

# Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen

Datum: 03 januari 2022

Uur: 13:30

## 01.01 Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting

### *Toelichting*

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 27 december 2021 wordt nagezien en goedgekeurd.

## 01.02 Goedkeuring van de deelname aan de samenaankoop 'levering van gasolie'

### *Toelichting*

Door PROCLIM wordt de mogelijkheid geboden om deel te nemen aan de raamovereenkomst 'levering van gasolie'.

Deze opdracht betreft de levering van gasolie 'verwarming' en gasolie 'diesel'. De opdracht wordt afgesloten voor een periode van vier jaar (2022-2026).

## 01.03 Goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Aankoop van snelheidsinformatiedisplays en verkeerstellers'

### *Toelichting*

De opdracht "Aankoop van snelheidsinformatiedisplays en verkeerstellers" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde VVS NV, Veldstraat 107 te 3500 Hasselt tegen het nagerekende offertebedrag van € 9.420,26 (incl. 21% btw).

Volgende optie wordt besteld: [Vereiste optie] zonnepaneel.

## 01.04 Goedkeuring van schorsing 1 (bijkomende periode) van de opdracht 'Aanleg wegenis en parking sportzone Meeuwen'

### *Toelichting*

Begin september werden de materialen voor deze werken laattijdig geleverd. Deze materialen werden pas na 13 oktober 2021 geleverd.

Goedkeuring wordt verleend aan het verzoek om de opdracht "Aanleg wegenis en parking sportzone Meeuwen" omwille van voornoemde redenen te schorsen voor een bijkomende periode van 14 september 2021 tot en met 13 oktober 2021.

## 01.05 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en de uit te nodigen firma's voor de opdracht 'Bestrijding eikenprocessierups: dienstjaar 2022'

### *Toelichting*

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Dolmans Landscaping, Bosstraat 38 te 3620 Lanaken
- Loonwerken Leonard, Rosbergstraat 41 te 3700 Tongeren
- Pius Floris Boomverzorging, Dellestraat 5 te 3560 Lummen
- Kennes F., Ulicotenseweg 66 te 2328 Hoogstraten
- Attender Groen Meerssen, Weerterveld 19 te NL-6231 NC Meerssen.

## 01.06 Goedkeuring van de lijst met inkomende facturen van 22 december 2021 tot en met 28 december 2021 overeenkomstig het financieel management als onderdeel van het organisatiebeheerssysteem.

### *Toelichting*

De inkomende facturen werden door de verschillende verantwoordelijken binnen de gemeente Oudsbergen gecontroleerd op ontvangst en levering van de goederen, op de uitvoering van de diensten en dit allemaal overeenkomstig de opgestelde bestelbonnen en afspraken. Zij werden door deze verantwoordelijken goedgekeurd en werden in de boekhouding ingeboekt.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 aangaande de afspraken, processen en procedures met betrekking tot financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersing-systeem, wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om de lijst van inkomende facturen van 22 december 2021 tot en met 28 december 2021 overeenkomstig goed te keuren. Het gaat hierbij enerzijds om inkomende facturen waarvan het facturatiebedrag hoger is dan € 8.500,00 exclusief BTW in geval het exploitatie-uitgaven betreft, anderzijds om investeringsuitgaven. Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen zal dienst financiën overgaan tot een definitieve vaststelling en worden de facturen ter betaling aangeboden aan de bankinstelling.

## 01.07 Goedkeuring van de lijst met bestelaanvragen van 22 december 2021 tot en met 28 december 2021 overeenkomstig het financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersysteem.

### *Toelichting*

De bestelaanvragen werden door de verschillende verantwoordelijken binnen de gemeente Oudsbergen opgesteld en dit allemaal overeenkomstig het proces van financieel management. Zij werden door de clustercoördinatoren goedgekeurd en in de boekhouding ingeboekt.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 aangaande de afspraken, processen en procedures met betrekking tot financieel management als onderdeel van het organisatiebeheersing-systeem, wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om de lijst van bestelaanvragen van 22 december 2021 tot en met 28 december 2021 overeenkomstig goed te keuren. Het gaat hierbij enerzijds om bestelaanvragen waarvan het factuurbedrag hoger is dan € 8.500,00 exclusief BTW in geval het exploitatie-uitgaven betreft, anderzijds om investeringsuitgaven. Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen zal de dienst financiën de bestelaanvragen omzetten naar definitieve bestelbonnen. De bestelaanvragers zullen daarna overgaan tot de bestellingen.

## 01.08 Goedkeuring van een arbeidsovereenkomst - bediende - 19/38 - voor de functie van Administratief Medewerker Bibliotheek (C1-C3) voor een onbepaalde duur met ingang van 12 januari 2022

### *Toelichting*

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 20 december 2021 het proces-verbaal goed van de einddeliberatie, van de vaststelling van de geslaagde kandidaten en de vaststelling van een wervingsreserve voor de functie van Administratief Medewerker Bibliotheek (C1-C3).

De kandidaat die op de eerste plaats staat op de vornoemde wervingsreserve, komt als eerste in aanmerking om een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur aangeboden te krijgen.

Aan deze kandidaat wordt daarom met ingang van 12 januari 2022 een deeltijdse arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur aangeboden. De kandidaat wenst hierop in te gaan.

01.09 Goedkeuring van een arbeidsovereenkomst - bediende - 19/38 - voor de functie van kinderbegeleider schoolgaande kinderen (C1-C2) voor een bepaalde duur met ingang van 05 januari 2022 tot en met 09 januari 2022 en 15/38 - voor een bepaalde duur met ingang van 10 januari 2022 tot en met 31 maart 2022

*Toelichting*

Het personeelslid heeft een arbeidsovereenkomst bepaalde duur van 18/10/2021 tot en met 04 januari 2022 voor 19/38. Deze arbeidsovereenkomst werd goedgekeurd op het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2021.

Door ziekte en andere afwezigheden kampt de buitenschoolse kinderopvang quasi permanent met een tekort aan begeleiders. Nochtans is het voor de goede werking van opvang cruciaal (en wettelijk verplicht) om een voldoende aantal begeleiders aanwezig te hebben.

Aan het personeelslid wordt daarom met ingang van 05 januari 2022 tot en met 09 januari 2022 een halftijdse arbeidsovereenkomst voor bepaalde duur en vanaf 10 januari 2022 tot en met 31 maart 2022 een deeltijdse arbeidsovereenkomst aangeboden. Betrokkene wenst hierop in te gaan.

01.10 Goedkeuring van de afsluiting van een arbeidsongeval, overkomen op 30 november 2020, zonder blijvende arbeidsongeschiktheid, noch een restletsel op 03 januari 2022

*Toelichting*

Betrokkene heeft op 30 november 2020 een arbeidsongeval gehad.

Hiervan is aangifte gedaan op 10 december 2020.

Op 11 februari 2021 werd per brief via Ethias Extranet meegedeeld dat het ongeval aanvaard werd als arbeidsongeval.

Betrokkene is sinds 01 augustus 2021 met pensioen.

Op 20 december 2021 heeft de gemeente Oudsbergen een schrijven ontvangen van Ethias (via Ethias Extranet) met kenmerk >ST1386809320< als laatste herinnering met de vraag om een bekrachtiging van de genezingsbeslissing en een bevestiging van de datum waarop de bekrachtiging van de genezingsbeslissing aangetekend ter kennis werd gebracht aan het slachtoffer.

Op 29 juni 2021 is aan betrokkene een email verstuurd vanuit de personeelsdienst met de vraag om een formulier van genezingsbeslissing in te dienen van zijn

arbeidsongeval, hem overkomen op 30 november 2020. Betrokkene heeft op deze aanvraag geen genezingsbeslissing ingediend.

Aangezien dit een arbeidsongeval was met een tijdelijke arbeidsongeschiktheid van minder dan 30 dagen, nl. werkverlet van 30 november 2020 tot en met 13 december 2020 (13 dagen) – werkhervatting op 14 december 2020, en aangezien betrokkene geen genezingsattest heeft bezorgd, kan het gemeentebestuur van Oudsbergen dit arbeidsongeval ambtshalve afsluiten met een officiële beslissing zonder gevolg van slachtoffer en als genezingsdatum 14 december 2020 bekrachtigen.

Het slachtoffer wordt hierover per aangetekend schrijven op de hoogte gebracht. Het slachtoffer kan enkel naar Medex toe hierover in beroep gaan en daarnaast kan hij dan ook een opstart doen van procedure naar de arbeidsrechtbank van zijn woonplaats, nl. afhankelijk van waar de betrokkene woont, is dit Hasselt of Tongeren.

Bij deze beslissing wordt er tevens aan het slachtoffer meegedeeld dat de datum van het aangetekend schrijven tegelijkertijd de aanvangsdatum is van de 3-jarige herzienings- en verjaringstermijn.

## 01.11 Goedkeuring van het organiseren van een loterij (computerspel)

### *Toelichting*

In het voormalige Opglabbeek konden verenigingen maximum vier keer per jaar een kiennamiddag of-avond (hierna 'loterij' genoemd) organiseren. Ook in Oudsbergen kunnen verenigingen een vergunning voor het organiseren voor een loterij aanvragen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het organiseren voor een loterij heeft voor de verenigingen als hoofddoel hun werkingskosten te financieren.

De volgende verenigingen hebben hiervoor een aanvraag ingediend:

- W.T.C. De Jokers, op 2 januari 2022, om 19u30
- FC Grasloos, op 4 januari 2022, om 19u30
- W.T.C. De Kempenaar, op 7 januari 2022, om 19u30
- Samana, op 9 januari 2022, om 19u30
- Rode Kruis Zwartberg, op 11 januari, om 19u30
- Konditietraining Opglabbeek, op 14 januari, om 19u30
- FC Cobra, op 16 januari 2022, om 19u30
- Vzw Hard Walking Dogs, op 18 januari 2022, om 19u30
- G.K.V. De Osseklossers, op 21 januari 2022, om 19u30
- Vzw Opglabbeekse petanqueclub, op 23 januari 2022, 19u30
- Vzw Onthaalouders Opglabbeek, op 25 januari 2022, om 19u30
- Schutterkes, op 28 januari 2022, om 19u30
- MBC De Heuvelrijders, op 30 januari 2022, om 19u30
- Vzw Het Felixproject, op 1 februari 2022, om 19u30

- Ferm, op 4 februari 2022, om 19.30
- St. Lambertuskoor, op 6 februari 2022, om 19.30
- Pro Musica Louwel, op 8 februari 2022, om 19.30
- Natuurpunt, op 11 februari 2022, om 19.30
- TCO-TC Iris, op 12 februari 2022, om 19.30
- Okra, op 15 februari 2022, om 19.30
- Lourdes vereniging CM Samana, op 18 februari 2022, om 19.30
- KWB Petanque, op 20 februari 2022, om 19.30
- W.T.C. Stegerboys, op 22 februari 2022, om 19.30
- Vzw Eendracht Louwel, op 25 februari 2022, om 19.30
- Koninklijke Schutterij Sint Anna, op 27 februari 2022, om 19.30
- Wieg Wijs, op 1 maart 2022, om 19u30
- Footgolf Oudsbergen vzw, op 4 maart 2022, om 19u30
- Pasar Opplabbeek, op 6 maart 2022, om 19u30
- Bankenboys, op 8 maart 2022, om 19u30
- The Yellow Rose Country Dancers, op 11 maart 2022, om 19u30
- KAJ Louwel, op 13 maart 2022, om 19u30
- ZVC 't Klinkerke, op 15 maart 2022, om 19u30
- Koor Ortola, op 18 maart 2022, om 19u30
- VTS Opplabbeek, op 20 maart 2022, om 19u30
- FC Hoolven, op 22 maart 2022, om 19u30
- Volop Volleybal, op 25 maart 2022, om 19u30
- Zelfhulp Osteogenenis Imperfecta, op 27 maart 2022, om 19u30
- Amnesty International Vlaanderen, afd. Opplabbeek, op 29 maart 2022, om 19u30

## 01.12 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00238 - Jozef Van Gils - Ophovenstraat 202

### *Toelichting*

De aanvraag ingediend door Jozef Van Gils wonende te Ophovenstraat 202 te 3670 Oudsbergen, werd ingediend op 24 augustus 2021.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 29 september 2021.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Ophovenstraat 202, kadastraal bekend: afdeling 4 sectie C nr. 979L6.

Het betreft een aanvraag tot het regulariseren van een mestkelder, een open loods/strohok en erfverharding, het aanleggen van een nieuwe mestvaalt en een nieuwe infiltratiezone.

De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- De bestaande groenaanleg moet behouden blijven en in stand worden gehouden. Bij uitval dient voorzien te worden in een vervangende aanplant in het eerstvolgende plantseizoen volgend op de uitval.
- De nieuw te voorziene haag links en rechts dienen aangelegd te worden in het eerstvolgende plantseizoen volgend op de vergunning, en uiterlijk op 30/12/2023. Bij uitval van planten dient voorzien te worden in een vervangende aanplant in het eerstvolgende plantseizoen volgend op de uitval.
- De loopvloer van het staldeel waarin de 60 melkkoeien zich bevinden wordt voorzien van de PAS-maatregel R-1.3 'Loopvloer reinigen met mestschuif of mestrobot en water' waarbij de vloer minimaal 10 keer per dag wordt gereinigd en er bij controle wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:
  - o De vloer moet visueel zuiver zijn. Dat wil zeggen vrij van aangekoekte oude mest;
  - o Na de passage van de mestschuif of mestrobot is de mest afdoende verwijderd van de vloer;
  - o De spoeidoppen moeten ten alle tijden goed functioneren;
  - o De werking van de reinigingsapparatuur (mestschuif of mestrobot en sproei-installatie) gedurende de laatste drie maanden moet inzichtelijk gemaakt kunnen worden met behulp van de aanwezige registratieapparatuur;
  - o Het onderhoud moet minimum jaarlijks uitgevoerd worden;
  - o In het geval van een mestrobot moet het onderhoudscontract en de facturen van het onderhoud van de laatste 5 jaar aanwezig zijn.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de Brandweerzone Oost Limburg (015001.21.001) afgeleverd op 8 oktober 2021 dient gevolgd te worden. Dit advies is opgeladen in het Omgevingsloket door de adviesverlenende instantie. Het advies vormt één geheel met deze beslissing.
- De opmerkingen en voorwaarden opgenomen in het voorwaardelijk gunstig advies van het Agentschap voor Natuur en Bos afgeleverd op 18 oktober 2021 dient gevolgd te worden. Dit advies is opgeladen in het Omgevingsloket door de adviesverlenende instantie. Het advies vormt één geheel met deze beslissing.
- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM zijn van toepassing. De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigatie, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

## 01.13 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00284 - Noah Crauwels en Marlies Vanaken - Kriekenbergstraat 5

### *Toelichting*

Er wordt een omgevingsvergunning met voorwaarden verleend aan de heer Noah Crauwels en mevrouw Marlies Vanaken wonende te Kleine Heresteeg 10/01-1 in 3530 Houthalen-Helchteren voor de afbraak van een woning en het bouwen van

een woning.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen te Kriekenbergstraat 5 in 3670 Oudsbergen, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie C nr. 468X.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- De opmerkingen en voorwaarden opgenomen in het voorwaardelijk gunstig advies van Fluvius System Operator afgeleverd op 29 november 2021 met als kenmerk 00002909848 dienen gevolgd te worden en is opgeladen in het Omgevingsloket door de adviesverlenende instantie. Het advies vormt één geheel met deze beslissing.
- Volgens het definitief zoneringsplan ligt de woning in collectief te optimaliseren buitengebied. In deze zone wordt op termijn wel een collectieve zuivering van het vuilwater (via riolering) voorzien. De timing voor deze werken moet nog worden vastgelegd. Indien binnenkort een project van start gaat in de straat, kan u best met Fluvius contact opnemen voor de voorwaarden naar voorbehandeling van het vuilwater. In afwachting van deze collectieve afvalwaterzuivering moet het afvalwater gezuiverd worden, dit kan door alle afvalwater, zowel zwart afvalwater (toiletten) als grijs afvalwater (gootsteen, vaatwas, douche, bad, ...) aan te sluiten op een septische put of door twee afzonderlijke septische putten. Het minimale putvolume voor een gezin tot vijf personen is 3.000 liter, met 600 liter per bijkomende inwoner.
- Er dient een heraanplant van 2 nieuwe streekeigen en duurzame bomen (linde, gewone es, beuk, inlandse eik) te gebeuren ten laatste in het plantseizoen volgend op de kapping en uiterlijk op 3 juni 2025 voorzien van de nodige steunpalen en veebescherming.
- De afbraak van de bestaande bijgebouwen, zoals voorzien in de aanvraag, dient binnen een termijn van maximaal 1 jaar na de start van de werken en uiterlijk op 3 januari 2025 gerealiseerd te worden. Het aanwezige asbesthoudend materiaal in alle af te breken constructies dient vakkundig verwijderd te worden, rekening houdende met de vigerende wetgeving voor het afbreken en verwijderen van asbesthoudend materiaal. Na afbraak van de constructies dienen alle ondergrondse delen van de constructies verwijderd te worden en dient het terrein, indien nodig, aangevuld te worden met zuivere grond.
- Het normaliseren van het opgehoogde terrein om zo aan te sluiten op de naastliggende percelen dient te gebeuren zónder aanpassingen te maken aan de bestaande afsluitingen op de aanpalende perceelsgrenzen.

Volgende lasten worden opgelegd:

- Alle nodige voorzieningen in functie van een goede waterhuishouding moeten getroffen worden. De bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 moeten gevolgd worden.
- De kosten voor werken aan het openbaar domein, die door de gemeente moeten worden uitgevoerd ten gevolge deze bouwvergunning, vallen ten laste van de aanvrager.



- De bouwheer dient tijdens de bouwwerken de voorliggende wegenis zuiver te houden. Indien dit niet gebeurt, zal het opruimen door de gemeentediensten uitgevoerd worden en dit op kosten van de bouwheer. Tevens mogen geen werkmaterialen gestort worden in de slokkers van het openbaar rioleringsnet.
- Indien er bemaling nodig blijkt te zijn, dienen aan alle onderrichtingen en wetgevingen voldaan te worden.
- Eventuele verhardingen ter hoogte van de inrit/berm op het openbaar domein dienen uitgevoerd te worden in opbreekbare materialen. Monolietverhardingen (zoals asfalt, printbeton, ...) zijn niet toegelaten.
- Het is verboden om in de kelder afval- en of regenwater rechtstreeks af te voeren naar de riolering, zonder pompinstallatie.

## 01.14 Goedkeuring van omgevingsvergunning OV/2021/00298 - Ghyslana Van Dyck - Weg op Bree 45

### *Toelichting*

Referentie omgevingsloket: OMV\_2021168990

Referentie gemeente: OV/2021/00298

Projectnaam omgevingsloket: Beperkt vellen van bomen en/of reliëfwijzigingen

Projectnaam gemeente: het kappen van twee hoogstambomen

Ligging:Weg op Bree 45

Contactpersoon: Raf Claes

De aanvraag ingediend door Ghyslana Van Dyck wonende te Weg op Bree 45 te 3670 Oudsbergen, werd ingediend op 31 oktober 2021

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 16 november 2021.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Weg op Bree 45, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 217G2

Het betreft een aanvraag tot het kappen van twee hoogstambomen.

De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen.

De vergunning wordt verleend.

## 01.15 Kennisname door het college van burgemeester en schepenen van diverse documenten

### *Toelichting*

Het college van burgemeester en schepenen dient formeel kennis te nemen van bepaalde stukken. Dit gebeurt aan de hand van dit besluit. De kennisname door het college van burgemeester en schepenen van deze stukken zegt evenwel niets over het standpunt dat het college van burgemeester en schepenen heeft over de inhoud ervan. Het houdt evenmin een goedkeuring in.