

Besluitenlijst van de burgemeester van 28 februari 2022

01. Nota ter kennisgeving van de opgelegde alternatieve bestuurlijke geldboete van het proces-verbaal stedenbouwkundige misdrijf voor het plaatsen van een houten tuinberging met zithoek (circa 5,50 meter op 3 meter, zijnde 16,5 m²) in de achtertuin op circa 65 cm van de linker perceelsgrens, in agrarisch gebied, zonder omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen én het niet nakomen van een opgelegde voorwaarde van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen – SO/2020/031

De burgemeester neemt kennis in deze aangelegenheid van de aan de overtreder opgelegde alternatieve bestuurlijke transactiesom van 1.725 euro.

Na betaling van deze som wordt de bestuurlijke beboetingsprocedure beëindigd.

Er kan nog beroep aangetekend worden tegen deze bestuurlijke beslissing.

02. Goedkeuring van het besluit tot ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring van een woning

De woning wordt ongeschikt en onbewoonbaar verklaard na advies van Wonen-Vlaanderen. Uit het technisch verslag van het woningonderzoek blijkt dat een besluit tot ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring aangewezen is.

03. Goedkeuring van het besluit tot opheffing van de onbewoonbaarverklaring van een woning

De woning werd onbewoonbaar verklaard naar aanleiding van een woningbrand. Ondertussen werden de nodige herstelwerken uitgevoerd en kan de onbewoonbaarverklaring opgeheven worden.

04. Goedkeuring van de stopzetting van de gerechtelijke procedure voor het proces-verbaal stedenbouwkundige overtreding van dossier SO.IGSMIDLIM.03.66.D2022005

De gerechtelijke procedure m.b.t. het proces-verbaal stedenbouwkundige misdrijf voor het plaatsen van een vrijstaand gebouw/magazijn (groter dan 40 m²) op de linker- en achter perceelsgrens in de achtertuin, zonder voorafgaande goedgekeurde (destijds) stedenbouwkundige vergunning, wordt stopgezet.

Het proces-verbaal wordt echter niet opgeheven. De stedenbouwkundige overtreding blijft geregistreerd in het vergunningenregister.

05. Goedkeuring van de noodkap van 25 februari 2022

Op 25 februari 2021 werd een aanvraag ingediend voor de noodkap van een bomenrij bestaande uit afgestorven dennen.

De toestemming tot de noodkap van een bomenrij met afgestorven dennen wordt verleend onder voorwaarden.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- De bomenrij dient over de volledige lengte opnieuw aangeplant te worden.

- De aanplant gebeurt bij voorkeur met streekeigen hoogstammige bomen (els, linde, ... - plantformaat 10/12).
- De heraanplant dient uitgevoerd te worden binnen het jaar na het kappen van de boom.
- Alle nodige voorzorgsmaatregelen om de nieuwe aanplant te laten slagen moeten genomen worden. Dit houdt een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed in, het gebruik van een steunpaal of wortelverankering en zo nodig het aanbrengen van een bescherming tegen wild- en/of veevraat.
- Bij uitval dient in het eerst volgende plantseizoen de opengevallen plaats terug te worden ingevuld.