

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen

Datum: 14 februari 2022

Uur: 13:30

01.01 Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting

Toelichting

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 7 februari 2022 wordt nagezien en goedgekeurd.

01.02 Goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Bestrijding eikenprocessierups: dienstjaar 2022'

Toelichting

De opdracht "Bestrijding eikenprocessierups: dienstjaar 2022" wordt gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) bidders, zijnde:

* Perceel 1 (preventieve eikenprocessierupsbestrijding): Loonwerken Leonard tegen het nagerekende offertebedrag van € 6.897,00 (incl. 21% btw);

* Perceel 2 (Curatieve eikenprocessierupsbestrijding): Pius Floris Boomverzorging tegen het nagerekende offertebedrag van € 21.780,00 (incl. 21% btw).

01.03 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en de lijst van de uit te nodigen firma's voor de opdracht 'Uitwerken digitale strategie en informatiearchitectuur website'

Toelichting

Oudsbergen wil de drempel van de digitale dienstverlening verlagen, zodat meer en meer inwoners ervoor kiezen om de digitale kanalen te gebruiken. Door het uitwerken van een digitale strategie en doordachte informatiearchitectuur van de website, wil het gemeentebestuur daarvoor zorgen. In de digitale strategie wordt vastgelegd hoe de verschillende digitale kanalen op elkaar inspelen om de doelstellingen van het bestuur te bereiken en aan de verwachtingen van de burger te voldoen. Het is onze online houvast, voor vandaag en morgen. In de informatiearchitectuur van de website wordt de inhoud op een logische manier geordend, zodat websitebezoekers snel de juiste informatie kunnen terugvinden.

Raming: € 30.000,00 incl. btw

01.04 Goedkeuring van de overeenkomst met Securitas voor de bewaking van de nieuwbouw technische dienst, Nijverheidslaan 1544

Toelichting

De nieuwbouw van de technische dienst werd reeds in gebruik genomen. Deze vestiging dient dan ook aangesloten te worden op de alarmcentrale en opgenomen in de consortiumbewaking.

01.05 Goedkeuring van de overeenkomst 2022 'onderhoud brandkranen'

Toelichting

In kader van de raamovereenkomst van de Watergroep wordt er een overeenkomst met de BLM voor het onderhoud van 680 brandkranen op het grondgebied van Oudsbergen.

01.06 Goedkeuring van de overdracht van de niet aangewende investeringskredieten en bijbehorende financiering van boekjaar 2021 naar het lopend boekjaar 2022 voor de gemeente Oudsbergen

Toelichting

Artikel 258 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 stipuleert dat het college van burgemeester en schepenen, voor 1 maart van het lopende boekjaar, bepaalt welk gedeelte van de kredieten voor de gemeente voor investeringen en financiering, die voor het vorige boekjaar opgenomen waren in het meerjarenplan maar nog niet zijn aangewend, overgedragen worden naar het lopende boekjaar. In het geval er geen overdrachten zijn, dient het bestuur ook expliciet een beslissing te nemen.

Op basis van het advies van de betrokken diensten werd een financiële stand van zaken opgemaakt van de verschillende investeringsprojecten, in een tabel gegoten en bepaald welke kredieten zullen worden overgedragen. In deze tabel werd het over te dragen budget bepaald op basis van het totaalbudget, rekening houdende met de reeds uitgevoerde en gefactureerde uitgaven.

Om de werking van de verschillende projecten niet in het gedrang te brengen, wordt

beslist deze kredieten over te dragen van het voorgaand boekjaar 2021 naar het lopend boekjaar 2022.

01.07 Goedkeuring van de lijst met inkomende facturen van 04 februari 2022 tot en met 08 februari 2022 overeenkomstig het financieel management als onderdeel van het organisatiebeheerssysteem

Toelichting

De inkomende facturen werden door de verschillende verantwoordelijken binnen de gemeente Oudsbergen gecontroleerd op ontvangst en levering van de goederen, op de uitvoering van de diensten en dit allemaal overeenkomstig de opgestelde bestelbonnen en afspraken. Zij werden door deze verantwoordelijken goedgekeurd en werden in de boekhouding ingeboekt.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 aangaande de afspraken, processen en procedures met betrekking tot financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersing-systeem, wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om de lijst van inkomende facturen van 04 februari 2022 tot en met 08 februari 2022 overeenkomstig goed te keuren. Het gaat hierbij enerzijds om inkomende facturen waarvan het facturatiedrag hoger is dan € 8.500,00 exclusief BTW in geval het exploitatie-uitgaven betreft, anderzijds om investeringsuitgaven. Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen zal dienst financiën overgaan tot een definitieve vaststelling en worden de facturen ter betaling aangeboden aan de bankinstelling

01.08 Goedkeuring van het raadplegen van de bevolkingsregisters voor interne doeleinden: vaststelling van jaarlijks terugkerende activiteiten

Toelichting

In het kader van Algemene verordening gegevensbescherming (GDPR) zijn we verplicht om iedere raadpleging en afgifte van personenlijsten uitdrukkelijk te motiveren. Voor interne doeleinden kunnen er nog personenlijsten afgeleverd worden indien dit gekaderd kan worden binnen de gemeentelijke werking. Na een interne oproep kunnen we voor een aantal interne processen of acties een motivering en goedkeuring opmaken.

01.09 Goedkeuring van de kennisname van de beslissing van de ambtenaar van de burgerlijke stand over het verlenen van de machtiging tot het opmaken, in ontvangst nemen, afleveren en ondertekenen van uittreksels en afschriften van akten van de burgerlijke stand

Toelichting

De ambtenaar van de burgerlijke stand is bevoegd om medewerkers bevoegdheid te verlenen om stukken te ondertekenen en af te leveren die behoren tot de akten van de burgerlijke stand. Het gaat bijvoorbeeld over het opmaken van erkenningsakten en het afleveren van uittreksels uit een geboorteakte. Dit zijn handelingen die dagelijks aan het loket voorkomen en dus ook best door elke betrokken medewerker uitgevoerd kunnen worden.

De bevoegdheden rond het opmaken en ondertekenen van huwelijksakten of akten bestemd voor het buitenland zijn de enige bevoegdheden in dit verband die de ambtenaar van de burgerlijke stand niet kan delegeren.

Aangezien er geen register is voor beslissingen van de ambtenaar van de burgerlijke stand brengen we deze beslissing ter kennisgeving naar het college van burgemeester en schepenen.

01.10 Goedkeuring van een pensioenaanvraag

Toelichting

In haar brief van 25 september 2021 vraagt het personeelslid ontslag met ingang vanaf 01 augustus 2022 wegens het bereiken van de pensioengerechtigde leeftijd.

01.11 Goedkeuring van een pensioenaanvraag

Toelichting

In haar brief van 21 januari 2022 vraagt het personeelslid ontslag met ingang vanaf 01 mei 2022 wegens het bereiken van de pensioengerechtigde leeftijd.

01.12 Goedkeuring van een arbeidsovereenkomst - 30/38 - voor de functie van administratief medewerker burgeradministratie (C1-C3) - voor bepaalde duur met ingang van 15 februari 2022 tot en met 31 december 2022

Toelichting

Op 20 december 2021 stelde het college van burgemeester en schepenen de functie van administratief medewerker burgeradministratie (C1-C3) tijdelijk vacant. Het college van burgemeester en schepenen keurde op 07 februari 2022 het proces-verbaal goed van de einddeliberatie, van de vaststelling van de geslaagde kandidaten voor de functie van administratief medewerker burgeradministratie (C1-C3).

Een personeelslid wordt volledig ingezet in het vaccinatiecentrum. Het vaccinatiecentrum zal momenteel al tot juni 2022 verder gezet worden en betreffend personeelslid heeft momenteel al meer dan 60 dagen aan overuren opgebouwd door de werkdruk in het vaccinatiecentrum, waarvan ze eveneens de mogelijkheid moet krijgen om deze terug op te nemen.

Omwille van recente en mogelijk langdurige ziekmeldingen is de nood aan extra personeel erg hoog.

Om de continuïteit van de afdeling en een goede borging van de dienstverlening voor de burger tijdens openingstijden met vrije inloop te waarborgen, is het aangeraden om de functie voor Administratief Medewerker Burgeradministratie vacant te stellen.

Aan betrokkene wordt met ingang van 15 februari 2022 een deeltijdse arbeidsovereenkomst voor bepaalde duur tot en met 31 december 2022 aangeboden. Zij wenst hierop in te gaan.

01.13 Goedkeuring van het proces-verbaal van de einddeliberatie, van de vaststelling van de geslaagde kandidaten en de vaststelling van een wervingsreserve voor de functie van Theatertechnieker (C1-C3)

Toelichting

De functiebeschrijving voor de functie van Theatertechnieker (C1-C3) werd door de algemeen directeur goedgekeurd op 22 november 2021.

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 29 november 2021 de vacantverklaring van de functie van Theatertechnieker (C1-C3) en de procedure om deze functie in te vullen goed.

Het college van burgemeester en schepenen stelde op 17 januari 2022 de lijst kandidaten die in aanmerking kwamen om deel te nemen aan de selectieprocedure

van deze functie vast.

De selectieprocedure, uitgevoerd door de selectiecommissie, is afgerond. De selectiecommissie stelde op 31 januari 2022 een proces-verbaal van einddeliberatie op.

Het behoort het college toe om dit proces-verbaal goed te keuren en om over te gaan tot de aanleg van een wervingsreserve.

01.14 Goedkeuring van de afsluiting van een arbeidsongeval, overkomen op 19 juli 2018, zonder blijvende arbeidsongeschiktheid, noch een restletsel, op 14 februari 2022, met als genezingsdatum 16 augustus 2018

Toelichting

Een personeelslid heeft op 19 juli 2018 een arbeidsongeval gehad.

Hiervan is aangifte gedaan aan de arbeidsongevallenverzekering (Ethias) op 31 juli 2018.

Op 02 Augustus 2018 werd per brief via Ethias Extranet meegedeeld dat het ongeval aanvaard werd als arbeidsongeval.

Op 16 augustus 2018 heeft betrokkene het werk hervat na een periode van arbeidsongeschiktheid van 27 dagen.

Sinds 08 september 2019 is betrokkene uit dienst.

Op 20 januari 2022 heeft de gemeente Oudsbergen een schrijven ontvangen van Ethias (via Ethias Extranet) met kenmerk >ST1386740518< als laatste herinnering met de vraag om een bekrachtiging van de genezingsbeslissing en een bevestiging van de datum waarop de bekrachtiging van de genezingsbeslissing aangetekend ter kennis werd gebracht aan het slachtoffer.

Aangezien dit een arbeidsongeval was met een tijdelijke arbeidsongeschiktheid van minder dan 30 dagen, namelijk werkverlet van 19 juli 2018 tot en met 15 augustus 2018 (27 dagen, de dag van het ongeval niet meegerekend), en aangezien betrokkene geen genezingsattest heeft bezorgd, kan het gemeentebestuur van Oudsbergen dit arbeidsongeval ambtshalve afsluiten met een officiële beslissing zonder gevolg van slachtoffer en als genezingsdatum 16 augustus 2018 (= datum van werkhervatting) bekrachtigen.

Het slachtoffer dient hierover per aangetekend schrijven van op de hoogte gebracht te worden.

Het slachtoffer kan enkel naar Medex toe hierover in beroep gaan en daarnaast kan hij dan ook een opstart doen van procedure naar de arbeidsrechtbank van zijn woonplaats, nl. afhankelijk van waar de betrokkene woont, is dit Hasselt of Tongeren.

Bij deze beslissing wordt er tevens aan het slachtoffer meegedeeld dat de datum van het aangetekend schrijven tegelijkertijd de aanvangsdatum is van de 3-jarige herzienings- en verjaringstermijn.

01.15 Goedkeuring van de richtlijnen in verband met de opdeling van percelen op het regionaal bedrijventerrein van Opglabbeek

Toelichting

Op het regionaal bedrijventerrein van Opglabbeek bevinden zich een aantal vrij ruime percelen met een oppervlakte van meer dan 3ha.

Er is reeds verschillende keren de vraag gesteld om deze grote percelen te verkavelen in kleinere percelen.

POM Limburg is geen voorstander van het op delen van deze percelen omdat deze oppervlakten schaars beginnen te worden in Limburg. Zij hebben ook gepolst bij VLAIO en ook hier nemen ze dit standpunt in.

Tot op heden heeft de gemeente Oudsbergen dan ook altijd gezegd dat het hier gaat om een regionaal bedrijventerrein en dat er ook ruimte moet zijn voor grotere bedrijven zodat een opdeling niet mogelijk is.

Er blijft echter de vraag komen om deze grotere percelen op te delen in kleinere percelen. Aangezien er vanuit de POM geen werkbaar voorstel/advies komt wordt voorgesteld om een richtlijnenkader op te maken voor het opdelen van percelen op het regionaal bedrijventerrein.

We willen het richtlijnenkader toepassen voor het volledige regionaal bedrijventerrein, inclusief de reeds bebouwde percelen, en stellen dan ook voor om het compartimenteringskader dat werd goedgekeurd door het gemeentebestuur van Opglabbeek op 7 oktober 2016 op te heffen waarbij bestaande bedrijven hun gebouwen kunnen opdelen in kleinere compartimenten op voorwaarde dat max. 1/3de van de oppervlakte van het gebouw en de oppervlakte van het compartiment is minimaal 500m².

Het college keurt de richtlijnen goed en heft het compartimenteringskader op.

01.16 Goedkeuring van de opname in het vergunningenregister van de woning met vrijstaande bijgebouwen, zijnde een garage en een duiventil gelegen te Neerhovenstraat 63

Toelichting

Op basis van een historische kadastrale schets, oude foto's, een luchtfoto, een schattingsfiche van het kadaster, een meetplan van de huidige toestand en foto's van de huidige toestand blijkt dat de woning met vrijstaande bijgebouwen, zijnde

een garage en een duiventil, vóór de inwerkingtreding van het gewestplan werden gebouwd. Bijgevolg kunnen deze constructies in het vergunningregister worden opgenomen.

01.17 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00272 - Guide To Motion - Genkerbaan 12

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning verleend met voorwaarden voor het wijzigen van de bestemming van handel naar dagrecreatie (met inbegrip van sport) en het plaatsen van een reclamebord en voor volgende rubriek uit bijlage I van Vlarem II:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Klasse
32.2.2°	Fitness (Nieuw)	1	3

Tijdens het openbaar onderzoek werden 7 bezwaren ingediend. Deze worden deels bijgetreden.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM zijn van toepassing. De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigators, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.
- De werken kunnen pas starten nadat het akkoord van de algemene vergadering bekomen is.
- De opmerkingen en voorwaarden opgenomen in het voorwaardelijk gunstig advies van Brandweerzone Oost Limburg - Hulpverleningszone Oost (Genk) afgeleverd op 26 november 2021 moeten gevolgd worden.
- De opmerkingen en voorwaarden opgenomen in het voorwaardelijk gunstig advies van het Agentschap Wegen en Verkeer afgeleverd op 23 november 2021 moeten gevolgd worden.

Volgende bijzondere milieuvoorwaarden worden opgelegd:

- De richtwaarden voor het specifieke geluid in de open lucht en binnenshuis in bewoonde vertrekken grenzend aan de inrichting voor landelijke gebieden zijn van toepassing tussen 22u en 7u. Deze richtwaarden zijn respectievelijk 25 dB(A) en 22 dB(A).
- Er dient na de opstart van de exploitatie twee geluidstudies te gebeuren waaruit blijkt dat de opgelegde richtwaarden gehaald worden. Eén geluidstudie dient op 6 maanden en een tweede geluidstudie dient op 12 maanden na de start van de exploitatie aan de vergunningverlenende overheid bezorgd te worden.

Volgende lasten worden opgelegd:

- Bij het einde van de werkzaamheden en voor de ingebruikname van het complex dient de bevoegde brandweerdienst te worden uitgenodigd voor een controlebezoek. Enkel na deze eindcontrole en de aflevering van een definitief gunstig eindcontroleverslag mag het complex in gebruik worden genomen.

01.18 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00280 - CSG industrie bvba - Industrieweg-Noord 1193

Toelichting

De aanvraag ingediend door CSG INDUSTRIE BVBA gevestigd te Industrieweg Noord 1193 te 3660 Oudsbergen, werd ingediend op 5 oktober 2021.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 23 december 2021.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Industrieweg-Noord 1193, kadastraal bekend: afdeling 7 sectie B nr. 907F2

Het betreft een aanvraag tot het bouwen van een industriehal.

De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De aanvraag ingediend door CSG INDUSTRIE BVBA gevestigd te Industrieweg Noord 1193 te 3660 Oudsbergen, wordt voorwaardelijk vergund.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- De huidige aanvraag voorziet 2 aparte bedrijven die tegen elkaar gebouwd zijn op één en hetzelfde kadastrale perceel. Het is niet toegelaten om nog verder op te delen in meer aparte bedrijven (3 of meer). Bovendien dient het perceel ook één kadastraal geheel te blijven vormen.
- De benodigde dimensionering van de infiltratievoorziening (buffervolume, infiltratie-oppervlakte) moet worden gerealiseerd onder de eventuele noodoverloop van de infiltratievoorziening.
- De infiltratiegracht/bekken moet minimaal 30 cm dekking behouden boven de hoogste grondwaterstand (aan te tonen), en moet vlak of in tegenhelling worden aangelegd. Bodem en wanden moeten in waterdoorlatende materialen worden uitgevoerd en ingezaaid met gras. De infiltratiegracht/bekken kan niet worden beplant met verlandingsvegetatie (bv. riet).
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de Fluvius afgeleverd op 7 januari 2022 (kenmerk 0000291555) dient gevolgd te worden en is opgeladen in het Omgevingsloket door de adviesverlenende instantie. Het advies vormt één geheel met deze beslissing.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de Brandweerzone Oost-Limburg afgeleverd op 31/01/2022 (kenmerk 006061.22.010) dient gevolgd te worden en is opgeladen in het Omgevingsloket door de adviesverlenende instantie. Het advies vormt één geheel met deze beslissing.

- Het voorwaardelijk gunstig wateradvies van de provincie Limburg afgeleverd op 19 januari 2022 (kenmerk 2021N090348 - 2021 - 1918) dient gevolgd te worden en is opgeladen in het Omgevingsloket door de adviesverlenende instantie. Het advies vormt één geheel met deze beslissing.
- De algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM zijn van toepassing. De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

01.19 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00287 - Lies De Backer i.n.v. De Jolie BV - Bullenstraat 2

Toelichting

De omgevingsvergunning wordt deels geweigerd en deels voorwaardelijk vergund, conform het advies van het departement landbouw en visserij:

- Weigering voor de functiewijziging naar zonevreemde woning en woningbijgebouw.
- Vergunning onder voorwaarden voor het bouwen van een paardenstal.

Volgende voorwaarden worden opgelegd in de vergunning voor het bouwen van de paardenstal:

- De opmerkingen en voorwaarden opgenomen in het voorwaardelijk gunstig advies van het Departement Landbouw en Visserij, uitgebracht op 11/01/2022, moeten gevolgd worden:
 - De site kan enkel gebruikt worden in het kader van de opfok van paarden uit de fokkerij, gekend op Plockroy 7.
 - Verdere uitbreiding met bijkomende accommodatie is ter plekke niet aanvaardbaar.
 - De woning op Bullenstraat 2 met aanpalende stallingen en opslag is de enige exploitantenwoning, horende bij dit exploitatieadres.
 - Volgens het definitief zoneringsplan ligt het pand in collectief te optimaliseren buitengebied. In deze zone wordt op termijn wel een collectieve zuivering van het afvalwater (via riolering) voorzien. De timing voor deze werken moet nog worden vastgelegd. In afwachting van deze collectieve afvalwaterzuivering moet het afvalwater gezuiverd worden, dit mag door alle afvalwater, zowel zwart afvalwater (toiletten) en grijs afvalwater (gootsteen, vaatwas, douche, bad, ...) aan te sluiten op een septische put. Het minimale putvolume voor een gezin tot vijf personen is 3.000 liter, met 600 liter per bijkomende inwoner. Bij aanleg van de afvoerbuizen op eigen terrein kunnen nu best al wachtleidingen voorzien worden om bij de aanleg van de straatriolering het eigen afvalwater op eenvoudige wijze hierop aan te sluiten.
 - De afbraak van de verschillende constructies, zoals voorzien in de aanvraag, dient binnen een termijn van maximaal 1 jaar na de start van de werken

gerealiseerd te worden en uiterlijk op 31/12/2024. Het aanwezige asbesthoudend materiaal in de af te breken constructies dient vakkundig verwijderd te worden, rekening houdende met de vigerende wetgeving voor het afbreken en verwijderen van asbesthoudend materiaal. Na afbraak van de constructies dienen alle ondergrondse delen van de constructie verwijderd te worden en dient het terrein, indien nodig, aangevuld te worden met zuivere grond.

Volgende lasten worden opgelegd in de vergunning voor het bouwen van de paardenstal:

- Alle nodige voorzieningen in functie van een goede waterhuishouding moeten getroffen worden. De bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 moeten gevolgd worden.
- De bouwheer dient tijdens de bouwwerken de voorliggende wegenis zuiver te houden. Indien dit niet gebeurt, zal het opruimen door de gemeentediensten uitgevoerd worden en dit op kosten van de bouwheer. Tevens mogen geen werkmaterialen gestort worden in de slokkers van het openbaar rioleringsnet.
- Indien er bemaling nodig blijkt te zijn, dienen aan alle onderrichtingen en wetgevingen voldaan te worden.
- Eventuele verhardingen ter hoogte van de inrit/berm op het openbaar domein dienen uitgevoerd te worden in opbreekbare materialen. Monolietverhardingen (zoals asfalt, printbeton,...) zijn niet toegelaten.

01.20 Goedkeuring van de omgevingsvergunning OV/2021/00296 - Thomas Deferm - Kapelstraat 78A,B, 81A,B en 83A,B.

Toelichting

Er wordt een omgevingsvergunning met voorwaarden verleend aan de heer Thomas Defermte wonende te Begonialaan 21 te 3550 Heusden-Zolder.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Kapelstraat 79A, 79B, 81A, 81B, 83A en 83B, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie C nrs. 428D, 428E, 428B en 428C

Het betreft een aanvraag tot het bouwen van 6 halfopen woningen en 4 carports. De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen.

01.21 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00307 - Free Invest bvba - Kruisveldstraat 17

Toelichting

De aanvraag ingediend door Free Invest bvba gevestigd te Nieshofstraat 4 in 3960 Bree, wordt vergund.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein gelegen te Kruisveldstraat 17 in 3670 Oudsbergen, kadastraal bekend: Afdeling 4 sectie C nrs. 632T en 632K.

Het betreft een aanvraag tot het bouwen van een halfopen woning.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

01.22 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00308 - Free Invest bvba - Kruisveldstraat 17A

Toelichting

De aanvraag ingediend door Free Invest bvba gevestigd te Nieshofstraat 4 in 3960 Bree, wordt vergund.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein gelegen te Kruisveldstraat 17A in 3670 Oudsbergen, kadastraal bekend: Afdeling 4 sectie C nrs. 632T en 632K.

Het betreft een aanvraag tot het bouwen van een halfopen woning.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

01.23 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00309 - Free Invest bvba - Kruisveldstraat 19

Toelichting

De aanvraag ingediend door Free Invest bvba gevestigd te Nieshofstraat 4 in 3960 Bree, wordt vergund.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein gelegen te Kruisveldstraat 19 in 3670 Oudsbergen, kadastraal bekend: Afdeling 4 sectie C nrs. 632T en 632K.

Het betreft een aanvraag tot het bouwen van een halfopen woning.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

01.24 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00311 - Free Invest bvba - Kruisveldstraat 19A

Toelichting

De aanvraag ingediend door Free Invest bvba gevestigd te Nieshofstraat 4 in 3960 Bree, wordt vergund.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein gelegen te Kruisveldstraat 19A in 3670 Oudsbergen, kadastraal bekend: Afdeling 4 sectie C nrs. 632T en 632K.

Het betreft een aanvraag tot het bouwen van een halfopen woning.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

01.25 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00319 - Natural-Build bvba - Wolfsstraat 1 en 1A

Toelichting

De aanvraag ingediend door Natural-Build bvba gevestigd te Drakerstraat 30 in 3511 Hasselt, wordt vergund.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen te Wolfsstraat 1 en 1A in 3660 Oudsbergen, kadastraal bekend: Afdeling 7 sectie B nr. 343Y3.

Het betreft een aanvraag tot het bouwen van twee halfopen woningen.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

01.26 Kennisname door het college van burgemeester en schepenen van diverse documenten

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen dient formeel kennis te nemen van bepaalde stukken. Dit gebeurt aan de hand van dit besluit. De kennisname door het college van burgemeester en schepenen van deze stukken zegt evenwel niets over het standpunt dat het college van burgemeester en schepenen heeft over de inhoud ervan. Het houdt evenmin een goedkeuring in.