

# Besluitenlijst van de gemeenteraad van 28 maart 2022

## OPENBARE ZITTING

### 01.01 Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vorige zitting

#### *Toelichting*

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

*Goedkeuring met unanimititeit van stemmen.*

### 01.02 Goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

#### *Toelichting*

Bij raadsbesluit van 29 april 2019 keurde de gemeenteraad een huishoudelijk reglement goed waarin aanvullend op de wettelijke verplichtingen, maatregelen werden opgenomen voor de werking van de raad.

Halverwege de legislatuur is het aangewezen dit huishoudelijk reglement te actualiseren, onder meer om op deze wijze ook digitaal vergaderen in de toekomst mogelijk te maken.

*Goedkeuring met unanimititeit van stemmen.*

## 01.03

# Goedkeuring van de overeenkomsten met betrekking tot de onderhandse aankoop en overdracht naar het openbaar domein van percelen grond voor de aanleg van fietspaden en nutsleidingen langs de Peerderbaan

### *Toelichting*

De gemeente wenst de verkeersveiligheid van de Peerderbaan te verbeteren voor de zwakke weggebruiker en de nutsleidingen te verbeteren en vernieuwen.

Het college van burgemeester en schepenen van Meeuwen-Gruitrode heeft op 11 april 2016 beslist om een ontwerper aan te stellen voor de herinrichting van de Peerderbaan. De opdracht werd gegund aan SWECO Belgium.

Om de werken uit te kunnen voeren zijn er op bepaalde plaatsen grondinnames nodig. Hiervoor werden innameplannen en schattingsverslagen opgesteld door Raoul Creemers, landmeter-expert. De gemeenteraad keurde reeds eerder een aantal overdrachten van loten goed, dit op 17 februari 2020 en 25 mei 2020.

Ter hoogte van drie percelen bleek een bijkomende inname nodig te zijn.

Voor de realisatie van de fietspaden en het voorzien van de riolering werden onderhandelingen gevoerd met de verschillende eigenaars, op basis van deze onderhandelingen werden verkoopovereenkomsten opgesteld.

- Inname 21:
  - o De vergoeding voor deze inname bedraagt €7.342,97.
  - o De eigenaar verbindt er zich toe te verkopen aan de gemeente.
  - o De gemeente verbindt er zich toe de boordplaten tussen het privaat perceel en het openbaar domein en de worteldoek en boomschors terug aan te leggen op haar kosten.
- Inname 22:
  - o De vergoeding voor deze inname bedraagt €8.070,61.
  - o De eigenaar verbindt er zich toe te verkopen aan de gemeente.
  - o De gemeente verbindt er zich toe de boordplaten tussen het privaat perceel en het openbaar domein terug aan te leggen op haar kosten.
- Inname 23:
  - o De vergoeding voor deze inname bedraagt €909,18.
  - o De eigenaar verbindt er zich toe te verkopen aan de gemeente.

De aankopen gebeuren om reden van openbaar nut, met het oog op de (her)aanleg van fietspaden en nutsleidingen langs de Peerderbaan.

Dit besluit keurt de grondverhandelingen en de overdracht naar het openbaar domein van de Peerderbaan, van de percelen aangeduid als innames 21 tot en met 23, goed.

*Goedkeuring met unanimititeit van stemmen.*

## 01.04 Goedkeuring van het niet uitoefenen van het recht van voorkoop voor een huis gelegen op de Weg op Bree 56, 3670 Oudsbergen

### *Toelichting*

Via het e-voorkooploket werd op 1 februari 2022 door de geassocieerde notarissen Coemans, Colaers, Hoogstraat 62B te 3670 Oudsbergen een recht van voorkoop aangeboden voor een huis gelegen Weg op Bree 56 en kadastraal gekend 1ste Afdeling Sectie B 472D3.

Het huis is gelegen in het woningbouwgebied A00, maar valt niet in het afgebakende gebied. Er werd afgesproken dat het uitoefenen van het recht van voorkoop beperkt zal worden tot de Dorpsstraat, Weg op Bree 2 en 4, Weg nr. Helchteren 1,3,5,15,17,21,23,25,27,29 (en hun opdelingen). Het huis gelegen Weg op Bree 56 valt hierbuiten en daarom wenst de gemeente geen gebruik te maken van haar recht van voorkoop.

*Goedkeuring met unanimitéit van stemmen.*

## 01.05 Goedkeuring van de renteloze leningsovereenkomst met een definitieve aflossingstabel ten belope van de transactiekredieten van de investeringsenveloppe 2020 van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen

### *Toelichting*

Er is een goedgekeurd meerjarenplan 2020-2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Oudsbergen, waarbij de transactiekredieten in de investeringsenveloppe 2020 geraamd worden op € 98.190,00.

Gedurende het boekjaar 2020 is er een realisatie van € 82.762,01 aan investeringsuitgaven, die werkelijk gefinancierd dienen te worden.

De liquiditeitspositie van het AGB laat geen integrale en onmiddellijke financiering van de transactiekredieten toe. Het is aangewezen dat de gemeente ter financiering een renteloze lening toestaat aan het AGB Oudsbergen.

Hierbij verwijzen we naar een voorafgaande beslissing nr. 2010.047 op datum van 30 maart 2010 die bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een gemeente aan een AGB niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het AGB.

*Goedkeuring met unanimitéit van stemmen.*

## 01.06 Goedkeuring van de huurovereenkomst voor het plaatsen van apparatuur voor mobiele communicatie door Proximus in de sportzone te Opglabbeek

### *Toelichting*

De gemeente Oudsbergen wenst de sportzone van Opglabbeek op te waarderen. Hiervoor zal onder andere een nieuw sportcomplex gebouwd worden. Voor de bouw van dit nieuw sportcomplex dient de bestaande zendmast van Proximus verplaatst te worden binnen deze sportzone. Voor het plaatsen van deze nieuwe installatie werden een aantal opties bekeken. De verplaatsing richting de Weg naar Gruitrode (locatie van de huidige kleedkamerunits) bleek de meest optimale locatie te zijn. De oude installatie zal afgebroken worden vanaf de indienststelling van de nieuwe.

De huurprijs zal € 334,00 per maand bedragen.

*Goedkeuring met 19 stemmen voor en 4 onthoudingen.*

## 01.07 Goedkeuring van het addendum aan de huurovereenkomst tot het uitvoeren van verbeterings-, verfraaiings- en beheerswerken samen met educatieve doeleinden van grond gelegen te Groote Heide in eigendom van de gemeente aan Natuurpunt v.z.w.

### *Toelichting*

Het addendum bevat de betreffende percelen met hun oppervlakte evenals de vraag van cel Patrimonium Natuurpunt om in navolging van het nieuwe natuurdecreet dat in 2017 werd geïmplementeerd, een erfdienstbaarheid tot algemeen nut te vestigen op deze percelen van grond gelegen te Groote Heide in eigendom van de gemeente.

*Goedkeuring met unanimitieit van stemmen.*

## 01.08 Goedkeuring om beroep te doen op de Vlaamse Gemeenschap als opdrachtcentrale voor afname van de raamovereenkomst voor 'inventarisatie, studie, ophaling, levering, plaatsing en installatie van refurbished meubilair op projectbasis'

### *Toelichting*

Het gemeentebestuur Oudsbergen wenst in het kader van de transitie naar een meer circulaire economie volop in te zetten op een duurzaam gebruik van materialen en grondstoffen.

De Vlaamse Overheid lanceerde in 2021 een raamcontract voor 'refurbished' meubilair. Via dit raamcontract kan je meubilair dat je niet meer gebruikt, een tweede leven geven. De bewuste keuze om de afvalfase zo lang mogelijk uit te stellen zorgt niet alleen voor milieuwinst, maar speelt ook in op een maatschappelijke trend: circulaire economie wordt immers de nieuwe norm. Het raamcontract voor inventarisatie, studie, ophaling, levering, plaatsing en installatie van refurbished meubilair op projectbasis staat ook open voor lokale overheden.

*Goedkeuring met unanimitéit van stemmen.*

## 01.09 Goedkeuring van de gewijzigde toetredings- en verwerkersovereenkomst betreffende de dienstverlening Digitaal Archief Vlaanderen - Serieregister

### *Toelichting*

Op 27 september 2021 keurde de gemeenteraad de toetredings- en verwerkersovereenkomst betreffende de dienstverlening Digitaal Archief Vlaanderen - serieregister, goed.

Er werd echter door het Agentschap Facilitair Beheer een gewijzigde versie van deze overeenkomst opgesteld.

De gewijzigde versie van deze overeenkomst geeft een uitgebreidere toelichting per aangeboden product. Ook de verantwoordelijkheden van het bestuur worden in deze overeenkomst aangehaald.

Tevens wordt de verwerking van de persoonsgegevens (GDPR) uitgebreid besproken in de bijlage bij deze overeenkomst.

Om verder beroep te kunnen doen op de dienstverlening van het Agentschap

Facilitair Beheer in het kader van het Serieregister, dient deze overeenkomst ter vervanging van de eerder goedgekeurde overeenkomst, goedgekeurd te worden.

Het gemeentebestuur zal enkel gebruik maken van de dienstverlening met betrekking tot het serieregister. Deze dienstverlening wordt gratis aangeboden.

*Goedkeuring met 20 stemmen voor en 3 onthoudingen.*

## 01.10 Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst lokale besturen met de Plan-Trekkers.

### *Toelichting*

Het samenwerkingsverband "De Plan-Trekkers" staat mee in voor de uitvoering van de Limburgse visie "1 gezin - 1 plan". "1 gezin - 1 plan" is een nieuwe manier van samenwerken binnen de rechtstreeks toegankelijke jeugdhulp. De ambitie is om via "1 gezin - 1 plan" de hulpvragen van het gezin centraal te stellen. Alle betrokken organisaties worden gevraagd om partnerschappen aan te gaan of te herschrijven en de hulpverlening vorm te geven door buiten de lijntjes te durven kleuren, in functie van een snel en efficiënt antwoord op de vraag van het gezin. Hierbij wordt gegaan voor volgende doelstellingen:

- snel inspelen op de vraag van het gezin;
- de afstand tussen de verschillende organisaties, lokale besturen, basisvoorzieningen en het rechtstreeks toegankelijk jeugdhulpaanbod korter maken;
- drempels en tekorten wegwerken door samenwerking.

Om die doelstellingen te bereiken, wil het samenwerkingsverband "De Plan-Trekkers" de krachten van alle partners, waaronder ook de lokale besturen, in de Eerstelijnszones ZOLim, Maasland en Kemp en Duin bundelen.

*Goedkeuring met unanimitéit van stemmen.*

## 01.11 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze van de opdracht 'Leveren en implementeren van een GIS-systeem'

### *Toelichting*

Vlaamse regering voorzag in haar regeerakkoord dat de taken van de netbeheerders en Fluvius in het kader van een kerntakendebat herbekeken dienden te worden, dit vooral om te zorgen dat de netbeheerders en Fluvius zich maximaal concentreren op hun kerntaak: een goed werkend distributienet dat de uitdagingen van morgen aan kan.

Ingevolge het intern kerntakendebat op het niveau van Fluvius, zoals goedgekeurd door de Raad van Bestuur van Fluvius Limburg, werd beslist om de activiteit Fluvius

GIS niet langer als kerntaak te weerhouden.

Voor de diensten van Fluvius GIS werd door Fluvius gezocht naar een oplossing om voor de gemeenten de continuïteit desbetreffend te kunnen verzekeren tegen dezelfde voorwaarden. Tot op heden werd er echter nog geen oplossing (nieuwe dienstverlener) gevonden.

De gemeente Oudsbergen is van oordeel dat de GIS-activiteit een volwaardige activiteit betreft en wenst de GIS-activiteit tot een volwaardige activiteit te blijven uitbouwen en desgevallend uit te breiden volgens de noden en tendensen in het GIS-landschap die noodzakelijk zijn voor een goede en efficiënte werking van het geografisch informatiesysteem en dit binnen het daarvoor bepaalde financiële kader.

Het is dan ook noodzakelijk om een nieuwe leverancier voor een GIS-systeem aan te stellen.

De raming bedraagt € 145.200,00 (incl. 21% btw) voor een periode van 4 jaar.

*Goedkeuring met 19 stemmen voor en 4 onthoudingen.*

## 01.12 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze van de opdracht 'Aanleg parking en wegenis Commanderie (Kasteelstraat-Opstraat): aanstellen ontwerper'

### *Toelichting*

De commanderie in Gruitrode ondergaat een grondige vernieuwing waarbij ingezet wordt op toerisme, congressen en beleving. De commanderie zal veel bezoekers aantrekken, onder andere als poort tot het Nationaal Park. Daarom moet er voldoende parking voorzien worden. De parking zal aangelegd worden tegenover de commanderie, langs de Kasteelstraat en Opstraat.

Daardoor is naast de nieuwe parking ook een heraanleg van de Opstraat en aansluiting van de Opstraat met de Kasteelstraat nodig.

Gelijktijdig wenst Fluvius de nodige werken uit te voeren aan de nutsleidingen.

In het kader van de opdracht 'Aanleg parking en wegenis Commanderie (Kasteelstraat-Opstraat): aanstellen ontwerper' werd dan ook een bestek opgesteld door het projectbureau.

Dit besluit keurt de gunningswijze en lastvoorwaarden met betrekking tot deze overheidsopdracht goed.

*Goedkeuring met 16 stemmen voor en 7 onthoudingen.*

## 01.13 Goedkeuring van een aanvullende politieverordening voor het inrichten van éénrichtingsverkeer en het fietsstraatprincipe in de Leemkuilstraat

### *Toelichting*

Als onderdeel voor het creëren van een veilige (toeristische) fietsroute in Leemkuilstraat en Speeltuinstraat werd voor de verschillende wegvakken een herinrichtingsvoorstel uitgewerkt: fietspad langs de Leemkuilstraat, wegvak N730 - ingang Sentower, éénrichtingsverkeer en fietsstraatprincipe op het wegvak ingang Sentower - Speeltuinstraat, en snelheidsremmers in de Speeltuinstraat ter hoogte van het Joekelbos.

In onderhavige verordening wordt de Leemkuilstraat, wegvak Sentower - Speeltuinstraat, behandeld. Bedoeling met het voorgestelde inrichtingsprincipe is om het aandeel sluipverkeer te verminderen en de veiligheid van de fietsers te verhogen.

Als extra ondersteuning is het aangewezen om ook een parkeerverbod in de berm op te leggen.

*Goedkeuring met unanimititeit van stemmen.*

## 01.14 Kennisname van de overeenkomst inzake de mededeling van persoonsgegevens door de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid aan de gemeente Oudsbergen voor de automatische toekenning van aanvullende rechten, met toepassing van beraadslaging nr. 16/008 van het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid, overeenkomstig artikel 11bis van de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de sociale zekerheid

### *Toelichting*

De gemeente moet een aanvraagdossier indienen en de gegevens die men wenst te consulteren vermelden, samen met het overzicht van de relevante gemeentelijke reglementen. De gemeente heeft reeds een dergelijke overeenkomst in het kader van de samenwerking met Limburg.net (belastingreglement voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen voor gezinnen).

In het kader van een proactief beleid enerzijds en administratieve vereenvoudiging



ten opzichte van onze inwoners anderzijds is een dergelijke automatische toekenning van rechten een geschikt instrument.

De gemeente zal aan de Kruispuntbank van de Sociale zekerheid de inwoners die potentieel in aanmerking komen voor de toekenning van een aanvullend recht en een kopie van het hogervermeld gemeentelijk reglement of de uitdrukkelijke verklaring dienaangaande overmaken. De betrokkenen worden geïdentificeerd aan de hand van hun identificatienummer van de sociale zekerheid. In het kader van de principes van finaliteit en proportionaliteit (minimale gegevensverwerking) is het van belang dat enkel de betrokken inwoners overgemaakt worden en dat er geen onderzoek gevoerd wordt naar de volledige populatie.

De Kruispuntbank van de Sociale zekerheid is verwerkingsverantwoordelijke voor de volgende verwerking: de Kruispuntbank van de Sociale zekerheid zal de door de gemeente overgemaakte inwoners eerst vergelijken met de persoonsgegevens die tijdelijk opslagen worden in de "buffer"-gegevensbank. Dit is een persoonsgegevensbank die door de Kruispuntbank van de Sociale zekerheid wordt beheerd en waarin de persoonsgegevens die nodig zijn voor de toekenning van aanvullende rechten en die afkomstig zijn van een authentieke bron die de verantwoordelijkheid over de gegevens behoudt, tijdelijk worden opgeslagen (tot ze vervangen worden door andere, recentere persoonsgegevens). Vervolgens zal de Kruispuntbank van de Sociale zekerheid er de personen die recht hebben op een aanvullend recht op aanduiden en ze ten slotte terug aan de gemeente overmaken.

Enkel de sociale statuten en persoonsgegevens noodzakelijk voor de toekenning van de aanvullende rechten worden in de "buffer"-gegevensbank bewaard (de details van die persoonsgegevens zijn afhankelijk van de regelgeving met betrekking tot de toegekende aanvullende rechten). Het gaat enkel om de basispersoonsgegevens (zoals sociaal statuut, begindatum en einddatum, zonder enige interpretatie door de Kruispuntbank van de Sociale zekerheid), die periodiek (per kwartaal of per maand) worden vervangen (het beginsel van juistheid). Deze buffer-gegevensbank is noodzakelijk voor het realiseren van de doeleinden van de verwerking waarvoor Kruispuntbank van de Sociale zekerheid verantwoordelijk is.

De aldus door de Kruispuntbank van de Sociale zekerheid aan de gemeente overgemaakte persoonsgegevens mogen uitsluitend worden gebruikt voor het doeleinde vermeld in het eerste lid. Ze mogen slechts worden bewaard zolang dat noodzakelijk is voor het verwezenlijken van dat doeleinde en moeten daarna worden vernietigd. Ze mogen onder geen beding verder worden meegedeeld aan derden zonder machtiging van het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid.

*De gemeenteraad neemt kennis.*

## 01.15

### Kennisname van het eindrapport met betrekking tot de thema-audit fusiebesturen, uitgevoerd door Audit Vlaanderen bij het lokaal bestuur Oudsbergen

#### *Toelichting*

Het voorliggende rapport beschrijft de resultaten van de thema-audit Fusiebesturen die Audit uitvoerde bij lokaal bestuur Oudsbergen.

Deze audit evalueerde of het fusiebestuur:

- Een gestructureerde transitieaanpak heeft uitgewerkt, deze periodiek heeft opgevolgd en waar nodig actueel bijstuurt;
- Een heldere, doordachte organisatiestructuur en externe dienstverlening heeft uitgetekend in functie van het bereiken van haar doelstellingen als fusiebestuur;
- Een helder kader heeft opgezet om de gewenste organisatiecultuur te stimuleren en ondersteunen;
- Een degelijke aanpak van haar organisatiebeheersing bepaalde

De belangrijkste risico's die deze audit onderzocht zijn:

- Niet bereiken van doelstellingen door een onzorgvuldige planning, onduidelijke of ondoordachte doelstellingen, onvoldoende evaluatie en bijsturing van het fusietraject;
- Ongestructureerde interne werking door een inefficiënte aanpak van het fusietraject en/of onduidelijke rollen en verantwoordelijkheden;
- Onvoldoende continuïteit van de dienstverlening door een ondoordachte organisatiestructuur en bijhorend dienstverleningsconcept;
- Het gedrag en de houding stemmen niet overeen met de waarden die de organisatie wil uitdragen omdat deze onvoldoende gekend zijn.

De conclusies uit alle uitgevoerde audits over dit thema verzamelt Audit Vlaanderen ook nog in een globaal rapport. Alle globale rapporten zijn terug te vinden op de website van Audit Vlaanderen.

Voor de fusiebesturen geselecteerd voor de aanpak volgens 'spoor 2' organiseerde Audit Vlaanderen workshops met begeleide zelfevaluatie. Hierbij werd gebruikgemaakt van een interactieve tool die toeliet de resultaten uit de zelfevaluatie in groep te bespreken. Naast de input uit deze workshops werd de documentanalyse als onderbouwing voor de auditresultaten gebruikt.

De bevindingen uit het rapport kunnen als volgt samengevat worden:

Lokaal bestuur Oudsbergen heeft voor de thema's 'Transitieaanpak' en 'Externe dienstverlening' de nodige beheersmaatregelen uitgebouwd om de onderzochte risico's in te perken.

Voor de thema's 'Organisatiestructuur' en 'Organisatiecultuur' is er een gestructureerde aanpak opgezet.

De aanbeveling hierbij richt zich op de rol en samenwerking binnen het managementteam (met aandacht voor de informatiedoorstroom in de organisatie). Verder is hierbij ook aandacht voor de relatie ten aanzien van het politieke niveau. Wat de aanpak organisatiebeheersing betreft kent Audit Vlaanderen de maturiteitsinschatting 'ad-hoc' toe en signaleert een aantal verbeterpunten met betrekking tot het kader organisatiebeheersing en de jaarlijkse rapportering ervan.

*De gemeenteraad neemt kennis.*

## 01.16 Goedkeuring van het aangepaste algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem

### *Toelichting*

Op 29 juni 2020 keurde de gemeenteraad het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem goed.

Het eerder goedgekeurde algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem was eerder summier en ging uit van een pragmatische aanpak die paste bij onze jonge organisatie: we organiseerden nog geen zelfevaluatie, maar we werkten rond een aantal topics uit de leidraad organisatiebeheersing van Audit Vlaanderen, waarbij we ons vooral baseerden op de conclusies uit de verschillende thema-audits die Audit Vlaanderen uitvoert binnen de Vlaamse besturen.

Ondertussen zijn we als organisatie ook alweer bijna twee jaar verder en hebben we ook de nodige stappen gezet om organisatiebeheersing op een gestructureerde manier te kunnen aanpakken. Zo implementeerden we bijvoorbeeld de toepassing 'Pepperflow' waarmee deze aanpak vergemakkelijkt wordt. Ook beschikken we nu – in tegenstelling tot in 2020 toen het oorspronkelijke kader goedgekeurd werd – over een volledig samengesteld managementteam. Het managementteam speelt een cruciale rol in de uitwerking, opvolging, evaluatie en bijsturing van het organisatiebeheersingssysteem.

Ondertussen waren we einde 2021, begin 2022 zelf het onderwerp van een thema-audit, met name een thema-audit over fusiebesturen. Een van de aanbevelingen uit het eindrapport van deze thema-audit was dat het lokaal bestuur Oudsbergen best haar goedgekeurde kader met betrekking tot organisatiebeheersing zou verfijnen en verder zou uitwerken om zo op zijn minst tot een gestructureerde aanzet te komen.

Daarom ligt nu een aangepast algemeen kader van het organisatiebeheersingssysteem voor om goedgekeurd te worden.

Zoals het decreet over het lokaal bestuur voorschrijft, werd het organisatiebeheersingssysteem opgesteld na overleg met het managementteam.

*Goedkeuring met 16 stemmen voor en 7 onthoudingen.*

## 01.17 Goedkeuring van de verdeelsleutel van de responsabiliseringsbijdrage en kennisname van het jaaractieplan 2022 van de Brandweerzone Oost-Limburg (BWOL)

### *Toelichting*

De oprichting van de hulpverleningszones had op 1 januari 2015 tot gevolg dat het statutaire brandweerpersoneel (zowel de beroepsbrandweerlieden als het administratief personeel) van de gemeenten (i.c. Bilzen, Genk, Hoeselt, Maaseik, Maasmechelen) werd overgedragen naar de hulpverleningszone.

Deze personeelsverschuiving zou principieel een nadelig gevolg hebben voor de berekening van de responsabiliseringsbijdrage in hoofde van de gemeenten aangezien het aantal actieve statutaire personeelsleden binnen de gemeente plots afnam. De responsabiliseringsbijdrage vormt namelijk een verplichte surplus voor de lokale besturen waar de wettelijke basispensioenbijdrage voor de actieve statutaire personeelsleden niet volstaat tot dekking van de rust- en overlevingspensioenen van hun gewezen statutaire personeelsleden.

De wetgever wenste dit nadelig gevolg in hoofde van de gemeenten te vermijden en voerde een specifieke berekeningswijze in voor de berekening van de responsabiliseringsbijdrage in hoofde van de hulpverleningszones.

De pensioenlast in hoofde van BWOL zal jaarlijks toenemen daar waar de wettelijke pensioenbijdragen van het gros van het statutair brandweerpersoneel niet als bijdrage van BWOL in aanmerking genomen wordt. De door BWOL verschuldigde responsabiliseringsbijdrage zal tijdens de komende jaren dus toenemen.

BWOL wenst een verdeelsleutel af te spreken waarbij de gemeenten wiens personeel aan BWOL werd overgedragen, evenredig tussenkomen in de responsabiliseringsbijdrage die jaarlijks door BWOL verschuldigd is. Door middel van de toepassing van deze verdeelsleutel zal de responsabiliseringsbijdrage die BWOL verschuldigd is ten gevolge van voormeld uitzonderingsregime, in hoofde van BWOL geneutraliseerd worden.

Daarenboven wordt een oneigenlijke terugvloeiing van dotaties aan een beperkt aantal gemeenten binnen de hulpverleningszone weggewerkt.

De verdeelsleutel zal toegepast worden zo lang het voordeel voor de 5 betrokken

gemeenten (Bilzen, Genk, Hoeselt, Maaseik, Maasmechelen) groter blijft dan de responsabiliseringsbijdrage die door BWOL voldaan moet worden.

Zodra de responsabiliseringsbijdrage het voordeel van de gemeenten overstijgt, zal BWOL een opsplitsing maken:

- Het aandeel gelijk aan het voordeel voor de 5 betrokken gemeenten zal onder deze gemeenten verdeeld worden via de verdeelsleutel;
- Het aandeel van de responsabiliseringsbijdrage dat het voordeel voor de 5 betrokken gemeenten overstijgt, zal via de verdeelsleutel van de gemeentelijke dotaties verdeeld worden over alle gemeenten van de zone. Dit laatste op basis van een solidariteitsprincipe in gevolge de brandweezorg die de andere gemeente genieten.

Omwille van deze laatste paragraaf, vraag de zoneraad om deze regeling te laten bekrachtigen door de gemeenteraad.

Ook wordt gevraagd aan de gemeenteraad om kennis te nemen van het jaaractieplan 2022 van BWOL.

*Goedkeuring met unanimité van stemmen.*

## 01.18 Goedkeuring van de herziening van het reglement voor de erkenning van Oudsbergse verenigingen

### *Toelichting*

Op 25 november 2019 keurde de gemeenteraad het reglement goed voor de erkenning van Oudsbergse verenigingen.

De dienst vrije tijd is in het kader van het dienstverleningsmodel Oudsbergen bezig met een evaluatie van de erkennings- en subsidiereglementen voor verenigingen in Oudsbergen. Deze evaluatie leidt voornamelijk tot technische en stilistische aanpassingen om de toepassing van de reglementen binnen de gemeentelijke administratie te optimaliseren. De reglementen zijn na herziening klaar om geïntegreerd te worden in een digitaal loket op de website van de gemeente.

Behoudens enkele taalkundige aanpassingen en het omwisselen van artikel 4 en 5 werden volgende inhoudelijke aanpassingen verwerkt in deze herziening:

- In artikel 4 - voorheen artikel 5 - werd de bepaling geschrapt dat een erkende vereniging jaarlijks een werkingsverslag moet indienen om haar werking aan te tonen en erkend te blijven. Dit werd vervangen door de verplichting om de gegevens van de vereniging met betrekking tot haar werking en haar contactpersonen te publiceren op de website van de gemeente Oudsbergen. Hiermee bedoelen we publicatie in de online verenigingendatabank en in de eventueel daarmee samenhangende verenigingsbrochure. Op die manier

beschikken we over de nodige gegevens voor de verlenging van de erkenning en houden we onze verenigingendatabank actueel. De vereniging geniet het voordeel om maar één keer gegevens aan te leveren in plaats van twee keer.

- Artikels 6, 7 en 8 werden toegevoegd en omvatten slotbepalingen met betrekking tot de uitvoering van het reglement, de controle op de gegevens en de mogelijkheid tot het indienen van een beroep.

*Goedkeuring met unanimititeit van stemmen.*

## 01.19 Goedkeuring van de herziening van het subsidiereglement voor onroerende investeringen door erkende verenigingen

### *Toelichting*

Op 27 januari 2020 keurde de gemeenteraad het subsidiereglement goed voor de subsidies voor onroerende investeringen van erkende verenigingen.

De dienst vrije tijd is in het kader van het dienstverleningsmodel Oudsbergen bezig met een evaluatie van de erkennings- en subsidiereglementen voor verenigingen in Oudsbergen. Deze evaluatie leidt voornamelijk tot technische en stilistische aanpassingen om de toepassing van de reglementen binnen de gemeentelijke administratie te optimaliseren. De reglementen zijn na herziening klaar om geïntegreerd te worden in een digitaal loket op de website van de gemeente.

Volgende aanpassingen werden verwerkt in deze herziening:

- De termen 'lokalen' en 'nieuwbouw' werden vervangen door de meer algemene term 'infrastructuur'. Deze term is ook van toepassing op investeringen in buitenterreinen.
- De goedkeuringsprocedure werd aangepast als volgt:
  - o Om snel te kunnen handelen kunnen dringende investeringen bij collegebesluit worden goedgekeurd. Voor deze investeringen is een jaarlijks budget opgenomen in het meerjarenplan.
  - o Voor andere aanvragen wordt de aanvraag voorgelegd aan de gemeenteraad in december, samen met de goedkeuring van het meerjarenplan (MJP). De goedkeuring van het MJP is een exclusieve bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Bij een aanvraag wordt nadrukkelijk gevraagd naar een motivering voor de werken alsook naar een plan voor de financiering ervan.
- De minimaal resterende looptijd van 9 jaar voor een erfpacht of recht van opstal is niet langer verplicht. Dit betekent immers dat verenigingen met een kortere looptijd geen aanspraak kunnen maken op deze subsidie en dat is niet altijd gewenst. We voorzien evenwel de mogelijkheid om subsidies te weigeren of uit te stellen indien de resterende looptijd minder dan 9 jaar bedraagt, in afwachting van een evaluatie van de verlenging van de overeenkomst.
- Bij de aanvraag wordt een overzicht van alle werken en de bijhorende

plannen opgevraagd om de dienst ruimte in staat te stellen de vergunningsplicht en vergunbaarheid van een aanvraag te beoordelen.

- De staving van de uitgaven werd verduidelijkt. 3 offertes zijn steeds verplicht, tenzij de werken opgenomen zijn in een gedetailleerd bestek door de architect. De optie tot het indienen van één omvattend bestek van een bouwfirma werd geschrapt om misbruik uit te sluiten.
- Er werd een verwachte termijn voor de aanvang van de werken opgenomen, namelijk uiterlijk het jaar volgend op de aanvraag. Ook voor de besteding van de subsidie wordt bepaald dat deze uiterlijk 3 jaar na de toekenning dient te gebeuren. Daarvan kan worden afgeweken indien de begunstigde hiervoor een gemotiveerde aanvraag doet met daarbij een planning voor de resterende werken. Zo voorkomen we lang aanslepende of slapende dossiers en houden we een vinger aan de pols.
- Het uitbetalen van voorschotten werd aangepast. Vanaf een subsidiebedrag van 10.000€ wordt gewerkt met 3 schijven van 30% in plaats van 1 voorschot van 90%. Voor lagere subsidiebedragen wordt het voorschot in één schijf van 90% behouden. Op die manier verminderen we de kans op misbruik en dient de aanvrager elke schijf te verantwoorden alvorens een volgende schijf wordt uitbetaald.

*Goedkeuring met unanimititeit van stemmen.*

## 01.20 Goedkeuring van de herziening van het subsidiereglement voor Oudsbergse jubilerende verenigingen

### *Toelichting*

Op 16 december 2019 keurde de gemeenteraad het subsidiereglement goed voor de subsidies aan jubilerende verenigingen in Oudsbergen.

De dienst vrije tijd is in het kader van het dienstverleningsmodel Oudsbergen bezig met een evaluatie van de erkennings- en subsidiereglementen voor verenigingen in Oudsbergen. Deze evaluatie leidt voornamelijk tot technische en stilistische aanpassingen om de toepassing van de reglementen binnen de gemeentelijke administratie te optimaliseren. De reglementen zijn na herziening klaar om geïntegreerd te worden in een digitaal loket op de website van de gemeente.

Volgende aanpassingen werden verwerkt in deze herziening:

- Geen verplichting meer om onkosten te bewijzen.
- Het college van burgemeester en schepenen dient niet voor iedere aanvraag een apart besluit te nemen. Het college wordt enkel belast met de controle op de uitvoering van het reglement.
- Toevoeging van bepalingen over de controle op de aanwending van de subsidies en betwistingen van over de toepassing van dit reglement.

*Goedkeuring met unanimititeit van stemmen.*

## 01.21

### Goedkeuring van een investeringssubsidie voor voetbalclub Sporting Nevok Gruitrode voor diverse werken rondom voetbalterrein B en renovatiewerken aan het dak van de kantine

#### *Toelichting*

Op 30 juni 2021 diende de voetbalclub Sporting Nevok Gruitrode een aanvraag in voor een investeringssubsidie voor:

- De aanleg van een nieuwe tribune en dug-outs aan het B-terrein,
- Het vernieuwen van de omheining van het B-terrein,
- De aanleg van een klinkerpad aan het B-terrein,
- Het uitvoeren van renovatiewerken aan het dak van de kantine.

Deze aanvraag werd voorzien in het budget 2022 van het meerjarenplan dat reeds werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 december 2021.

De aanvraag voldoet niet aan alle voorwaarden uit het reglement van 27 januari 2020 betreffende investeringssubsidies voor onroerende investeringen voor erkende verenigingen uit Oudsbergen:

- Artikel 16 van het reglement stelt dat de werken steeds in overeenstemming moeten zijn met de geldende stedenbouwkundige en andere voorschriften.
  - o De aanleg van een tribune en dug-outs is vergunningsplichtig. Op dit moment is een deel van de sportzone van Nevok Gruitrode niet vergund. Om de hele sportzone in regel te stellen, dient er eerst een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) opgestart te worden. Omdat de bouw van de tribune en dugouts worden voorzien in de reeds vergunde zone, kan hiervoor wel een vergunning worden aangevraagd omdat het gemeentebestuur het engagement aangaat om binnen de 10 jaar een planningsinitiatief op te starten voor het hele gebied.

Er werden offertes van drie verschillende firma's ingediend voor deze werken:

- De aanleg van een nieuwe tribune en dug-outs aan het B-terrein: Stileco, Pus Construct en Hendrixx nv algemene onderneming.
- Het vernieuwen van de omheining en de aanleg van een klinkerpad aan het B-terrein: Jonathan Berben algemene tuin- en kluswerken, Group Reumers Tuinwerken, Eerdeken's hekwerk en montage + P&J Brouns BVBA.
- Het uitvoeren van renovatiewerken aan het dak van de kantine: Beets nv, Buekers David en Dave S Dak algemene dakwerken.

Om de totale geraamde kostprijs van de werken te bepalen werd de prijs van de voordeligste aanbieders genomen, waardoor de kostprijs geraamd wordt op € 67.355,50 exclusief BTW.



Het reglement voorziet in een subsidie van 33% van de geraamde kostprijs exclusief btw, hetgeen neerkomt op een investeringssubsidie van € 22.227,32.

*Goedkeuring met unanimititeit van stemmen.*

## 01.22 Goedkeuring van een subsidieovereenkomst voor de ondersteuning van de werking van vzw parochiecentrum Loweta

### *Toelichting*

Op 27 april 2021 richtte het bestuur van de vzw parochiecentrum Loweta een schrijven aan het gemeentebestuur. In dit schrijven vraagt de vzw naar mogelijkheden om de werking financieel te ondersteunen om gemiste inkomsten door de coronapandemie te compenseren. De vzw argumenteert hierbij dat de vaste kosten voor de exploitatie van het parochiecentrum grotendeels blijven doorlopen terwijl de inkomsten nagenoeg wegvielen. Doordat de vzw geen erkende vereniging is omdat zij enkel infrastructuur beheert, kwam zij niet in aanmerking voor de toenmalige coronasubsidies, noch voor Vlaamse of federale ondersteuningsmaatregelen zoals die ondermeer werden uitgewerkt voor de horeca.

De vzw verkreeg eerder van de gemeente Opglabbeek een renteloze lening voor de renovatie van de infrastructuur. In de komende jaren heeft de vzw plannen voor de verdere renovatie van ondermeer het dak. De daarvoor opgebouwde reserves zijn deels aangewend om de geleden verliezen tijdens de coronapandemie te compenseren. Voor 2020 gaat het om een bedrag van 9865,86 euro aan vaste kosten voor de exploitatie.

De vzw parochiecentrum Loweta baat het parochiecentrum uit in Louwel. Deze infrastructuur staat ten dienste van de gemeenschap voor de organisatie van ondermeer ontmoetingsactiviteiten en feesten. De functie van het parochiecentrum is vergelijkbaar met de functie van de buurthuizen in eigendom van de gemeente in een aantal van omvang vergelijkbare kerkdorpen in Oudsbergen.

De kompasnota Oudsbergen geeft aan dat het beleid faciliterend wil werken ten aanzien van de lokale gemeenschap en het verenigingsleven. Daartoe voorziet de gemeente ondermeer in ontmoetingsinfrastructuur. In Louwel wordt deze functie ingevuld door zaal Loweta in beheer van de vzw. De vzw wordt belangeloos uitgebaat door vrijwilligers.

Omwille van de specifieke werking die nauw aansluit bij de doelstellingen van de kompasnota, is het opportuun om de vzw op een duurzame en dus structurele te ondersteunen voor de exploitatie van het parochiecentrum. Rekening houdend met de taken van de vzw, de impact van corona, de noodzaak aan tijdige herstellings- en renovatiewerken en de jaarlijkse exploitatiekost is een werkingsubsidie van

3000,00 euro per werkjaar billijk.

Omwille van de specifieke werking is ondersteuning op maat via een subsidieovereenkomst aangewezen. Deze aanpak geeft rechtszekerheid aan de begunstigde verenigingen, zoals dat ook bij een subsidie via reglement het geval is. De overeenkomst heeft initieel betrekking op het werkjaar 2021-2022 en wordt jaarlijks stilzwijgend verlengd na een positieve evaluatie door het gemeentebestuur van de uitvoering van de overeenkomst of tot opzeg van één der partijen.

Uit de afweging aan de hand van het afwegingskader kunnen we afleiden dat het om subsidies en niet over een overheidsopdracht gaat.

*Goedkeuring met 18 stemmen voor en 4 onthoudingen.*

## 01.23 Goedkeuring van de wijziging van de gebruikstarieven voor de culturele infrastructuur

### *Toelichting*

Op 29 juni 2020 werd de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf Oudsbergen goedgekeurd door de gemeenteraad. Op 28 juni 2021 keurde de raad van bestuur van het AGB Oudsbergen nieuwe gebruikstarieven goed voor alle culturele infrastructuur in Oudsbergen. Op 7 maart 2022 werd de wijziging van deze gebruikstarieven voor de culturele infrastructuur ter goedkeuring voorgelegd aan de raad van bestuur van het AGB Oudsbergen. De gemeente en het OCMW Oudsbergen gebruiken regelmatig de culturele infrastructuur in beheer van het AGB Oudsbergen. Lokale besturen vallen onder het tarief 'non profit, niet commercieel'. Daardoor lopen de huurtarieven voor gemeentelijke activiteiten soms hoog op. In dit voorstel wordt artikel 3 van het reglement aangepast en worden lokale besturen toegevoegd aan gelijkgestelde organisaties voor het tarief voor erkende verenigingen. De toepassing van dit tarief gebeurt retroactief voor activiteiten van lokale besturen vanaf 1 januari 2022 en kan daardoor eenvoudig worden toegepast bij de facturatie voor het eerste kwartaal van 2022. Deze retroactiviteit heeft geen negatieve impact op de gebruikers. Lokale besturen worden daarom toegevoegd aan artikel 3 van het reglement. Het systeem van derdebetalen uit artikel 4 wordt geschrapt. De activiteiten waarbij de gemeente het volledige gebruikstarief voor rekening neemt, zijn reeds vervat in gemeentelijke reglementen of afspraken en hoeven niet in het tariefreglement vermeld. Een systeem van gedeelde betaling door gebruiker en gemeente is te complex in beheer omdat dit het opsplitsen van facturen vraagt. Dit wordt vereenvoudigd door een nieuwe tarief in te voeren dat 50% bedraagt van het normale gebruikstarief. Het gaat om een nieuw tarief en niet om een korting. Dit geldt voor ledenactiviteiten die zich voornamelijk richten op kinderen en jongeren tot 18 jaar. Voor hen verandert er niets. Voor wat betreft socio-culturele welzijnsverenigingen wordt dit tarief van toepassing op alle activiteiten in plaats van enkel de ledenactiviteiten. Zo kunnen deze laatste verenigingen ook voor publieke

activiteiten het lagere tarief genieten.

In artikel 2 wordt de tekstuele indeling aangepast, zodat de bepalingen inzake opbouw en afbouw de dag voor of na de activiteit duidelijker zijn.

*Goedkeuring met unanimititeit van stemmen.*

## 01.24 Goedkeuring van de aanstelling gewestelijke vaststeller gemeentelijke administratieve sancties (zwerfvuil)

### *Toelichting*

Mede gefinancierd door de verpakgingssector (Fost Plus) zullen 30 handhavers bij de OVAM zich bezighouden met het controleren op zwerfvuil. De looptijd van het project is van midden 2021 tot midden 2024.

In samenspraak met de lokale besturen wil de OVAM inzetten op handhaving van zwerfvuil via de GAS-reglementering. De handhavers zwerfvuil zullen werken als GAS-vaststellers in samenwerking met de lokale besturen en op basis van de lokale politiereglementen. De lokale besturen kunnen gratis een beroep doen op een deel of geheel van het team handhavers zwerfvuil ter ondersteuning van een handhavingsactie inzake zwerfvuil.

De gemeenteraad dient deze gewestelijke personeelsleden aan te stellen als vaststeller gemeentelijke administratieve sancties met het oog op de sanctionering via een gemeentelijke administratieve sanctie van overtredingen op de bepalingen van gemeentelijke reglementering de binnen hun welomschreven bevoegdheid te situeren zijn; dat deze gewestelijke vaststellers enkel binnen de omschreven bevoegdheid mogen optreden.

*Goedkeuring met unanimititeit van stemmen.*

## 01.25 Goedkeuring van het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergadering van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL) op 22 april 2022

### *Toelichting*

Het gemeentebestuur van Oudsbergen maakt deel uit van het intergemeentelijke samenwerkingsverband IGL.

Op 25 februari 2019 duidde de gemeenteraad mevrouw Lieve Dierickx aan als vertegenwoordiger op de algemene vergaderingen van IGL.

Op 22 februari 2022 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen de oproeping voor de algemene vergadering van IGL die doorgaat op 22 april 2022.

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten:

1. 50 jaar Ter Heide (IGL) en officiële overhandiging van de titel 'Koninklijke Maatschappij' door de heer Jos Lantmeeters, Gouverneur van de Provincie Limburg.
2. Het nieuwe IGL: kennisneming.
3. Afscheid van de secretaris (pensionering).

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering.

Met dit besluit wordt het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van 22 april 2022 vastgesteld.

*Goedkeuring met 19 stemmen voor en 4 onthoudingen.*

## 01.26 Kennisname van de brief van 7 februari 2022 via het digitaal loket van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende klacht tegen het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 november 2021 houdende de goedkeuring van de vacantverklaring van de tijdelijke functie van kabinetsmedewerker (A1a-A3a) en de procedure om deze in te vullen

### *Toelichting*

Op 7 februari 2022 ontving het gemeentebestuur van Oudsbergen via het digitaal loket een brief van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende klacht tegen het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 november 2021 houdende de goedkeuring van de vacantverklaring van de tijdelijke functie van kabinetsmedewerker (A1a-A3a) en de procedure om deze in te vullen.

De beslissing van het Agentschap Binnenlands Bestuur wordt ter kennisname op de vergadering van de gemeenteraad gebracht.

*De gemeenteraad neemt kennis.*

## BESLOTEN ZITTING

## 01.27 Goedkeuring van de nieuwe samenstelling van de GECORO

### *Toelichting*

Dit agendapunt wordt verdaagd.

## TOEGEVOEGD AGENDAPUNT VANWEGE FRACTIE N-VA

### OPENBARE ZITTING

#### 01.28 Goedkeuring van het voorstel vanwege de N-VA-fractie om een kader uit te werken om lokale handelaars te erkennen als toeristisch ambassadeur

##### *Toelichting*

In het verkiezingsprogramma van de N-VA van 2018 werd voorgesteld om van alle Oudsbergse handelaars (die dat willen) toeristische ambassadeurs te maken. Dit houdt in dat in handels- en horecazaken toeristische brochures beschikbaar zijn en dat de handelaars toeristen wegwijs kunnen maken met betrekking tot bezienswaardigheden en evenementen in onze gemeente.

Zelfstandigen die interesse hebben om toeristisch ambassadeur te zijn, kunnen zich hiervoor aanmelden op de gemeente en kunnen dit etiket krijgen na een korte opleiding. Ze worden dan opgenomen in een register, dat ook beschikbaar is op de gemeentelijke website.

Zelfstandigen die erkend zijn als toeristisch ambassadeur, kunnen zich in het straatbeeld kenbaar maken via bijvoorbeeld een sticker op de handels- of horecazaak.

Gezien het belang van zelfstandigen en ondernemers voor levendige en aantrekkelijke dorpskernen, rekening houdend met het belang van bezoekers en toeristen voor handelaars en zelfstandigen, gezien de vele toeristische troeven van de gemeente Oudsbergen en overwegende dat informatie over de troeven van de gemeente zo laagdrempelig mogelijk moeten kunnen worden aangeboden stelt de N-VA fractie voor om een kader uit te werken om lokale handelaars te erkennen als toeristisch ambassadeur en om het principe van toeristisch ambassadeur kenbaar te maken via de beschikbare gemeentelijke mediakanalen.

*De uitslag van de openbare stemming is als volgt:*

- stemmen voor: 7 raadsleden
- stemmen tegen: 16 raadsleden.

*Dit besluit wordt niet goedgekeurd.*