

Om deze rapportering goed te kunnen uitvoeren, dient de financiële dienst dan ook te beschikken over een rapporteringsmodule.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 86.152,00 (incl. 21% btw):

- Leveren en implementeren software: eenmalig: € 60.500,00 (incl. 21% btw)

- Gebruiksrecht, licenties, onderhoud, updates: jaarlijks: € 6.413,00 (incl. 21% btw)

In dit besluit worden de lastvoorwaarden en gunningswijze van deze opdracht goedgekeurd.

## 01.34 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze van de opdracht 'Leveren van bloementorens'

### *Toelichting*

Het gemeentebestuur Oudsbergen wil de gemeente opfleuren met bloementorens en bloembakken.

In het verleden werd er jaarlijks een privé firma aangesteld om de bebloeming aan te brengen en te onderhouden.

Het gemeentebestuur wenst dit (aankopen bloemen, plaatsen bloementorens en onderhoud) in de toekomst zelf uit te voeren. Het zelf uitvoeren van deze taken, brengt immers een besparing met zich mee.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 83.490,00 (incl. 21% btw).

## 01.35 Goedkeuring van wat er onder het begrip 'dagelijks personeelsbeheer' wordt verstaan

### *Toelichting*

Volgens onder meer artikel 170 van het decreet over het lokaal bestuur staat de algemeen directeur in voor de algemene leiding van de diensten van de gemeente en van de diensten van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, staat hij aan het hoofd van het personeel van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn en is hij bevoegd voor het dagelijkse personeelsbeheer. De algemeen directeur kan de uitoefening van het dagelijkse personeelsbeheer – volgens het decreet – eventueel toevertrouwen aan andere personeelsleden.

De algemeen directeur rapporteert hierover aan het college van burgemeester en schepenen, aan het vast bureau en aan het bijzonder comité voor de sociale dienst.

Om het dagelijks personeelsbeheer te kunnen uitvoeren en om te weten waarover er gerapporteerd moet worden, moet de gemeenteraad eerst vaststellen wat er onder dit begrip moet worden verstaan.

Dit gebeurt aan de hand van dit besluit.

## 01.36

### Goedkeuring van de aanpassing van het arbeidsreglement in het kader van het invoeren van structureel telewerken voor personeelsleden van het gemeentebestuur

#### *Toelichting*

Tijdens de coronacrisis was telewerken bijna doorlopend verplicht, of sterk aanbevolen. Ook de personeelsleden van het gemeentebestuur Oudsbergen werkten, indien hun functie dit toeliet, zoveel mogelijk van thuis uit. Reeds tijdens deze periode kwam vanuit het personeel de vraag of het telewerken ook mogelijk bleef na de coronacrisis. Enkele evaluatiemomenten waaraan personeelsleden konden deelnemen, leerden dat telewerken door veel personeelsleden positief werd ervaren, vooral in combinatie met het werken op de werkvloer. Verschillende personeelsleden gaven aan dat ze vaak efficiënter konden werken van thuis uit. En dat dit voor een betere balans werk-privé zorgde. Daarnaast bleek ook dat het telewerken geen negatieve invloed had op de kwaliteit van de dienstverlening. Nu de verplichting tot telewerken, en de sterke aanbeveling tot telewerken werd opgeheven, is het dan ook aangewezen om het telewerken structureel in te voeren voor de personeelsleden van het gemeentebestuur. Een kader rond het structureel telewerken werd uitgewerkt.

Het uitgangspunt voor telewerken is wederzijds vertrouwen tussen het personeelslid, de leidinggevende en de organisatie. De basisprincipes zijn: telewerken blijft een gunst en kan geen afdwingbaar recht worden (leidinggevende moet akkoord gaan), telewerken gebeurt op vrijwillige basis, het takenpakket (of een deel ervan) leent zich er toe om plaatsonafhankelijk te werken, het personeelslid kan voldoende autonoom werken, de organisatie kan de nodige materialen (IT) voorzien, afspraken worden vastgelegd in een individuele schriftelijke overeenkomst, zowel leidinggevende als personeelslid kunnen deze overeenkomst voor telewerken opzeggen en tot slot moet de dienstverlening en bereikbaarheid van de verschillende diensten steeds gegarandeerd worden.

De frequentie van het thuiswerken wordt individueel afgesproken tussen medewerker en leidinggevende, rekening houdend met de dienstverlening en de noden van de organisatie.

Dit kader dient nu als bijlage te worden toegevoegd aan het arbeidsreglement.

## 01.37 Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van het gemeentebestuur op de buitengewone algemene vergadering van EthiasCo cvba van 5 mei 2022

### *Toelichting*

Het gemeentebestuur van Oudsbergen is coöperant-lid binnen EthiasCo.

Het gemeentebestuur van Oudsbergen ontving op 1 april 2022 een brief van EthiasCo cvba in verband met de oproeping voor de buitengewone algemene vergadering die plaatsvindt op 5 mei 2022.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering ziet er als volgt uit:

1. Vaststelling van de omzetting van het kapitaal in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening
2. Aanneming van de rechtsvorm van de besloten vennootschap in toepassing van artikel 41 § 4 van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen
3. Aanneming van de statuten van de besloten vennootschap
4. Opdracht aan ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te stellen en neer te leggen
5. Mandaat van de bestuurders en de leden van de Client Board

Op 27 mei 2019 duidde de gemeenteraad de heer Jo Seutens aan als vertegenwoordiger op de algemene vergaderingen van EthiasCo cvba.

Met dit besluit worden de agendapunten van de vergadering goedgekeurd en wordt de vertegenwoordiger gemandateerd om te handelen en te beslissen conform dit besluit.

## **INTERPELLATIES**

### **Interpellaties vanwege fractie N-VA**

#### **01. Energieprijzen en loonkosten**

De inflatie en de energiecrisis hebben een impact op de loon- en de energiekosten.

- Hoe groot is de impact op het gemeentelijke budget?
- Zal er worden bespaard? Op welke vlakken?

## **02. Horecaterrassen**

Door de covidcrisis werd de terrasoppervlakte aan horecazaken uitgebreid, zodat er meer mensen buiten konden worden bediend in veilige omstandigheden.

Verschillende gemeenten hebben aangegeven dat die grotere terrasoppervlakte opnieuw kan worden aangevraagd.

- Hoe zit dat in Oudsbergen? Is er hierrond een plan en zo ja, hoe ziet dat eruit? Is er een mogelijkheid om de terrassen in de zomerperiode (mei-sept) opnieuw te vergroten? Zo ja, zijn onze horecazaken hiervan op de hoogte? Wanneer werden zij geïnformeerd?
- Wat zijn de voorwaarden die in aanmerking worden genomen bij een aanvraag voor een grotere terrasoppervlakte?

Verder vernamen we dat er sprake zou zijn van een sluitingsuur (3 uur).

- Vanwaar dit initiatief? Waren er bepaalde problematische toestanden?
- Wat is de reactie van de horeca hierop?

## **03. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden**

Zoals aangehaald door Audit Vlaanderen (naar aanleiding van de fusie audit), is het van belang dat de gemeenteraad een correct overzicht krijgt van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden. Oudsbergen zou hier nog te weinig werk van maken.

Het Decreet Lokaal Bestuur stipuleert dat bij dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen een lid van de raad van bestuur of een door de RvB gemandateerde tenminste tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uitbrengen over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad van bestuur, met een toelichting bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende verenigingen (art. 441 DLB).

Graag vernemen we voor welke verenigingen we dergelijke toelichting mogen verwachten en vanaf wanneer dit in voege zal gaan.