

# Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen

Datum: 28 maart 2022

Uur: 13:30

## 01.01 Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting

### *Toelichting*

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 21 maart 2022 wordt nagezien en goedgekeurd.

## 01.02 Goedkeuring van de vaststelling en uitvoerbaarverklaring van de gemeentelijke belastingrollen 2021 - tweede verblijven

### *Toelichting*

De gemeenteraad van Oudsbergen heeft op 25 november 2019 een belasting op tweede verblijven goedgekeurd. Voor 2021 wordt deze gemeentebelasting vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor de totale som van € 114 000.00.

## 01.03 Goedkeuring van de opdracht 'Begeleiding cluster ruimte'

### *Toelichting*

Om de cluster ruimte te begeleiden in de optimalisatietrajecten dient er een externe consultant aangesteld te worden.

## 01.04 Goedkeuring van de eindafrekening en definitieve oplevering van de opdracht 'wegeniswerken, dienstjaar 2016'

### *Toelichting*

Goedkeuring wordt verleend aan de eindafrekening voor de opdracht "Wegeniswerken, dienstjaar 2016", opgesteld door het Projectbureau, waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van € 466.665,81 (incl. 21% btw). Deze opdracht wordt voorlopig opgeleverd.

De eerste helft van borgtocht nr. 12/159458 van € 16.770,00 mag worden vrijgegeven.

## 01.05 Goedkeuring van de definitieve oplevering van de opdracht 'Herinrichtingswerken parking sportzone Gruitrode'

### *Toelichting*

De opdracht "Herinrichtingswerken parking sportzone Gruitrode" wordt definitief opgeleverd.

De tweede helft (€ 3.830,00) van borgtocht nr. 12/162480 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 7.660,00 mag worden vrijgegeven.

## 01.06 Goedkeuring van de voorlopige oplevering van de opdracht 'Inrichting bibliotheek Opglabbeek : inrichtingswerken'

### *Toelichting*

De opdracht "Inrichting bibliotheek Opglabbeek - inrichtingswerken" wordt voorlopig opgeleverd.

De eerste helft (€ 12.445) van borgtocht nr. 10/31903 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 24.890,00 mag worden vrijgegeven.

## 01.07 Goedkeuring van de lijst met inkomende facturen van 18 maart 2022 tot en met 22 maart 2022 overeenkomstig het financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersysteem

### *Toelichting*

De inkomende facturen werden door de verschillende verantwoordelijken binnen de gemeente Oudsbergen gecontroleerd op ontvangst en levering van de goederen, op de uitvoering van de diensten en dit allemaal overeenkomstig de opgestelde bestelbonnen en afspraken. Zij werden door deze verantwoordelijken goedgekeurd en werden in de boekhouding ingeboekt.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 aangaande de afspraken, processen en procedures met betrekking tot financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersing-systeem, wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om de lijst van inkomende facturen van 18 maart 2022 tot en met 22 maart 2022 overeenkomstig goed te keuren. Het gaat

hierbij enerzijds om inkomende facturen waarvan het factuurbedrag hoger is dan € 8.500,00 exclusief BTW in geval het exploitatie-uitgaven betreft, anderzijds om investeringsuitgaven. Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen zal dienst financiën overgaan tot een definitieve vaststelling en worden de facturen ter betaling aangeboden aan de bankinstelling.

## 01.08 Goedkeuring van de beëindiging van een arbeidsovereenkomst, administratief medewerker bij dienst vrije tijd, in onderling overleg op 03 april 2022

### *Toelichting*

Het personeelslid heeft laten weten dat zij haar contract, na onderling overleg, wenst te beëindigen op 03 april 2022.

## 01.09 Goedkeuring van een arbeidsovereenkomst - bediende - 38/38 - voor de functie van coördinator buitenschoolse kinderopvang (B1-B3) voor een onbepaalde duur met ingang van 20 april 2022

### *Toelichting*

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 14 maart 2022 het proces-verbaal goed van de einddeliberatie, van de vaststelling van de geslaagde kandidaten en de vaststelling van een wervingsreserve voor de functie van coördinator buitenschoolse kinderopvang (B1-B3).

De kandidaat die op de eerste plaats staat op de voornoemde wervingsreserve komt als eerste in aanmerking om een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur aangeboden te krijgen.

Deze kandidaat wordt daarom met ingang van 20 april 2022 een voltijdse arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur aangeboden. De kandidaat wenst hierop in te gaan.

## 01.10 Goedkeuring van de vacantverklaring van de functie van deskundige vrije tijd - Sport, B1-B3, en de procedure om deze functie in te vullen.

### *Toelichting*

Omwille van de opstart van het vaccinatiecentrum in 2021 werd de deskundige vrije tijd aangesteld als coördinator van het vaccinatiecentrum. Hij werd in zijn functie als

deskundige vervangen. Om de taken van deze werknemer op te vangen, werd er gekozen om een werknemer tijdelijk in dienst te nemen tot betrokkene zijn functie als deskundige vrije tijd terug opneemt.

De vervanger is in dienst gekomen op 16 februari 2021 met een contract van bepaalde duur tot 18 juni 2021. Deze overeenkomst werd een eerste maal verlengd van 19 juni 2021 tot en met 31 december 2021. Vervolgens werd deze overeenkomst voor een tweede maal verlengd van 1 januari 2022 tot en met 31 augustus 2022.

Betreffende werknemer heeft aangegeven vóór de einddatum van zijn overeenkomst van bepaalde duur de organisatie te willen verlaten.

Om de continuïteit van de dienstverlening te verzekeren, is het aangewezen een vervanger te zoeken voor de resterende duur van de arbeidsovereenkomst (tot en met 31 augustus 2022). Omwille van de hoogdringendheid wordt een vervanger gezocht via een verkorte procedure.

## 01.11 Goedkeuring van een afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters

### *Toelichting*

De betrokkene is vertrokken uit de woning en heeft zijn persoonlijke spullen meegenomen. Volgens de bewoonster zou de betrokkene mogelijks verblijven op het adres van zijn moeder, maar de gemeente Bocholt heeft ons laten weten dat betrokkene er niet aan te treffen is. Hij heeft dus geen belangen meer op dit adres en er is niet geweten waar de betrokkene op dit moment verblijft.

## 01.12 Goedkeuring van een afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters

### *Toelichting*

Volgens de eigenares, en tevens bewoonster, van de woning heeft de betrokkene het pand verlaten op 15 februari 2022. Hij heeft er geen belangen meer. Het is niet geweten waar de betrokkene nu verblijft.

## 01.13 Goedkeuring van een subsidie voor de terugbetaling van het gemeentelijk aandeel in de onroerende voorheffing aan KSK Meeuwen

### *Toelichting*

Op 28 september 2020 keurde de gemeenteraad het subsidiereglement voor de terugbetaling van het gemeentelijk aandeel in de onroerende voorheffing voor erkende verenigingen goed. Het college van burgemeester en schepenen werd belast met de uitvoering van dit reglement.

KSK Meeuwen diende een aanvraag in voor de terugbetaling van het gemeentelijk aandeel in de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2021. De aanvraag van KSK Meeuwen voldoet aan alle voorwaarden zoals gesteld in het reglement dat door de gemeenteraad op 28 september 2020 werd goedgekeurd.

De vereniging heeft recht op een subsidie gelijk aan het gemeentelijk aandeel in de onroerende voorheffing die zij verschuldigd is voor verenigingsinfrastructuur op grond in eigendom van de gemeente en waarvoor zij een recht van opstal of erfpacht geniet.

## 01.14 Goedkeuring van de erkenning van een Oudsbergse vereniging: Cultiversum

### *Toelichting*

Het erkenningsreglement voor verenigingen in Oudsbergen werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 november 2019.

Het erkenningsreglement van 25 november 2019 bepaalt de criteria voor erkenning van verenigingen in Oudsbergen. Het college van burgemeester en schepenen dient een besluit te nemen over de ingediende aanvragen tot erkenning. Een erkenning is éénmalig en van onbepaalde duur, zolang een vereniging via haar jaarlijkse werkingsverslag aantoont dat ze een werking heeft die voldoet aan de criteria.

Cultiversum vzw diende op 17 maart 2022 een aanvraag in tot erkenning. De vzw heeft tot doel om culturele evenementen te organiseren om lokaal muzikaal en ander kunsttalent te stimuleren.

Voorbeelden van activiteiten zijn het festival Zomaarfeest, culturele uitstappen en 'aan tafel met cultiversum'. Activiteiten worden georganiseerd in meerdere gemeenten. De zetel van de vereniging is gevestigd in Oudsbergen en de 3 bestuurders zijn Oudsbergenaren. De vereniging werkt niet met leden maar organiseert evenementen die open staan voor een breed publiek. De vzw is sedert 2007 actief maar nog maar recent in Oudsbergen. De vzw is gekend

onder ondernemingsnummer BE0889.189.991.  
De aanvraag is conform het erkenningsreglement.

## 01.15 Goedkeuring van vergunning voor het bebossen van een landbouwperceel t.h.v. Oudsbergerweg 97 - We Live Horses - Ludo Philippaerts

### *Toelichting*

Op 3 maart 2022 werd de aanvraag ingediend door Ludo Philippaerts, wonende te Oudsbergerweg 99, 3670 Oudsbergen voor het gedeeltelijk bebossen van het perceel kadastraal gekend: afdeling 4, sectie C, nummer 962T9, gelegen in agrarisch gebied. De totaal te bebossen oppervlakte bedraagt 470 m<sup>2</sup>.

Aan de heer Ludo Philippaerts, Oudsbergerweg 99, 3670 Oudsbergen, wordt de vergunning verleend voor het gedeeltelijk bebossen van het perceel kadastraal gekend: afdeling 4, sectie C, nummer 962T9, gelegen in agrarisch gebied. De totaal te bebossen oppervlakte bedraagt 470 m<sup>2</sup>. De bebossing dient uitgevoerd te worden conform de plannen gevoegd bij de aanvraag.

## 01.16 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00338 - Davy Hodzelmans en Katrien Vossen - Bijvaerdeweg 38

### *Toelichting*

De aanvraag ingediend door de heer Davy Hodzelmans en mevrouw Katrien Vossen wonende te Weg naar As 122 te 3660 Oudsbergen, wordt voorwaardelijk vergund.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen te Bijvaerdeweg 38 te 3660 Oudsbergen, kadastraal bekend: Afdeling 6 sectie A nr. 1151N18.

Het betreft een aanvraag tot het kappen van bomen en het bouwen van een woning met een vrijstaand bijgebouw.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

Er werd één bezwaarschrift ingediend. Het ingediende bezwaar wordt weerlegd (zie 'Openbaar onderzoek').

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- Het plat dak boven de meerdiepte van het gelijkvloers mag niet als terras gebruikt worden.
- De ophoging van het bestaande terreinprofiel ter plaatse van de te bouwen constructies dient geenszins te leiden tot een aanpassing van het terreinprofiel ter hoogte van de perceelsgrenzen. Er dient aangesloten te worden op het maaiveld

van de naastliggende percelen.

- Het grondverzet en de eventuele wateroverlast naar aanleiding van de ophoging van het bestaande terreinprofiel dient ten allen tijde op eigen terrein opgevangen te worden.
- De opmerkingen en voorwaarden opgenomen in het voorwaardelijk gunstig advies van het Agentschap voor Natuur en Bos uitgebracht op 7 maart 2022 met referentienummer 22-200655 moeten gevolgd worden:
- De vergunning wordt verleend op grond van artikel 90bis, §5, derde lid, van het Bosdecreet en onder de voorwaarden zoals opgenomen in het hierbij gevoegde compensatieformulier met nummer: 22-200655.
- De te ontbossen oppervlakte bedraagt 870m<sup>2</sup>. Deze oppervlakte valt niet meer onder het toepassingsgebied van het Bosdecreet.
- Het plan goedgekeurd door het Agentschap voor Natuur en Bos dient deel uit te maken van de stedenbouwkundige vergunning.
- De bosbehoudsbijdrage van € 6.438,- dient binnen de 4 maanden, vanaf de datum waarop gebruik mag gemaakt worden van deze vergunning betaald te worden. Het overschrijvingsformulier voor het vereffenen van de bosbehoudsbijdrage zal rechtstreeks door ons Agentschap worden overgemaakt aan de aanvrager van zodra de vergunning van kracht wordt.
- De ontbossing vindt plaats buiten het broedseizoen voor bos(rand)vogels.
- De bomen die zich aan de voorzijde van het perceel op het openbaar domein bevinden mogen niet door de aanvrager gekapt worden. De aanvrager dient de nodige beschermingsmaatregelen te nemen om de bomen niet te beschadigen tijdens de aangevraagde werkzaamheden. Indien de bomen toch beschadigd worden, zal de aanvrager verplichtend nieuwe en gelijkaardige bomen moeten aanplanten.

Volgende lasten worden opgelegd:

- Alle nodige voorzieningen in functie van een goede waterhuishouding moeten getroffen worden. De bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 moeten gevolgd worden.
- De kosten voor werken aan het openbaar domein, die door de gemeente moeten worden uitgevoerd ten gevolge deze bouwvergunning, vallen ten laste van de aanvrager.
- De bouwheer dient tijdens de bouwwerken de voorliggende wegenis zuiver te houden. Indien dit niet gebeurt, zal het opruimen door de gemeentediensten uitgevoerd worden en dit op kosten van de bouwheer. Tevens mogen geen werkmaterialen gestort worden in de slokkers van het openbaar rioleringsnet.
- Indien er bemaling nodig blijkt te zijn, dienen aan alle onderrichtingen en wetgevingen voldaan te worden.
- Eventuele verhardingen ter hoogte van de inrit/berm op het openbaar domein dienen uitgevoerd te worden in opbreekbare materialen. Monolietverhardingen (zoals asfalt, printbeton, ...) zijn niet toegelaten.
- Het is verboden om in de kelder afval- en of regenwater rechtstreeks af te voeren naar de riolering, zonder pompinstallatie.

## 01.17 Kennisname door het college van burgemeester en schepenen van diverse documenten

### *Toelichting*

Het college van burgemeester en schepenen dient formeel kennis te nemen van bepaalde stukken. Dit gebeurt aan de hand van dit besluit. De kennisname door het college van burgemeester en schepenen van deze stukken zegt evenwel niets over het standpunt dat het college van burgemeester en schepenen heeft over de inhoud ervan. Het houdt evenmin een goedkeuring in.